2026 - 2030

DOLNÝ BAR

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA

E-PRO
OBCE-EPRO.SK



OBSAH

1. ÚVOD **6**

1.1. Charakteristika dokumentu 7

1.2. Hodnotenie predchádzajúceho PHRSR 9

1.3. Zapojenie verejnosti 10

2. ANALYTICKÁ ČASŤ **14**

2.1. Charakteristika územia 15

2.2. História 15

2.3. Poslanie dokumentu 17

2.4. Socioekonomická analýza 18

2.4.1. Rozvojový potenciál 18

2.4.2. Demografické ukazovatele 18

2.4.3. Hospodárstvo a ekonomika 22

2.4.4. Finančná situácia 23

2.4.5. Podnikateľské a nepodnikateľské subjekty 24

2.4.6. Občianska vybavenosť 24

2.4.7. Bývanie 24

2.4.8. Školstvo 25

2.4.9. Zdravotníctvo a sociálne služby 26

2.4.10. Šport a rekreácia 26

2.4.11. Kultúra 26

2.4.12. Cestovný ruch a infraštruktúra pre turistov 26

2.4.13. Medzinárodný kontext a partnerstvá 27

2.4.14. Zhrnutie socioekonomickej analýzy 27

2.5. Územno-technická analýza 27

2.5.1. Rozvojové osi 27

2.5.2. Dopravná infraštruktúra 28

2.5.3. Technická infraštruktúra 32
2.5.4. Limity využitia územia 35
2.5.5. Zhrnutie územno-technickej analýzy 36
2.6. Prírodno-environmentálna analýza 36
2.6.1. Ovzdušie 36
2.6.2. Vodné toky a plochy 38
2.6.3. Pôda 38
2.6.4. Hluk 39
2.6.5. Žiarenie 39
2.6.6. Odpadové hospodárstvo 41
2.6.7. Zeleň 41
2.6.8. Reliéf 42
2.6.9. Geomorfologické členenie 43
2.6.10. Geologické podložie 44
2.6.11. Klimatické podmienky 45
2.6.12. Rastlinstvo 45
2.6.13. Živočíšstvo 46
2.6.14. Životné prostredie 46
2.6.15. Ochrana prírody a krajiny 47
2.6.16. Limity využitia územia a potenciálne rozvojové plochy 48
2.6.18. Zhrnutie prírodno-environmentálnej analýzy 49
2.7. Zhodnotenie prieskumov verejnej mienky 50
2.8. SWOT analýza 50
2.9. Matica vzájomných väzieb SWOT analýzy 53

3. STRATEGICKÁ ČASŤ 56
3.1. Opis rozvojovej stratégie 57

4. PROGRAMOVÁ ČASŤ 60

5. REALIZAČNÁ ČASŤ 87

5.1. Inštitucionálne a organizačné zabezpečenie 88

5.2. Monitorovanie a hodnotenie 95

6. FINANČNÁ ČASŤ 100

7. ZÁVER 102

7.1. Zhrnutie dosiahnutých výsledkov 103

PRÍHOVOR

Vážení obyvatelia, návštevníci a priaznivci našej obce!

Predkladáme Vám Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) Dolný Bar na roky 2026 – 2030. Tento strategický dokument a územno-plánovacia dokumentácia predstavujú dva najzákladnejšie a najdôležitejšie strategické a plánovacie dokumenty na úrovni každej jednej samosprávy v Slovenskej republike. Ich schválením v obecnom zastupiteľstve sa stávajú záväznými nástrojmi strategického, plánovitého a systémového riadenia rozvoja našej obce.

Predkladaný dokument je základným strednodobým plánovacím dokumentom podpory regionálneho rozvoja a regionálnej politiky na lokálnej úrovni. Priamo nadväzuje na strategické a programové dokumenty na vyššej regionálnej a najvyššej národnej úrovni. Dokument rešpektuje lokálne špecifiká územia a práve z ich analýzy stanovuje rozvojové opatrenia a aktivity, ktorých schválením sa obec zaväzuje k ich plneniu.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

FORMULÁR Č. Ú 7 - TITULNÁ STRANA DOKUMENTU PHRSR

Názov:	Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolný Bar na roky 2026 - 2030
Územné vymedzenie:	Trnavský kraj / obec Dolný Bar
Územný plán obce / VÚC schválený:	áno
Dátum schválenia PHRSR:	deň / mesiac / rok
Dátum platnosti:	platný na roky 2026 - 2030
Verzia:	2.0
Publikovaný verejne:	deň / mesiac / rok

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Základné identifikačné údaje	
Názov obce	Dolný Bar
Kraj	Trnavský kraj
Okres	Dunajská Streda
Rozloha katastrálneho územia	820 ha
Starosta obce	Ing. Oskár Bereczk
Kontaktné informácie	
Tel. č.	Obecný úrad: 031 / 551 31 05
	Mobil: 0905 513 191
E-mail	obereczk@gmail.com
Webová stránka obce	www.dolnybar.sk

ÚVOD

Úvodná časť obsahuje základné informácie o programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja. Je tu možné nájsť informácie zo zákona, štruktúru dokumentu a taktiež hodnotenie predchádzajúceho dokumentu.

1.1 CHARAKTERISTIKA DOKUMENTU

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) je základný strednodobý programový dokument podpory regionálneho rozvoja pre jednotlivé obce/mestá. Je vypracovaný na základe zákona NR SR č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov a metodikou a inštitucionálneho rámca tvorby verejných stratégií schválenou uznesením vlády SR č. 197/2017 z 26. apríla 2017 a nadradenými programovými dokumentmi.

FORMULÁR Č. Ú 1 – ZÁMER SPRACOVANIA PHRSR

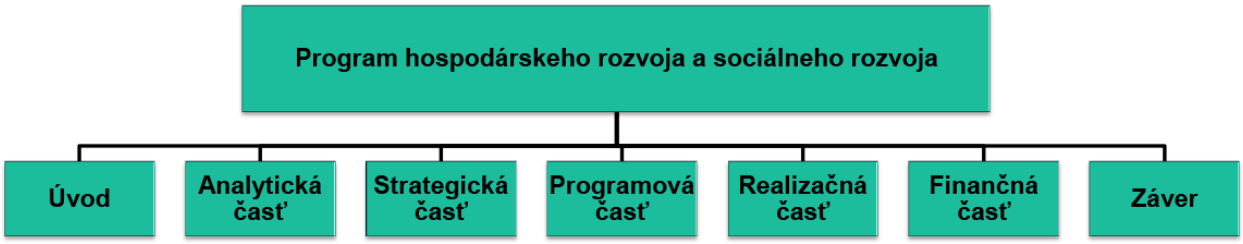
Zámer spracovania PHRSR	
Názov dokumentu	Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolný Bar
Forma spracovania	Spracovanie prostredníctvom webovej aplikácie E-PRO
Riadenie procesu spracovania	• Ing. Oskár Bereczk, starosta obce Dolný Bar • poradný tím PROROZVOJ • uskutočnenie prieskumu verejnej mienky, informovanie prostredníctvom web stránky, Dotazník
Obdobie spracovania	01 - 03 / 2026
Financovanie spracovania	Z interných zdrojov - rozpočet obce.

Vypracovanie PHRSR je dôležité pre dosiahnutie využitia strategického plánovania na území obce, lepšiu implementáciu rozvojových aktivít a zvyšovanie konkurencieschopnosti a efektivity pri čerpaní z fondov Európskej únie v rámci aktuálnych operačných programov. V prípade tvorby tohto programového dokumentu je dôležitá participácia verejnosti v procese tvorby PHRSR, čím sa zabezpečí spätná väzba a dosiahne sa konsenzu. Participovaním obyvateľov a záujmových skupín sa dosiahne vhodná implementácia rozvojových aktivít, ktoré podporia všeobecnú atraktivitu územia obce. Pri stanovovaní cieľov a rozvojových aktivít je nutné prihliadať na ciele a priority dokumentu Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Základné princípy tvorby programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja:

- Založenie na kvalitných a overených dátach
- Komplexná analýza v troch kľúčových oblastiach (socioekonomická, územno-technická a prírodno-environmentálna)
- Participovanie verejnosti v procese tvorby PHRSR
- Vytvorenie partnerstva hlavných aktérov územia
- Vyjadrenie vízie a cieľov v konkrétnych stratégiách a rozvojových projektoch obce

Základná štruktúra programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja



Podľa zákona NR SR č. 539/2008 je PHRSR definovaný ako:

(1) Strednodobý rozvojový dokument, ktorý je vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v Národnej stratégii regionálneho rozvoja a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja vyššieho územného celku, na území ktorého sa obec nachádza, a je vypracovaný podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce.

(2) Vypracovanie programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja zabezpečuje obec pri uplatnení partnerstva.

(3) Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja, vytvorený v rámci partnerstva, pozostáva z:

a) analytickej časti, ktorá obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce, odhad jej budúceho vývoja, možné riziká a ohrozenia vo väzbe na existujúce stratégie a koncepcie a využívanie vnútorného potenciálu územia, jeho limitov a rozvoja, definovanie

podmienok udržateľného rozvoja obce,

b) strategickej časti, ktorá obsahuje stratégiu rozvoja obce pri zohľadnení jej vnútorných špecifík, určuje hlavné smery, priority a ciele rozvoja obce rešpektovaním princípov regionálnej politiky, s cieľom dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja územia,

c) programovej časti, ktorá obsahuje najmä zoznam opatrení a aktivít potrebných na zabezpečenie realizácie PHRSR,

d) realizačnej časti, ktorá je zameraná na popis postupov inštitucionálneho zabezpečenia formou partnerstva a organizačné zabezpečenie realizácie PHRSR, systém monitorovania a hodnotenia plnenia PHRSR s ustanovením merateľných ukazovateľov, vecný a časový harmonogram realizácie PHRSR formou akčných plánov,

e) finančnej časti, ktorá obsahuje finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnej a organizačnej stránky realizácie PHRSR.

(4) Aktualizácia PHRSR sa vypracúva podľa potreby.

(5) PHRSR a jeho aktualizáciu schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

(6) Schválenie PHRSR a príslušnej územnoplánovacej dokumentácie, ak jej spracovanie vyžaduje osobitný predpis, je podmienkou na predloženie žiadosti obce o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu a z doplnkových zdrojov podľa § 4, ods. 2

FORMULÁR Č. PP 1 - ZOZNAM ANALYZOVANÝCH KONCEPČNÝCH DOKUMENTOV

Názov dokumentu	Platnosť dokumentu	Úroveň dokumentu	Oblasť dát / téma	Zdroje údajov
Národná stratégia regionálneho rozvoja SR (NSRR)	2020 - 2030	národná	regionálny rozvoj	http://www.mpsr.sk/mvrrfiles/003994a.pdf

1.2 HODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCEHO PHRSR

Plánované aktivity v predchádzajúcom PHRSR, ktoré boli zrealizované:

Číslo	Názov aktivity	Rok	Náklady
3.1.2.2	Likvidácia čiernych skládok TKO	2021-2023	30 000 €

Plánované aktivity v predchádzajúcom PHRSR, ktoré boli čiastočne realizované:

Číslo	Názov aktivity	Rok	Náklady
1.3.1.1	Podpora predaja z dvora - trhovisko	2021-2023	5 000 €
1.4.1.2	Participácia obce na projektoch podporujúcich cestovný ruch v regióne Žitného ostrova	2021-2024	30 000 €
1.2.1.1	Podpora rekvalifikačných kurzov	2021-2025	15 000 €
1.2.1.2	Účasť na projektoch, ktoré podporujú zamestnanosť	2021-2025	30 000 €
1.1.1.1	Rekonštrukcia a budovanie ciest a chodníkov	2021-2024	100 000 €
1.1.1.2	Podpora budovania cyklistickej infraštruktúry	2022-2023	50 000 €
2.1.1.1	Podpora výstavby nájomných a rodinných bytov	2021-2024	1 500 000 €
2.1.1.2	Sprístupnenie bývania pre sociálne slabšie rodiny	2023-2025	50 000 €
2.1.2.1	Podpora individuálnej bytovej výstavby	2021-2023	60 000 €
2.2.1.1	Podpora vybavenosti obce informačnou a komunikačnou technikou	2022	20 000 €
2.2.2.1	Podpora kultúrnych podujatí v obci	2021-2025	40 000 €
3.1.1.1	Podpora triedenia odpadu a osvetovej aktivity	2021-2023	15 000 €
3.1.2.1	Odstránenie envimentálnych záťaží	2022-2025	30 000 €
3.1.3.1	Zvýšiť starostlivosť o verejné priestranstvá	2021-2025	30 000 €
3.1.3.2	Vybudovanie lesoparkov s detskými ihriskami - 3 lokality	2023-2025	250 000 €
2.2.1.2	Rekonštrukcia domu smútku a dostavba cintorína	2022	70 000 €
1.1.1.3	Prestavba námestia v obci so zmenou križovatky	2022-2023	350 000 €
1.1.1.4	Rekonštrukcia železničnej stanice (budova, sociálne vybavenie, parkovisko a iné)	2023-2025	450 000 €
1.4.1.2	Rekonštrukcia historickej lokomotívy s vagónom pre poskytovanie reštauračných služieb	2023	100 000 €
1.1.1.5	Dobudovanie chodníkov	2022-2024	420 000 €
1.3.3.1	Vypracovanie PD pre výstavbu RD v dvoch lokalitách	2024-2025	30 000 €
1.1.1.6	Projektová dokumentácia pre kruhový objazd pri obci s obchvatom na Trhovú Hradskú	2024-2025	20 000 €

1.3 ZAPOJENIE VEREJNOSTI

FORMULÁR Č. Ú 3 – METÓDY ZAPOJENIA VEREJNOSTI DO PRÍPRAVY PHRSR

Metóda	Informovanie verejnosti	Získavanie názorov verejnosti	Zohľadnenie názorov verejnosti
Internetové stránky – vrátane verejných pripomienok tzv. chatrooms; sociálne siete	X	X	
Účasť na miestnych aktivitách a podujatiach	X	X	X
Stretnutia	X	X	X
Návštevy lokalít (podobných obcí)		X	
Verejné stretnutia	X		
Využitie miestnych ľudí na získavanie názorov	X	X	X
Dotazník pre širokú verejnosť	X	X	X
Prieskumy verejnej mienky	X	X	X
Iné aktivity			

FORMULÁR Č. A 3 – PLÁNOVACÍ FORMULÁR PRIESKUMU

Dôležité otázky	Zdôvodnenie	Poznámky
Prečo je potrebné získať informácie prostredníctvom prieskumu?	Je ideálnym nástrojom na získanie verejnej mienky obyvateľov.	Zdôvodnenie, náčrt a spôsob prieskumu, očakávané výsledky.
Čo je jeho cieľom?	Získanie čo najväčšieho počtu názorov všetkých záujmových skupín obyvateľov.	Definovanie záujmov obyvateľov, kľúčové oblasti prieskumu.
Akým spôsobom sa bude realizovať?	On-line priesku verejnej mienky obyvateľov bol vybraný na základe finančnej nenáročnosti a možnosti oslovenia veľkého počtu respondentov.	Typ prieskumu - náhodný. Druh prieskumu - dotazník.
Aké budú finančné nároky?	Najväčšie odhadované náklady budú použité na zhotovenie materiálov kvalitného on-line prieskumu a jeho vyhodnotenia – táto úloha bude zverená vybranej spoločnosti.	Bol vykonávaný externou spoločnosťou.
Aké budú časové nároky?	Prieskum sa bude realizovať min. počas obdobia 2 mesiacov, aby mohla byť oslovená čo najväčšia skupina respondentov.	Približný časový harmonogram 01 - 02 / 2026
Kto bude zodpovedný za	Hlavný koordinátor	Tím PROROZVOJ.

Dôležité otázky	Zdôvodnenie	Poznámky
realizáciu prieskumu?	prieskumu zodpovedá za jeho správnu realizáciu a analýzu zozbieraných dát.	

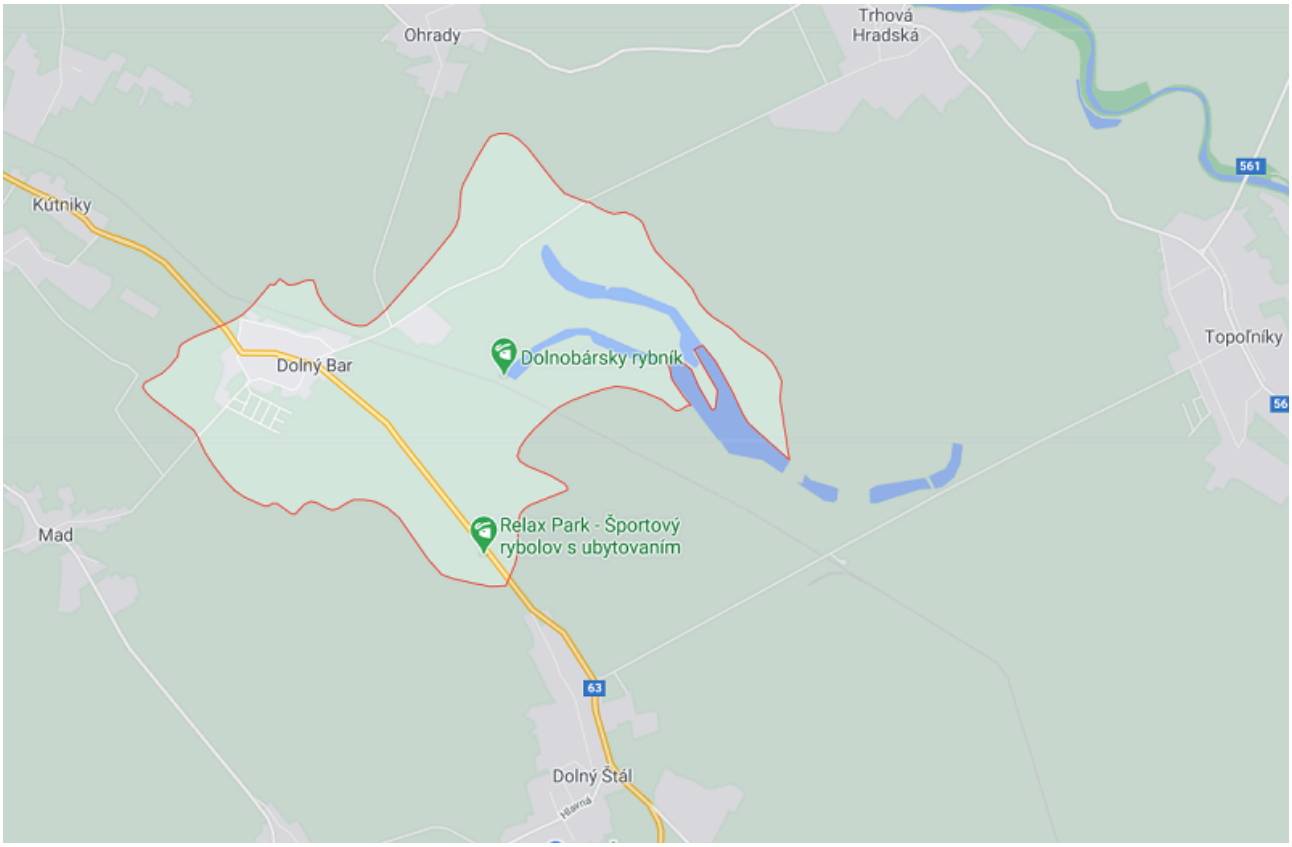
ANALYTICKÁ ČASŤ

Analytická časť je zameraná na podrobnú analýzu celého riešeného územia. Je rozdelená na 3 hlavné oblasti: socioekonomickú, územno-technickú a prírodno-environmentálnu analýzu. V analytickej časti sa čitateľ dozvie celú charakteristiku územia a po jej prečítaní si bude môcť vytvoriť o území vlastný obraz.

2.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Obec Dolný Bar leží na Podunajskej nížine v strednej časti Žitného ostrova, spadá do Trnavského kraja. Okresné mesto Dunajská Streda je vzdialené 6 km. Výmera katastrálneho územia je 820 ha. Odlesnený rovinný chotár obce tvoria štrky a piesky kolárovskej formácie, na ktorých sú dunajské uloženiny. Odvodňujú ho kanály. Má lužné pôdy. Bolo tu rašelinisko zaberajúce plochu asi 350 ha, ktoré je už však vyťažené.

Katastrálne územie obce a jeho okolie:



Katastrálne územie obce Dolný Bar susedí s obcami Mad, Horný Štál, Dolný Štál, Topoľníky, Trhová Hradská, Ohrady, Kútniky a Padáň.

2.2 HISTÓRIA

Dolný Bar sa vznikol v chotári obce Baar, ktorá bola doložená v roku 1244. V nej v roku 1300 odkazom deáka Jánosa získala kúriu prešpurská kapitula. Obec je nepriamo doložená roku

1310. V roku 1334 je spomenutá s menom kráľovského človeka Miklósa de Baár, keď sú rozlíšené tri obce Bar - Dolný, Horný a Malý.

Obec sa pôvodne delila na Dolný a Malý Bar. Malý Bar bol skutočne malou osadou ležiacou v západnej časti dnešnej obce a jej výnosy patrili županom zemianskej stolice zemanov - predialistov esztergomského arcibiskupa vo Vojke nad Dunajom. Dolný Bar patril priamo k majetkom esztergomského arcibiskupa, neskôr v správe spomenutej zemianskej stolice. Povinnosťou cirkevných zemanov boli hlavne vojenské služby. Za toto im arcibiskup dával do užívania praedium, parcelu zo svojho dedičného majetku. Ale po vymretí rodiny, či vzdania sa pozemku - ten sa vrátil do rúk arcibiskupa a ten pozemok vydal do užívania podľa vlastného úsudku. Títo zemania boli združovaní do stolíc zemanov - predialistov, ktoré vôbec neboli závislé na svetskej moci. Po vpáde osmanov do krajiny v roku 1526 boli ďalšie osudy oboch obcí smutné. Žitný ostrov nikdy nebol Turkom poplatný. Obec postihovali aj rôzne epidémie, ktoré sa v týchto časoch vyskytovali. Žitný ostrov istý čas nebol obývaný. V roku 1549 meno Dolného a Malého Baru sa v súpise majetkov nespomína. Ale spomína sa v súpise zemianskych stolíc ostrihomského arcibiskupa z polovice 16. storočia. V súpise domácností z roku 1598 Dolný Bar nie je znova zapísaný, ale je spomenutý ako obec, ktorú obývajú zemania. V roku 1600 v kúriálnej obci Dolný Bar, kde je 8 domov, bývajú zemania taxalisti.

Po tureckej okupácii situáciu v Uhorsku zdramatizovalo posledné protihabsburgské povstanie Ferenca II. Rákóczyho (roky 1703 až 1711), na ktorého stranu sa obyvatelia Žitného ostrova bezvýhradne postavili. Ostrov sa tak stal akousi veľkou základňou povstaleckého vojska. Po potlačení revolúcie arcibiskup aj tu načisto vymietil kalvínsku cirkev a nastolil poriadok. Boli vyhnaní zemania vyznávajúci učenie kalvínskej cirkvi aj tí, ktorí arcibiskupovi odmietali poslušnosť. V roku 1733 v Dolnom Bare bývali 4 zemania, 3 nezemania. Spolu tu žilo 7 rodín a 28 obyvateľov. Dve kúrie v Malom Bare vlastnila rodina sárosfalvi Bittóovcov. V roku 1756 do funkcie župana kráľovná Mária Terézia menovala radcu miestodržiteľskej rady grófa Lászlóa Balogha. V roku 1783 Balogh sa vzdal tejto funkcie a dedičnými županmi sa stali členovia rodu Amadeovcov (böösi a várkonyi). V roku 1828 obec Malý Bar mala 10 domov s 89 obyvateľmi. Posledný zo županov z rodu Amadeovcov Tádé sa funkcie vzdal roku 1828 a až v roku 1842 bol na tento post vymenovaný fogarasföldi gróf Lipót Nádasdy.

I. svetová vojna (1914 - 1918) priniesla pospolitému ľudu len utrpenie a vyžiadala si životy 17 tunajších obyvateľov. Ukončenie I. svetovej vojny prinieslo zmenu aj v živote Dolnobarčanov. Obec po Trianonských rokovaniach sa totiž stala súčasťou novovzniknutej I. ČSR. Obyvatelia sa živili tradičným zamestnaním - poľnohospodárstvom. Ale postupne sa tu usadili aj remeselníci. Stupu na rastlinný olej tu vlastnil Florián Patassy (za II. svetovej vojny ale zanikla). Výrobou nepálených tehál v časti Téglaveto sa zaoberali cigáni. Miestne spotrebné družstvo začalo fungovať v roku 1936. V roku 1938 malo družstvo v obci 176 členov a v roku 1939 stalo členom spotrebného družstva Hangya v Budapešti.

Po Viedenskej arbitráži 2. novembra 1938 sa Dolný Bar opäť stal súčasťou Maďarska, ale vojnové udalosti nepriali hospodárskemu rozvoju. Po skončení vojny sa obec znova stala súčasťou ČSR, ale kľud nenastal. Obyvateľstvo maďarskej národnosti bolo zbavené občianskeho práva, boli zatvorené školy s vyučovacím jazykom maďarským. V rámci výmeny obyvateľstva medzi Maďarskom a Československom bolo z Dolného Baru do Maďarska násilne vysťahovaných 36 rodín a na nútené práce do Čiech bolo deportovaných 5 rodín, ktoré sa po roku 1948 vrátili naspäť domov.

Po komunistickom puči vo februári 1948 sa obec Dolný Bar začala meniť na socialistickú dedinu. Zakladali sa povolené spoločensko - kultúrne organizácie, medzi nimi je najvýznamnejší Csemadok. V roku 1952 bola založené tunajšie JRD a ŠM, ktorý bol zrušený roku 1966. V roku 1960 bola k Dolnému Baru pripojená obec Mad. V rámci IBV sa začalo so stavbou nových súkromných domov, staré boli prestavané. Tak za niekoľko desiatok rokov obec celkom zmenila svoju tvár. Bola postavená nová budova obchodu a pohostinstva, zlepšila sa infraštruktúra obce. Melioračné družstvo tu vyrábalo betónové výrobky. Časť obyvateľstva si našla prácu v priemyselných podnikoch v Bratislave a Dunajskej Strede.

2.3 POSLANIE DOKUMENTU

Poslaním dokumentu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolný Bar je definovanie rozvojových aktivít, potrebných na ďalší rozvoj územia, s prihliadnutím na záujmy a potreby obyvateľov obce.

2.4 SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA

Socioekonomická analýza obsahuje 2 hlavné časti. Prvá je zameraná na analýzu rôznych údajov o obyvateľstve (vývoj, prírastky/úbytky, národnostná, veková štruktúra a mnohé ďalšie). Ďalšie časti sú venované ekonomike, bývaniu, školstvu, zdravotníctvu, kultúre a ďalším oblastiam.

Socioekonomická analýza je zameraná jednak na analýzu demografických údajov (údaje o počte, vývoji a štruktúre obyvateľstva), jednak na zistenie situácie v oblasti bývania, školstva, kultúry a ďalších oblastí.

2.4.1 ROZVOJOVÝ POTENCIÁL

Rozvojový potenciál obce je úzko spojený s využívaním výhodnej geografickej polohy, ktorá umožňuje rozvoj cestovného ruchu v súvislosti s atraktívnym prírodným prostredím Žitného ostrova. Spoločná participácia na marketingových aktivitách s okolitými obcami by mohla pomôcť pri propagácii zaujímavostí obce, akými sú napr. Dolnobanský rybník, alebo jazero so súkromným rybárskym revírom s možnosťou ubytovania. Taktiež v súvislosti s rozvojom poľnohospodárstva v tejto oblasti vytvárať podmienky a podporovať agroturizmus.

2.4.2 DEMOGRAFICKÉ UKAZOVATELE

2.4.2.1 VÝVOJ POČTU OBYVATEĽOV

Za posledné obdobie, od r.2015 do r.2024, sa zmenil počet obyvateľov z hodnoty 607 na hodnotu 1023, čo znamená zvýšenie evidovaného stavu o 416 obyvateľov. Zvýšenie stavu obyvateľov bol zapríčinený prevažne prisťahovanými obyvateľmi.

VÝVOJ POČTU OBYVATEĽOV V ROKOCH 2015 AŽ 2024

Rok	Počet obyvateľov
2015	607

Rok	Počet obyvateľov
2016	631
2017	695
2018	712
2019	783
2020	798
2021	878
2022	954
2023	989
2024	1023

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2026

2.4.2.2 ROZDELENIE OBYVATEĽSTVA PODĽA POHLAVIA

Podľa posledných dostupných údajov z roku 2024 mala v obci miernu prevahu ženská populácia, a to v pomere 50,6 % ku 49,4 %.

ROZDELENIE OBYVATEĽSTVA PODĽA POHLAVIA V ROKU 2024

Pohlavie	Počet obyvateľov
Muži	505
Ženy	518

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2026

2.4.2.3 PRÍRASTOK/ÚBYTOK OBYVATEĽOV

Prirodzený prírastok/úbytok obyvateľstva predstavuje rozdiel živonarodených a zomrelých za určité obdobie. Od roku 2015 bol len v jednom roku zaznamenaný prirodzený úbytok obyvateľov (v roku 2015 bol úbytok 5). Ostatné roky boli prírastky, najvyšší v roku 2021 bol prirodzený prírastok 9 obyvateľov.

Prírastok/úbytok obyvateľstva sťahovaním predstavuje rozdiel medzi migračným prírastkom

a úbytkom. Počas sledovaných rokov bol jednoznačný trend prírastku. Najviac nových prisťahovaných obyvateľov zaznamenala obec v rokoch 2019 (+67) a 2022 (+71).

PRÍRASTOK/ÚBYTOK OBYVATEĽOV V ROKOCH 2015 AŽ 2024

Rok	Prirodzený prírastok alebo úbytok	Prírastok alebo úbytok sťahovaním	Celkový prírastok alebo úbytok
2015	-5	2	-3
2016	1	23	24
2017	8	56	64
2018	2	15	17
2019	4	67	71
2020	4	11	15
2021	9	50	59
2022	5	71	76
2023	7	28	35
2024	7	27	34

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2026

2.4.2.4 VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽOV

Obyvateľstvo rozdelené podľa vekovej štruktúry do troch kategórií:

- *Predproduktívna:* 0-14 rokov, ktorá je zastúpená v počte 177 obyvateľov.
- *Produktívna*: 15-64 rokov, ktorá tvorí najpočetnejšiu skupinu, spolu 725 obyvateľov.
- *Poproduktívna*: 64 a viac - predstavuje 121 obyvateľov.

VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽOV V ROKU 2024

Pohlavie	Predproduktívna zložka	Produktívna zložka	Poproduktívna zložka
Muži	92	365	48
Ženy	85	360	73

Zdroj: Štatistický úrad SR, 2026

2.4.2.5 NÁRODNOSTNÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

Najvyšší podiel obyvateľstva je zastúpený maďarskou národnosťou (66,6 %), druhú najpočetnejšiu skupinu tvorí obyvateľstvo slovenskej národnosti (23,9 %). Okrem toho majú v obci malé zastúpenie aj obyvatelia českej a ukrajinskej národnosti.

2.4.2.6 NÁBOŽENSKÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

Z hľadiska vierovyznania sa obyvatelia obce hlásia k 6 náboženstvám, z ktorých dominantné postavenie má rímskokatolícke (s podielom 61,5 % obyvateľov). K ostatným 5 náboženstvám sa prihlásilo spolu 74 obyvateľov. V obci žije 180 obyvateľov bez vyznania a pre 80 obyvateľov nebolo vierovyznanie zistené.

NÁBOŽENSKÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA V ROKU 2021

Náboženské vyznanie	Počet obyvateľov
Rímskokatolícka cirkev	540
Gréckokatolícka cirkev	5
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	18
Reformovaná kresťanská cirkev	47
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	2
Kresťanské zbory	2
Iná cirkev	4
Nezistené vierovyznanie	180
Obyvateľstvo bez vyznania	80

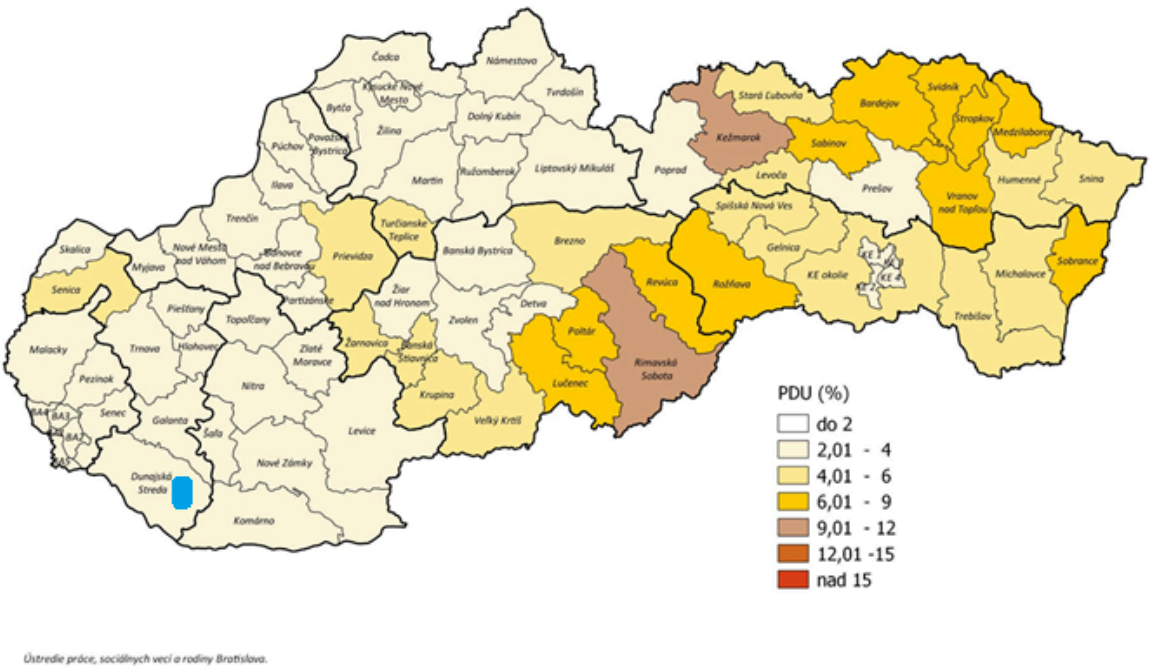
Zdroj: Štatistický úrad SR, 2026

2.4.3 HOSPODÁRSTVO A EKONOMIKA

Na území obce, vzhľadom na vysokú bonitu pôdy ktorá sa tu nachádza prevláda poľnohospodárska výroba. Väčšina územia bola pre tento účel odlesnená. Vysoká hladina spodnej vody musí byť regulovaná, pre tento účel je v tejto oblasti vybudované odvodnenie umelými kanálmi. Na území obce nepodnikajú subjekty, ktoré by hromadne zamestnávali pracovníkov. V menšej miere sú v obci poskytované služby. Obyvatelia musia dochádzať za prácou do okolitých miest.

Okres Dunajská Streda patrí medzi okresy s podielom disponibilných uchádzačov o zamestnanie v produktívnom veku na obyvateľstve v produktívnom veku (PDU) v rozsahu od 2,01 % do 4 %, ktorý patrí medzi najnižšie v rámci SR.

Podiel disponibilných UoZ v produktívnom veku na obyvateľstve v produktívnom veku (PDU) v okresoch SR k 31.12.2024

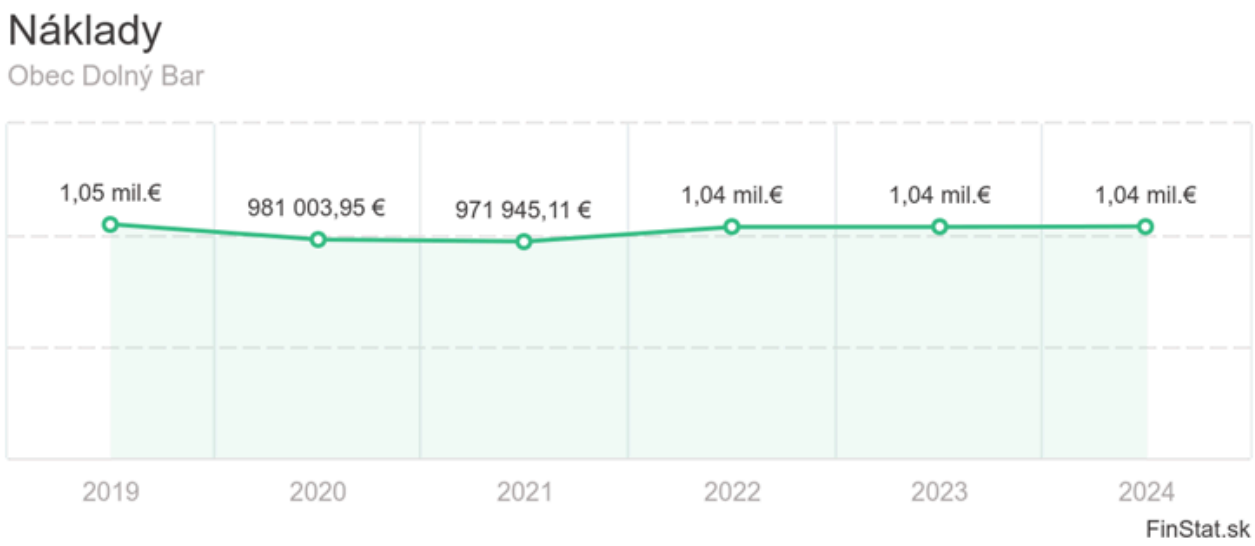


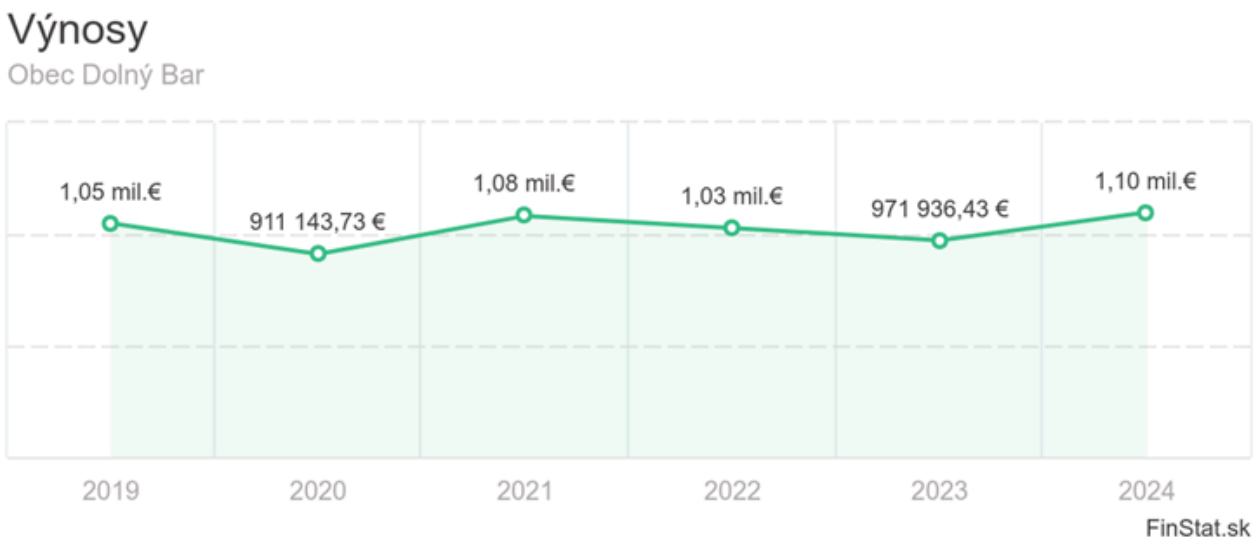
Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny Bratislava.

2.4.4 FINANČNÁ SITUÁCIA

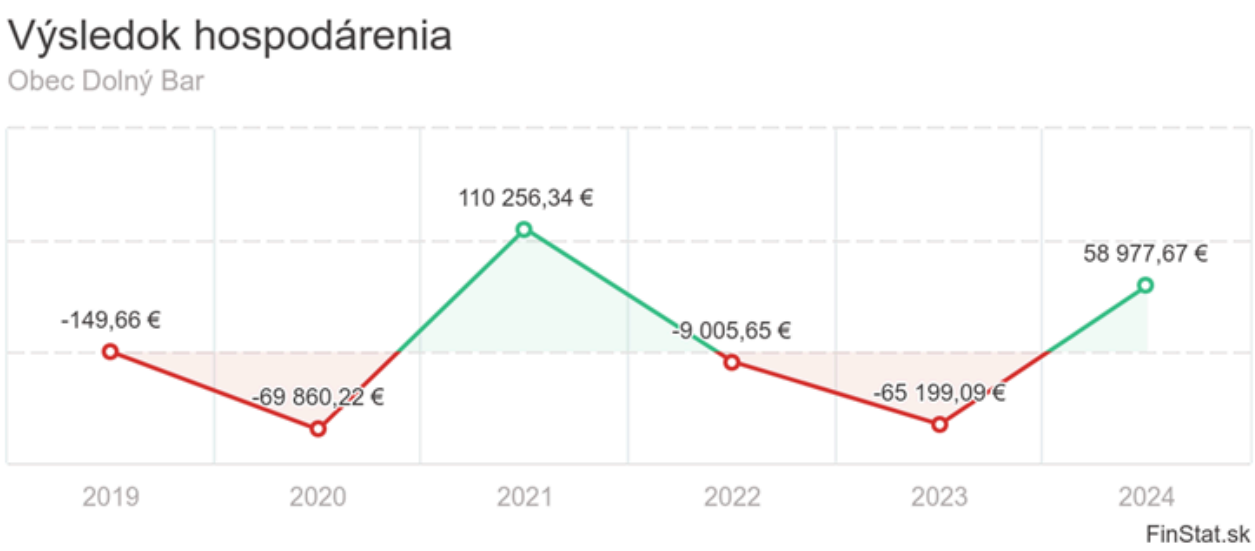
Podľa verejne dostupných informácií spoločnosti FinStat (www.finstat.sk) obec Dolný Bar hospodárila v roku 2024 s kladným hospodárskym výsledkom vo výške 58 978 €. Pričom celkové náklady boli 1 039 488 € a celkové výnosy 1 098 465 €.

Celkové náklady a výnosy v posledných rokoch sú znázornené graficky :





Výsledky hospodárenia za posledné roky:



2.4.5 PODNIKATEĽSKÉ A NEPODNIKATEĽSKÉ SUBJEKTY

Na území obce prevádzkujú svoju podnikateľskú činnosť len malé podnikateľské subjekty, ktoré sa zaoberajú predajom náhradných dielov a servisom automobilov, kaderníctvom, predajom potravín, predajom vína, záhradné centrum, stolárstvom, výrobou unimobuniek, skladom ovocia a zeleniny, a iné.

Podľa Obchodného registra SR (www.orsr.sk) má svoje sídlo v obci Dolný Bar spolu 60 podnikateľských subjektov.

2.4.6 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občianska vybavenosť (OV) predstavuje široký komplex zariadení a účelovo upravených plôch, ktorých cieľom je uspokojovanie najrozmanitejších potrieb obyvateľov všetkých vekových kategórií.

Základnú občiansku vybavenosť obce tvorí obecný úrad, pošta, futbalové ihrisko, športový areál s tenisovými kurtami, materská škola, obecný bytový dom, kostol, cintorín, potraviny, bar a bufet.

2.4.7 BÝVANIE

Obyvatelia obce v rodinných domoch, alebo v bytových domoch. V obci je postavených 266 rodinných domov (RD) a 8 bytových domov (BD). Vzhľadom na záujem o bývanie a prisťahovanie sa

do tejto obce tu prebieha od r.2016 výstavba nových rodinných domov aj bytových domov, hlavne v lokalite na juhozápade smerom na obec Mád.

Rozdelenie RD podľa obdobia ich výstavby:

- do r.1960 bolo postavených 38 RD (14,4 %)
- od r.1961 do r.1980 bolo postavených 69 RD (25,9 %)
- od r 1981 do r.2000 bolo postavených 40 RD (15,0 %)
- od r.2001 do r.2010 bolo postavených 23 RD (8,6 %)
- od r.2011 do r.2015 bolo postavených 15 RD (5,6 %)
- po r.2016 bolo postavených 80 RD (30,1 %)
- nezistený rok výstavby bol pre 1 RD (0,4 %)

Rozdelenie BD podľa obdobia ich výstavby:

- do r.2000 nebol postavený ani jeden BD
- od r.2001 do r.2010 boli postavené 3 BD (37,5 %)
- od r.2011 do r.2015 nebol postavený ani jeden BD
- po r.2016 bolo postavených 5 BD (62,5 %)

2.4.8 ŠKOLSTVO

V obci sa nachádza Materská škola. Pre deti predškolského veku je v Materskej škole zabezpečená celodenná starostlivosť priamo v obci. Pracujú tu kvalifikovaní pedagogickí zamestnanci, ktoré pripravujú pre deti bohatý edukačný program. Vzhľadom na zvýšenie počtu obyvateľov (hlavne prisťahovaním rodín s deťmi v predškolskom veku) vznikla potreba zvýšenia kapacity materskej školy. Preto tento účel obec získala nenávratný finančný príspevok vo výške 211 043,93 EUR v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu - Európskeho fondu regionálneho rozvoja.

Žiaci do základnej školy musia dochádzať, navštevujú Základnú školu v susednej obci Dolný Štál, alebo v okresnom meste Dunajská Streda.

2.4.9 ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY

V obci sa nenachádza zdravotnícke stredisko ani lekáreň. Najbližšie Zdravotnícke stredisko sa nachádza v susednej obci Dolný Štál vzdialenom 4 km - sú tu ambulancie stomatologická, gynekologická, pediatrická a všeobecný lekár pre dospelých. Nemocnica s odbornými ambulanciami aj lekáreň sa nachádza v okresnom meste Dunajská Streda vzdialenom 6 km - Nemocnica Dunajská Streda, ktorá patrí do siete nemocníc Svet zdravia.

Od mesiaca február 2019 do marca 2021 bola v obci v rámci Projektu poskytovaná opatrovateľská služba, ktorá mohla byť realizovaná s podporou Európskeho sociálneho fondu a Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci operačného programu Ľudské zdroje.

2.4.10 ŠPORT A REKREÁCIA

Obyvatelia a mládež môže na športovanie využívať futbalové ihrisko a športový tenisový areál. V lokalite jazera, ktoré vzniklo ťažbou štrku, sa nachádza Relax Park. Tu je možné prevádzať športový rybolov. Park ponúka aj ubytovacie služby.

Medzi významné aktivity cestovného ruchu na okolí patria hlavne termálne kúpaliská, ktoré návštevníkom ponúkajú svoje služby v Dunajskej Strede a Veľkom Mederi.

2.4.11 KULTÚRA

Obec nemá Kultúrny dom ani iný vhodný priestor na organizovanie kultúrnych a spoločenských aktivít.

2.4.12 CESTOVNÝ RUCH A INFRAŠTRUKTÚRA PRE TURISTOV

Ako objekty individuálnej rekreácie sú využívané v obci len 3 domy. V areály štrkoviska, kde je možné prevádzať športový rybolov, sa nachádza Relax Park Dolný Bar. Tu je poskytované ubytovanie v 12-tich chatách.

Medzi významné aktivity cestovného ruchu na okolí patria termálne kúpaliská, ktoré návštevníkom ponúkajú svoje služby v Dunajskej Strede a Veľkom Mederi.

2.4.13 MEDZINÁRODNÝ KONTEXT A PARTNERSTVÁ

Obec nemá uzatvorené partnerstvo pre medziobecnú spoluprácu.

2.4.14 ZHRNUTIE SOCIOEKONOMICKEJ ANALÝZY

V obci sa od roku 2015, kedy bol stav 607 obyvateľov do roku 2024 zvýšil počet o 416 obyvateľov. Podstatný podiel na zvýšení stavu majú prisťahovaný obyvatelia, hlavne v rokoch 2019 a 2022. Podiel obyvateľov v predproduktívnom veku ku poproduktívnemu veku je priaznivý, dosahuje hodnotu 1,46.

Na území obce prevádzkujú svoju podnikateľskú činnosť malé podnikateľské subjekty, nie je tu žiadny väčší zamestnávateľ. Základnú občiansku vybavenosť tvorí pošta, futbalové ihrisko, športový areál s tenisovými kurtami, Materská škola, Obecný bytový dom, kostol, cintorín, potraviny, bar a bufet. V obci sa nenachádza zdravotnícke stredisko ani lekáreň. Najbližšie Zdravotnícke stredisko sa nachádza v susednej obci Dolný Štál vzdialenom 4 km - sú tu ambulancie stomatologická, gynekologická, pediatrická a všeobecný lekár pre dospelých. Nemocnica s odbornými ambulanciami aj lekáreň sa nachádza v okresnom meste Dunajská Streda vzdialenom 6 km - Nemocnica Dunajská Streda.

Na športovanie je možné využívať futbalové ihrisko a športový tenisový areál. V lokalite jazera sa nachádza Relax Park s možnosťou ubytovania a športového rybolovu. Aktivity cestovného ruchu na okolí sa zameriavajú hlavne na termálne kúpaliská v Dunajskej Strede a Veľkom Mederi.

2.5 ÚZEMNO-TECHNICKÁ ANALÝZA

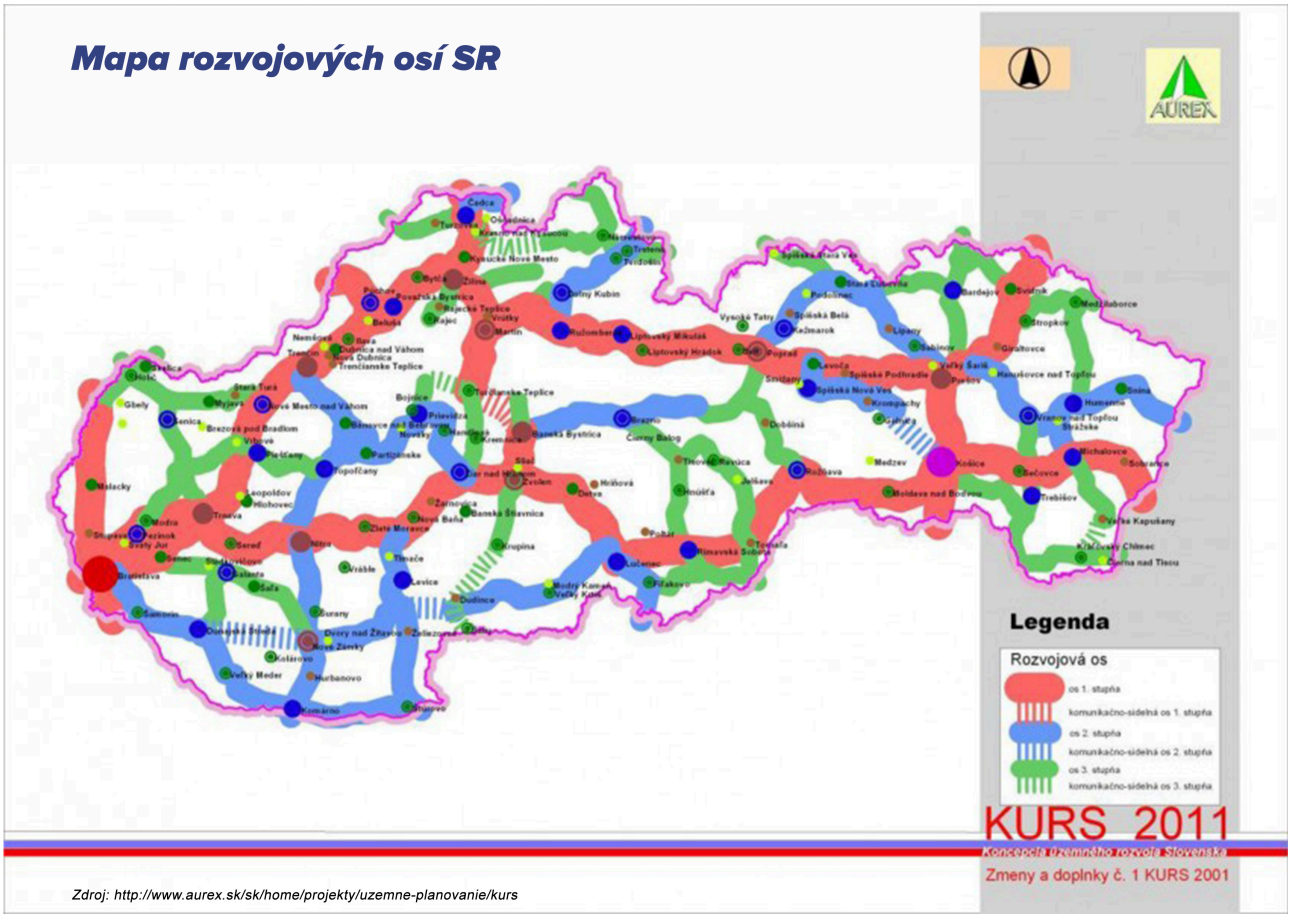
Územno-technická analýza je zameraná predovšetkým na zistenie kvality dopravnej a technickej vybavenosti územia. Okrem toho sa tu nachádzajú informácie o rozvojových osiach a limitoch využitia územia.

2.5.1 ROZVOJOVÉ OSI

Rozvojová os je pomyselná línia, ktorá určuje smerovanie rozvoja územia. Táto os je definovaná v strategickom dokumente Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KURS 2001, s aktualizáciou z

roku 2011).

V blízkosti obce sa nachádza okresné mesto Dunajská Streda, ktoré patrí medzi podporované rozvojové centrá druhej skupiny tvoriace jej prvú podskupinu. Obcou prechádza žitnoostrovno-dunajská rozvojová os druhého stupňa: Bratislava-Dunajská Streda-Komárno-Štúrovo.



Rozvojové osi tvoria priestor pre vyváženú hierarchizovanú sídelnú štruktúru územia. Podporujú väzby medzi obcami a poskytujú priestor pre vyvážený sídelný rozvoj. Tieto osi sú dôležitým aspektom trvalej udržateľnosti.

2.5.2 DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

Dopravná infraštruktúra je tvorená sústavou komunikácií a zariadení, ktoré slúžia na plnenie jednej zo základných ľudských potrieb - dopravy a prepravy.

2.5.2.1 CESTNÁ DOPRAVA

Centrom obce prechádza cesta I.triedy č.I/63, na trase Bratislava - Komárno - Štúrovo. Mesto

Komárno a Štúrovo leží v tesnej blízkosti hranice s Maďarskou republikou. Túto cestu I.triedy križuje cesta III.triedy č.III/1397, ktorá spája obec Mad - Dolný Bar - Trhová Hradská.

Na tieto štátne cesty sa pripájajú všetky miestne komunikácie. Niektoré úseky už boli rekonštruované a ďalšie časti miestnych ciest, ktoré sú už opotrebované, s výmoľmi (technicky nevyhovujúce) má obec v pláne postupne v najbližších rokoch rekonštruovať.



2.5.2.2 HROMADNÁ DOPRAVA

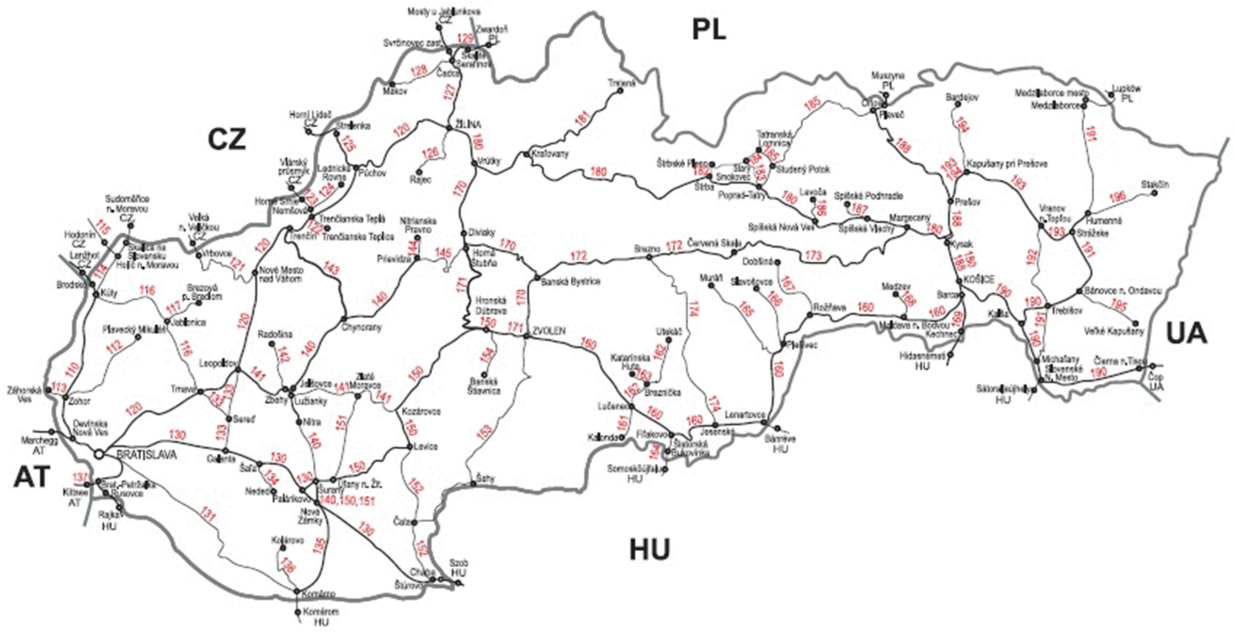
Verejná autobusová doprava prechádzajúca obcou zabezpečuje dobré spojenie so všetkými väčšími okolitými mestami - Bratislava, Dunajská Streda, Komárno aj Gabčíkovo. Hustota autobusových spojov je dostačujúca.



2.5.2.3 ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

Severnou časťou obce prechádza železničná trať č.131 Bratislava Nové Mesto-Dunajská Streda-Komárno. Zastávka pre vlaky osobnej prepravy na tejto neelektrifikovanej železničnej trati je priamo v obci.

Mapa železničnej siete SR



Zdroj: http://www.zsr.sk/slovensky/cestovny-poriadok-2014-2015.html?page_id=3404

2.5.2.4 LODNÁ DOPRAVA

V blízkosti obce prechádza vodná Dunajská magistrála - vodná cesta E80. Táto magistrála je dôležitá pre nákladnú lodnú dopravu aj pre turistickú lodnú dopravu. Najbližšie prístavy sú v Bratislave a Gabčíkove.

2.5.2.5 LETECKÁ DOPRAVA

Najbližšie letisko medzinárodného významu sa nachádza v hlavnom meste Bratislava - letisko M.R.Štefánika, ktoré je vo vzdialenosti 41 km.

2.5.2.6 STATICKÁ DOPRAVA

Parkovacie plochy sú vybudované len veľmi obmedzene pri niektorých budovách občianskej vybavenosti a prevádzkach služieb. Väčšie parkovacie plochy je potrebné ešte dobudovať. Obyvatelia aj návštevníci musia využívať na odstavenie vozidiel krajnicu ciest, alebo majú na súkromných pozemkoch vybudované vlastné parkovacie plochy.

2.5.2.7 PEŠIA DOPRAVA

Chodníky sú vybudované hlavne pozdĺž cesty I.triedy a čiastočne (aj to prevažne len z jednej strany) aj popri ceste III.triedy. Dobudovanie siete chodníkov alebo na niektorých úsekoch ich rekonštrukciu má obec v pláne v najbližšom období, aby sa chodci mohli bez vstupovania na krajnicu cesty pohybovať po obci.

2.5.2.8 CYKLISTICKÁ DOPRAVA

V obci nie je vybudovaný samostatný cyklochodník ani v blízkom okolí nie sú vybudované značené cyklistické trasy. Vzhľadom na potrebu zvýšenia bezpečnosti cyklistov, hlavne celých cyklistických rodín, ktorý takto športujú v skupine popri ceste pre motorové vozidlá si obec uvedomuje potrebu vybudovania pre tento typ dopravy lepších podmienok realizáciou cyklotrás a cyklochodníkov.

2.5.3 TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

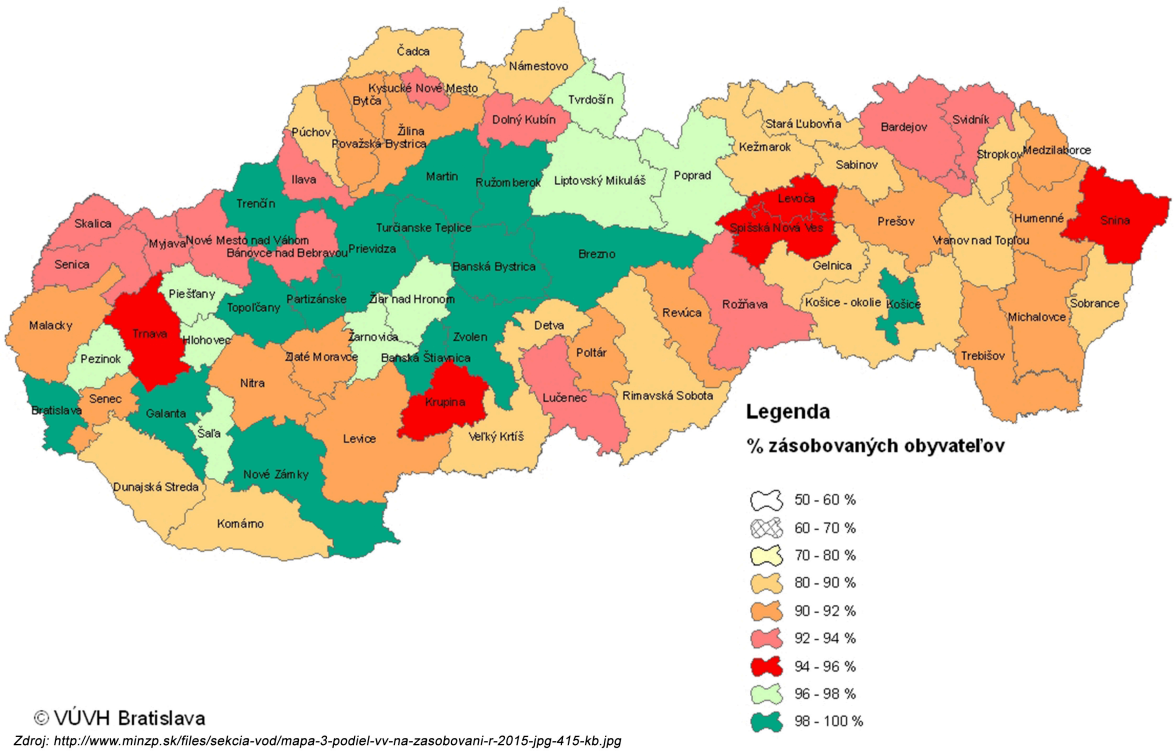
Technická infraštruktúra je tvorená sústavou inžinierskych sietí, ktoré zabezpečujú obsluhu územia. Túto obsluhu zabezpečujú energetické, informačné alebo ďalšie špecifické systémy, ktorých súčasťou sú v základnom usporiadaní zdroje, rozvody, odberné miesta alebo súčasti zariadení, spotrebiče a ďalšie špecifické zariadenia, ktorými sa väčšinou menia parametre dodávaných médií alebo signálov.

Jednotlivé prvky technickej infraštruktúry výrazne zasahujú do života obyvateľov tým, že ovplyvňujú životné prostredie a vytvárajú limity v podobe ochranných, bezpečnostných a hygienických pásiem. Na druhej strane ale taktiež vytvárajú podmienky pre fungovanie všetkých ostatných systémov v spoločnosti.

2.5.3.1 ZÁSOBOVANIE VODOU

V obci je vybudovaná vodovodná sieť, obyvatelia majú možnosť využívať dodávky pitnej vody od vodárenskej spoločnosti. Vzhľadom však na dostatočné zdroje kvalitnej vody vo vlastných studniach neorientujú sa na obecnú vodovodnú sieť, ale používajú svoje vlastné zdroje.

Mapka č. 3



Zdroj: http://www.minzp.sk/files/sekcia-vod/mapa-3-podiel-vv-na-zasobovani-r-2015-jpg-415-kb.jpg

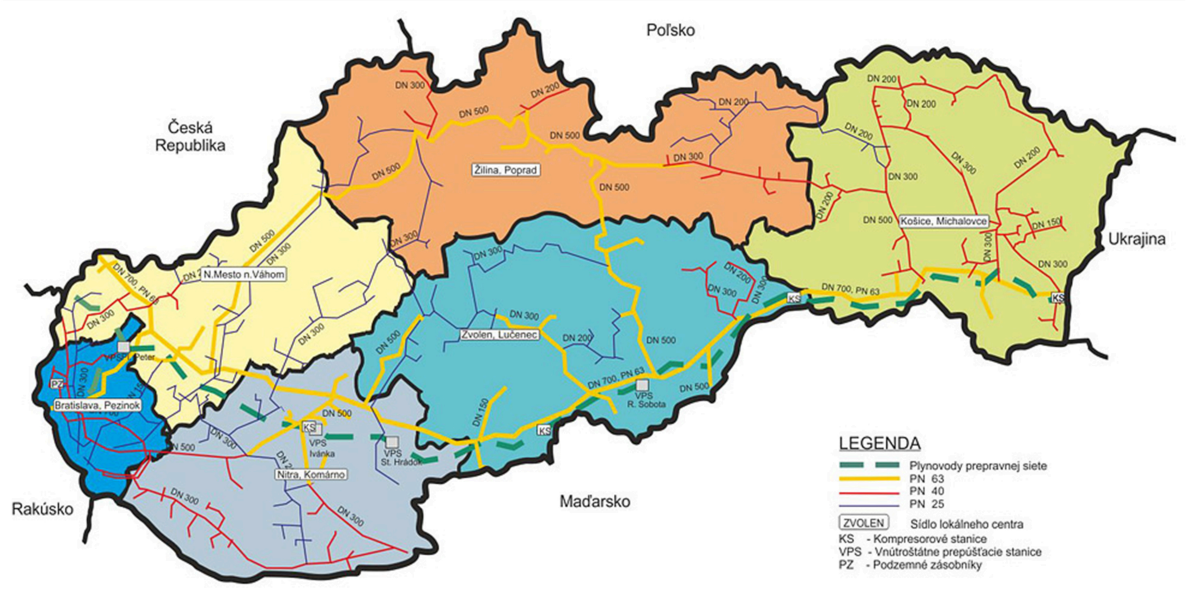
2.5.3.2 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

Obec je elektrifikovaná. Je zásobovaná z elektrického vedenia VN22 kV č.453 z elektrizačnej siete Západoslovenská energetika a.s., Regionálna správa sietí Dunajská Streda. Z vedenia sú vysadené prípojky k distribučným transformačným staniciam, ktoré zásobujú NN sieť v obci.

2.5.3.3 ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Obec je plynofikovaná od roku 1992. Je zásobovaná zemným plynom zo systému VTL Bratislava-Komárno (DN30 PN40). T tohoto plynovodu je vyústená prípojka ukončená samostatnou RS 1200/2/2. Rozvodná stanica je situovaná na okraji zastavaného územia obce.

Mapa plynovodnej siete SR



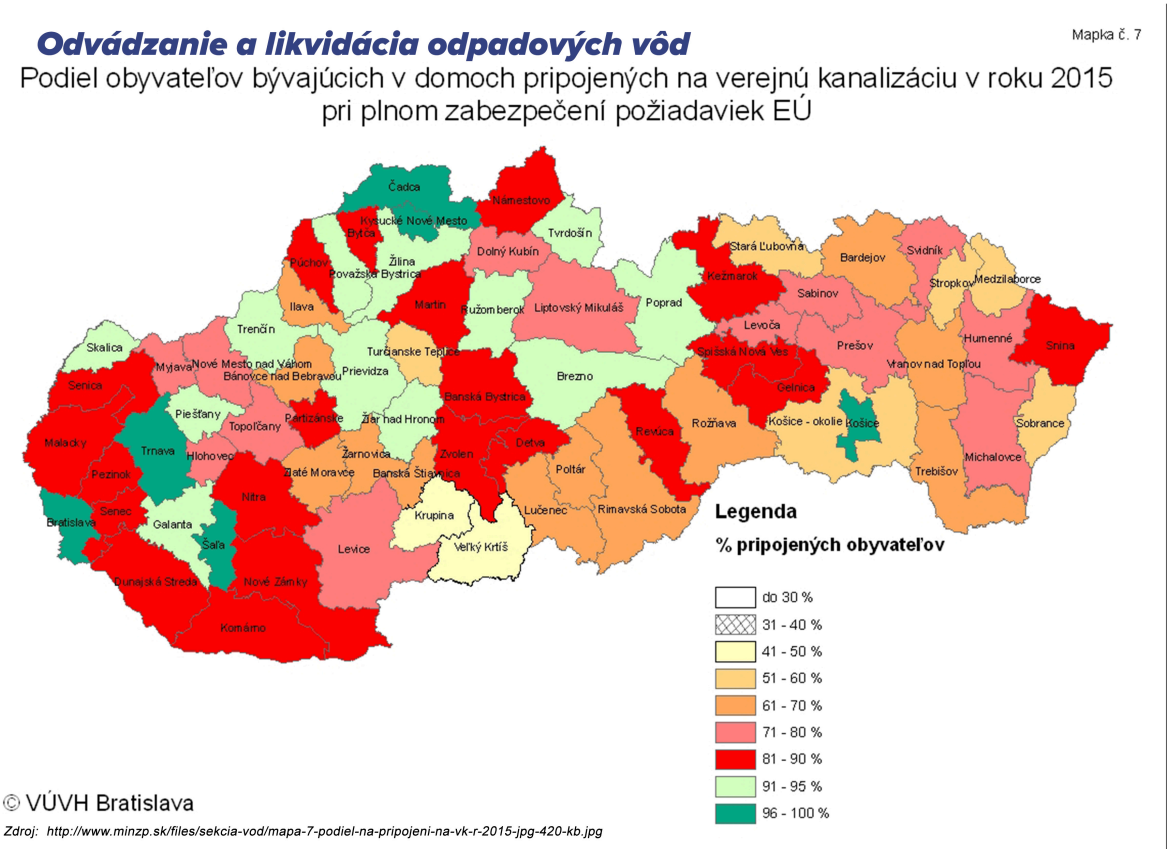
Zdroj: http://www.spp-distribucia.sk/sk_distribucna-siet/sk_mapa-distribucnej-siete

2.5.3.4 ZÁSOBOVANIE TEPLOM

Vzhľadom na plynofikáciu obce sú ako zdroje tepla využívané prevažne kotly na plyn. Ojedinele sa používajú aj kotly na tuhé palivo. Ohrev teplej úžitkovej vody je realizovaný zásobníkmi ku plynovému kotlu, alebo osobitne pomocou elektrických bojlerov. Niektoré domy a budovy využívajú na predohrev aj solárne kolektory - alebo iné návratné zdroje energie.

2.5.3.5 ODVÁDZANIE A LIKVIDÁCIA ODPADOVÝCH VÔD

Obec má na odvádzanie a likvidáciu odpadových vôd v intraviláne vybudovanú kanalizačnú sieť napojenú na vlastnú ČOV v obci. Dažďová voda zo striech, dopravných komunikácií a spevnených plôch je odvádzaná do vsaku.



2.5.3.6 TELEKOMUNIKÁCIE

V katastrálnom území obce je vybudovaná pevná telekomnikačná sieť vzdušnými aj podzemnými vedeniami v správe spoločnosti Telekom, ktorá prevádzkuje nielen pevnú telekomunikačnú sieť ale aj mobilnú hlasovú a dátovú sieť. Okrem spoločnosti Telekom poskytujú svoje služby aj ďalší mobilný operátori - Orange, O2 - ktorí majú vo svojom portfóliu kompexné telekomunikačné služby, čiže aj mobilný prístup na internet. Kvalita signálu aj kapacita je dostatočná.

2.5.3.7 VEREJNÉ OSVETLENIE

Obec má v prevažnej časti vybudované funkčné verejné osvetlenie vo vyhovujúcej technickej kvalite.

2.5.4 LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

Limitmi využitia územia sa rozumejú regulatívy, ktoré vychádzajú z platnej územnoplánovacej dokumentácie na úrovni obce, alebo nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (územný plán

VÚC).

2.5.5 ZHRNUTIE ÚZEMNO-TECHNICKEJ ANALÝZY

Obec má z dopravného hľadiska dobrú polohu, pretože centrom obce prechádza cesta I.triedy č.I/63, na trase Bratislava - Komárno - Štúrovo. Mesto Komárno a Štúrovo leží v tesnej blízkosti hranice s Maďarskou republikou. Taktiež ňou prechádza cesta III.triedy č.III/1397, ktorá spája obec Mad - Dolný Bar - Trhová Hradská. Niektoré úseky miestnych komunikácií - cesty a chodníky - sú už opotrebované, s výmoľmi (technicky nevyhovujúce). Obec ich má v pláne postupne v najbližších rokoch tieto úseky miestnych komunikácií rekonštruovať.

Verejná autobusová doprava, ktorá v dostatočnej hustote prechádzajúca obcou zabezpečuje dobré spojenie so všetkými väčšími okolitými mestami. Obyvatelia na prepravu môžu využiť aj osobné vlaky na trati Bratislava-Dunajská Streda-Komárno, železničná zastávka je priamo v obci. Nie sú tu vybudované väčšie parkovacie plochy, na odstavenie vozidiel je využívaná krajnica cesty. V obci nie je vybudovaný samostatný cyklochodník, ani v blízkom okolí nie sú vybudované značené cyklistické trasy.

Obec je elektrifikovaná aj plynofikovaná. Ako zdroje tepla sú využívané prevažne kotly na plyn. Ojedinele sa ešte používajú aj kotly na tuhé palivo. Je tu vybudovaná kanalizačná sieť aj s obecnou čističkou odpadových vôd.

2.6 PRÍRODNO-ENVIRONMENTÁLNA ANALÝZA

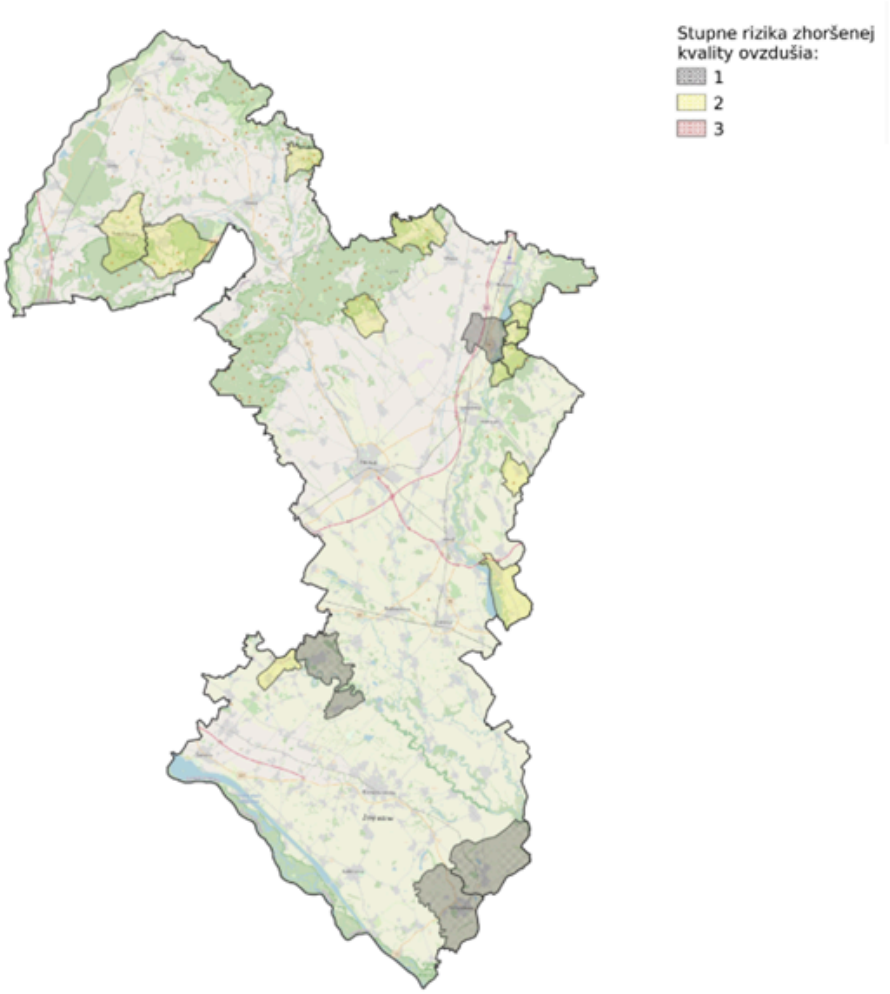
Prírodno-environemtálna analýza je zameraná na analýzu jednotlivých zložiek životného prostredia. Obsahuje informácie o kvalite ovzdušia, vodstve, odpadovom hospodárstve, reliéfe a ďalších zložkách.

2.6.1 OVZDUŠIE

SHMÚ zverejnil na svojej webovej stránke mapu rizikových obcí, ktoré sú ohrozené zhoršenou kvalitou ovzdušia. Stupne rizika odstupňoval od 1 do 3, pričom s výškou rizikového stupňa stúpa závažnosť ohrozenia zhoršenou kvalitou ovzdušia. Obce s rizikovým stupňom 0 nie sú vyznačené na mape. Obec Dolný Bar nepatrí medzi obce so zhoršenou kvalitou ovzdušia.

Povinnosť vypracovať Program na zlepšenie kvality ovzdušia vzniká tým zónam a aglomeráciám, na území ktorých sa nachádza aspoň jedna obec s rizikovým stupňom 3. V tomto zmysle zodpovedajú obce s rizikovým stupňom 3 oblastiam riadenia kvality ovzdušia. Opatrenia na zníženie emisií však musia byť vykonané vo všetkých obciach takto vyčlenenej zóny, ktorých rizikový stupeň je 2 alebo 3, v ideálnom prípade aj v obciach s rizikovým stupňom 1.

Rizikové obce (obce ohrozené zhoršenou kvalitou ovzdušia)
určené metódou integrovaného posúdenia pre rok 2023
Trnavský kraj



Rizikové obce boli určené metodikou *Dušan Štefánik, Jana Krajčovičová: Metóda integrovaného posúdenia obcí vzhľadom na riziko nepriaznivej kvality ovzdušia, Slovenský Hydrometeorologický ústav, 2023.*

2.6.2 VODNÉ TOKY A PLOCHY

Územie obce patrí do povodia Malého Dunaja, ktorý je vedľajším tokom rieky Dunaj. Malý Dunaj je regulovaný množstvom zátvorných a vtokových kanálov. Za pomoci kanálov je prietok vody regulovaný hlavne vo vegetačnom, ale aj mimo vegetačného obdobia. Rieka Dunaj v juhozápadnej časti Podunajskej roviny tečie vyvýšene nad hladinou podzemnej vody a dopĺňa jej zásoby po celý rok. Najvýznamnejšia oblasť s akumuláciou podzemných vôd v Európe leží na území obce, ktorá zaberá plochu Žitného ostrova. Prevládajú tu dva základné typy podzemných vôd. Prvý typ tvoria podzemné vody s voľnou hladinou a druhý typ sú artézske podzemné vody.

Vodstvo okresu Dunajská Streda, kde patrí aj obec Dolný Bar je zaradené do chránenej vodohospodárskej oblasti - oblasť prirodzenej akumulácie vody. Územie je ohraničené Dunajom, kanálom Palkovičovo-Aszód, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Na území obce sa nachádza viacero materiálnych jám vyplnených vodou, ktoré vznikli po ťažbe rašeliny. Tieto Čanádske rybníky sú podmáčané trávne spoločenstvá a vodné plochy. Povrchové vody územia obce sú zaradené do základného povodia toku Malého Dunaja, ktorý sa vlieva do rieky Dunaj. Dunaj má výrazné črty rieky alpského-veľhorského typu, má vyrovnané prietoky počas celého roka aj rozloženie maximálnych prietokov.

V extraviláne obce v juhovýchodnej časti Žitného ostrova sa nachádza Dolnobanský rybník. Tento rybník zaberá plochu 18,5 ha, pričom má dĺžku cca 1,5 km a hĺbka dosahuje 1,5 až 2 metre. Dolnobanský rybník je súčasťou viacerých rybníkov, ktoré vznikli ťažením rašeliny v 70-tych rokoch minulého storočia. Ťažbou štrku vzniklo na území obce štrkovisko s rozlohou 2,7 ha. Vzniknuté jazero je od roku 2005 súkromný rybársky revír.

2.6.3 PÔDA

Pôdu, ktorá sa nachádza na území okresu Dunajská Streda, teda aj na území obce, tvoria tieto skupiny pôd.

Prvú skupinu tvoria pôdy s nevýrazne vyvinutým humusovým horizontom, hlavne fluvizeme, ktoré obsahujú väčšie množstvá (spravidla nad 5%) uhličitanu vápenatého a uhličitanu vápenatohorečnatého a regozeme na pieskových substrátoch. Fluvizeme pozdĺž vodných tokov sa vyskytujú v súvislejších pásoch, kde sú v priestoroch medzi hrádzami porastené lúčnou vegetáciou

alebo lužným lesom, v mimohrádzových priestoroch sú v prevažnej miere využívané ako orné pôdy.

Druhú skupinu tvoria pôdy s výrazne vyvinutým humusovým horizontom, hlavne černozeme a čiernice s rôznymi prechodmi medzi nimi. Černozeme sú viazané na vyššie položené časti územia z nižšou hladinou podzemnej vody od povrchu. Tvoria súvislé plochy od Vrakune po Padáň a Dolný Bar. Čiernice sa nachádzajú v ústednej časti pôdneho krytu v strednej a dolnej časti Žitného ostrova. Ich existencia je viazaná na hĺbku hladiny podzemnej vody.

Tretiu skupinu tvoria pôdy s výskytom alebo s náznakmi glejových procesov. Vyskytujú sa tu glevy, čiernice glejové a fluvizeme glejové. Tieto pôdy sa nachádzajú v zarastených ramenách a meandroch tokov.

Štvrtú skupinu tvoria pôdy s výskytom glejových horizontov a s akumuláciou väčších množstiev organickej hmoty v povrchových vrstvách. Tvoria ich organozeme viazané na depresné polohy, prevažne v slabo zavodnených mŕtvych ramenách.

Prevládajúcim pôdnym typov na území obce sú rôzne rašelinné pôdy (organozeme), s pomerne vysokým obsahom karbonátov, ich obsah sa pohybuje v rozmedzí 17 % až 21 %. Pôdy majú vysoký obsah humusu v relatívne hlbšom humusovom horizonte. Z pohľadu zrnitosti ide o pôdy bezskeletnaté, piesočnaté až hlinitopiesočnaté, so zreteľných prechodom do oxidačného horizontu, hlbšie s pribúdaním redukčných znakov. Podľa regionálnych syntéz sú v obci pôdy nekontaminované a relatívne čisté. Bonita poľnohospodárskej pôdy je tu vysoká.

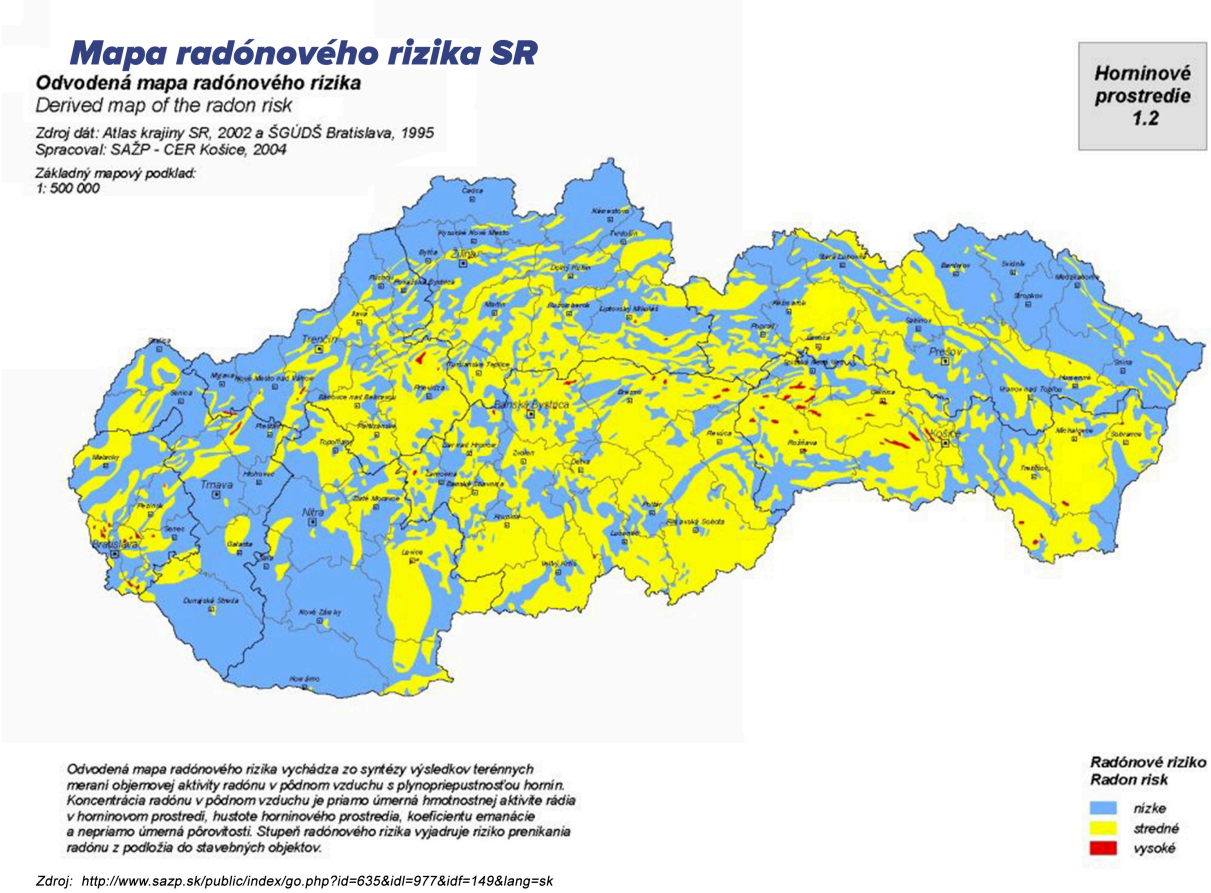
2.6.4 HLUK

V obci nie je zriadený žiadny priemyselný podnik ani iný zdroj nadmerného hluku. Za zdroj hluku, ktorý je ale v norme, je možné považovať automobilovú dopravu na komunikácii I. triedy, ktorá prechádza intravilánom obce. Ide o zdroj hluku líniového charakteru.

2.6.5 ŽIARENIE

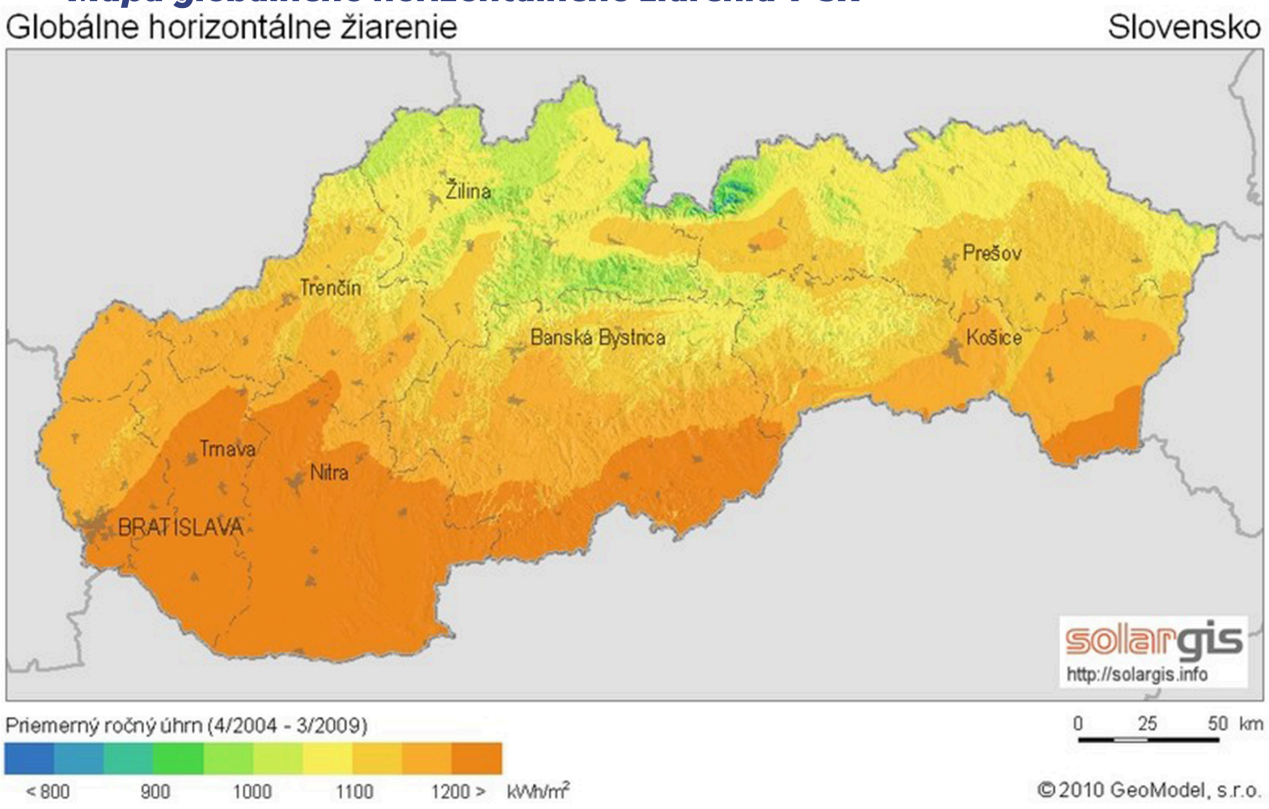
Zdroje žiarenia je možné rozdeliť na prírodné a umelé. Medzi najčastejšie zdroje prírodného žiarenia patrí radón. V obci bolo identifikované nízke riziko výskytu radónu. Globálnym problémom, ktorý zasahuje aj do územia obce, je ultrafialové žiarenie. Hrúbka ozónovej vrstvy,

ktorá slúži na jeho zachytávanie, je v posledných rokoch nad celým územím SR podpriemerná, t.j. pod hranicou 300 DU (cca 3 mm).



Zdroj: http://www.sazp.sk/public/index/go.php?id=635&idl=977&idf=149&lang=sk

Mapa globálneho horizontálneho žiarenia v SR



Zdroj: http://www.stavebne-forum.sk/sk/article/18155/nazory-na-energeticku-vyhodnost-slnecnych-elektrarni-sa-rozchadzaju/

2.6.6 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Odvoz komunálneho odpadu obec zmluvne zabezpečuje pomocou spoločnosti A.S.A. Slovensko, spol. s r.o. Ročne sa v obci vytvorí cca 262 ton komunálneho odpadu, ktorý je vyvezený na regionálnu skládku odpadov priamo v obci Dolný Bar. Na podporu znižovania množstva tuhého odpadu obec organizuje stretnutia a semináre pre obyvateľov so zameraním na osvetu dôležitosti separovania a vlastného kompostovania - likvidácie biologicky rozložiteľného odpadu. Pre uloženie separovaného odpadu slúžia obyvateľom osobitné nádoby umiestnené v obci. Obec má taktiež v pláne zabezpečiť pre každú domácnosť vlastné kompostovisko.

Obec má v pláne v najbližšom období zlikvidovať všetky čierne skládky TKO, ktoré znečisťujú a ohrozujú prírodu. Envimentálnymi školeniami už od žiackeho veku sa obec snaží znížiť znečisťovanie okolitej prírody a predchádzať vzniku ďalším čiernym skládkam.

2.6.7 ZELEŇ

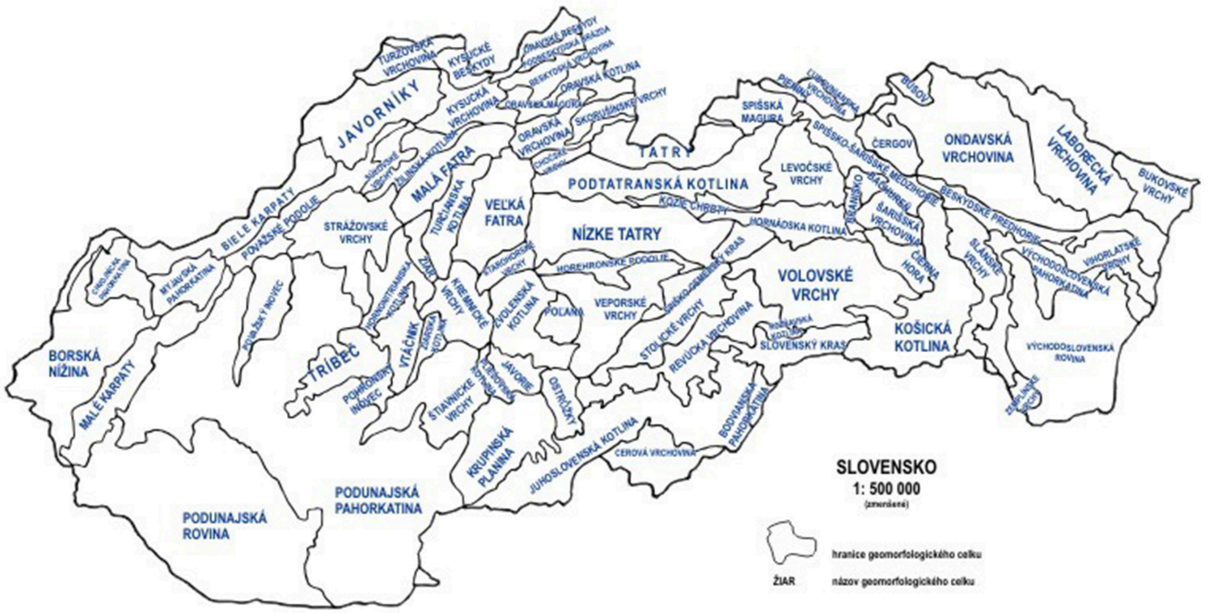
Lesná vegetácia je tu zastúpená suvislými v prevažnej miere hospodárskymi lesmi. Tieto sa

nachádzajú v medzihrádzovom priestore Malého Dunaja a jeho najbližšom okolí. Prevažná časť územia obce je intenzívne využívaná na poľnohospodársku rastlinnú a živočíšnu výrobu s veľmi nízkym zastúpením lúk. Poľnohospodárska pôda zaberá 75 % (576 ha) plochy územia obce. Lesná pôda je na 29 ha a vodné plochy sú na 108 ha. Zastavané plochy sú 51 ha a ostatné plochy na 55 ha.

2.6.8 RELIÉF

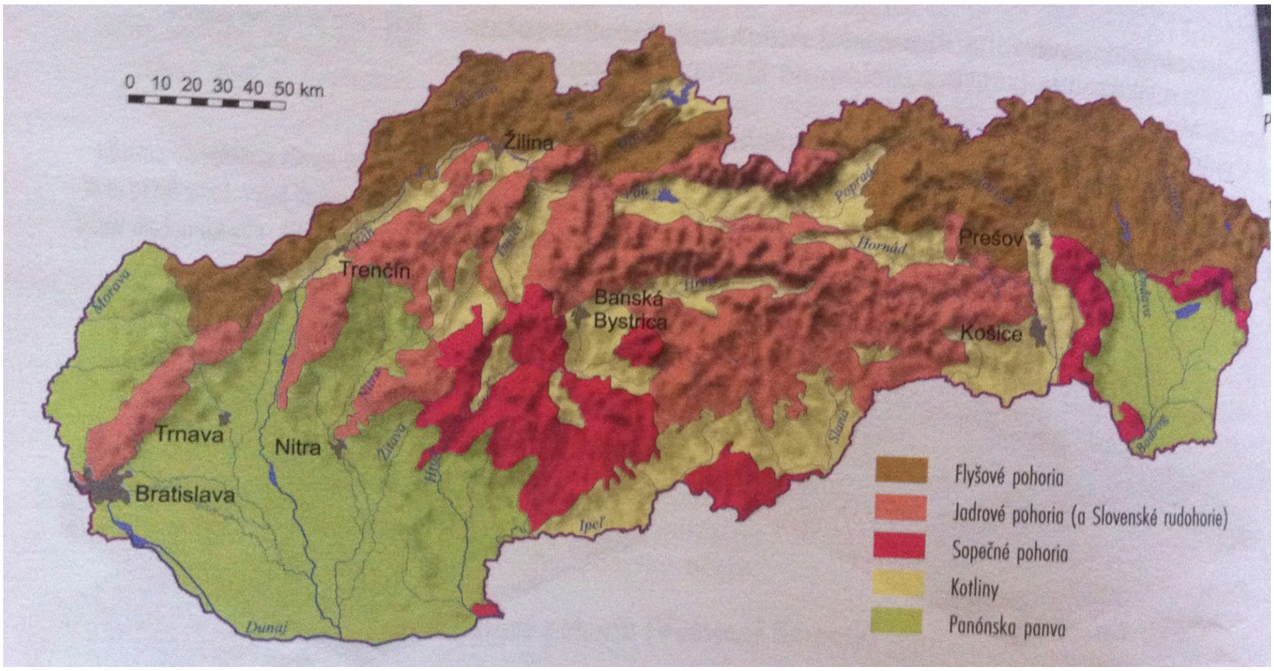
Nadmorská výška územia obce sa pohybuje v rozmedzí 112 až 114 m.n.m. V rámci geomorfologických štruktúr Panónskej panvy sa zaradzuje územie do negatívnych štruktúr kde patria mladé poklesávajúce štruktúry s agradáciou, čo znamená zvyšovaním zemského povrchu nanášaním materiálu. Z hľadiska primárnych typov erózno-denudačného reliéfu sa jedná o reliéf rovín a nív. Reliéf obce je jednotvárne rovinatý s nepatrným výškovým rozčlenením.

Mapa reliéfu SR



Zdroj: http://www.herber.webz.cz/www_slovakia/geomorfologie.html

Mapa digitálneho modelu reliéfu SR

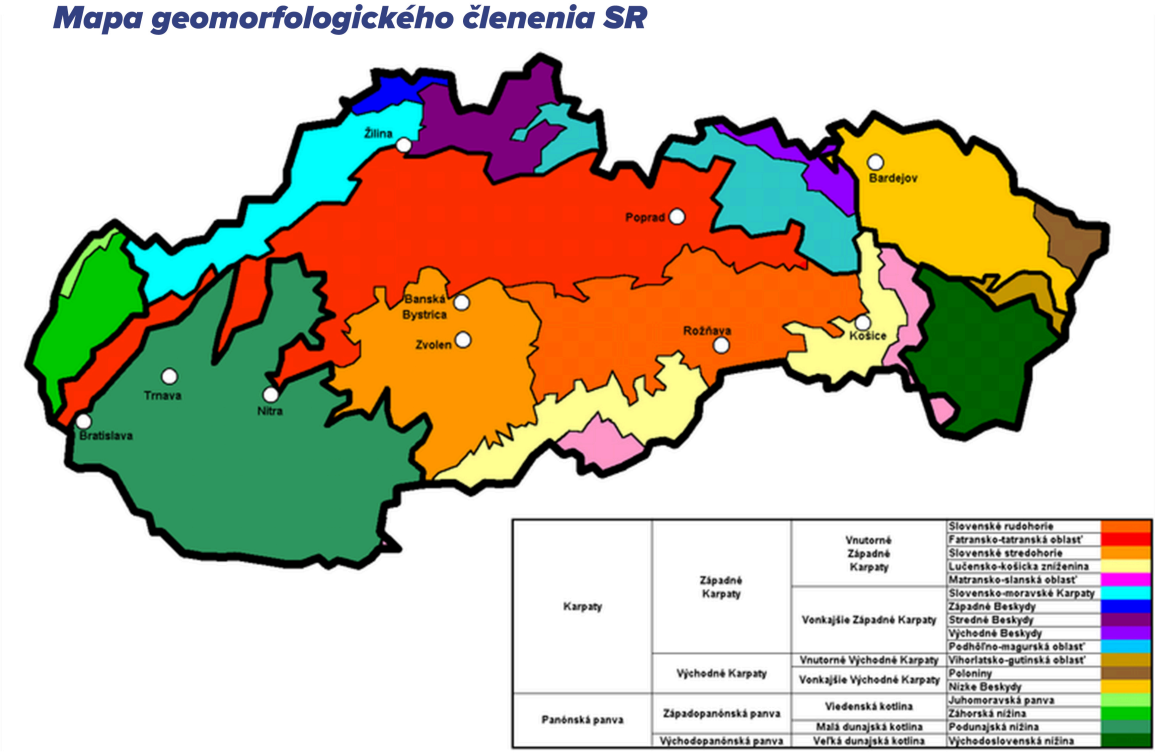


Zdroj: http://geografiapreziakov.webnode.sk/a9-rocnik/poznamky/povrch-slovenska/

2.6.9 GEOMORFOLOGICKÉ ČLENENIE

Geomorfologické členenie povrchu Zeme je systematické a hierarchické usporiadanie geomorfologických celkov (pohoria, vrchoviny, nížiny) na základe ich geomorfologickej príbuznosti a blízkosti. Je to druh fyzicko-geografického členenia povrchu Zeme. Vodidlom pri zoskupovaní príbuzných celkov je do značnej miery spoločná geologická minulosť, no prihliada sa aj ku geografickým faktorom.

Mapa geomorfologického členenia SR



Zdroj: https://sk.wikipedia.org/wiki/Geomorfologick%C3%A9_%C4%8Dlenenie_Slovenska#/media/File:Geomorphologische_Einteilung_der_Slowakei.png

Územie obce patrí do Alpsko-Himalájskej sústavy. V rámci nej je súčasťou podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina a celku Podunajská rovina. Podunajská nížina je symptomatická svojim chrakteristickým rovinatým terénom a zaraďuje sa k najúrodnejším oblastiam v rámci Slovenskej republiky.

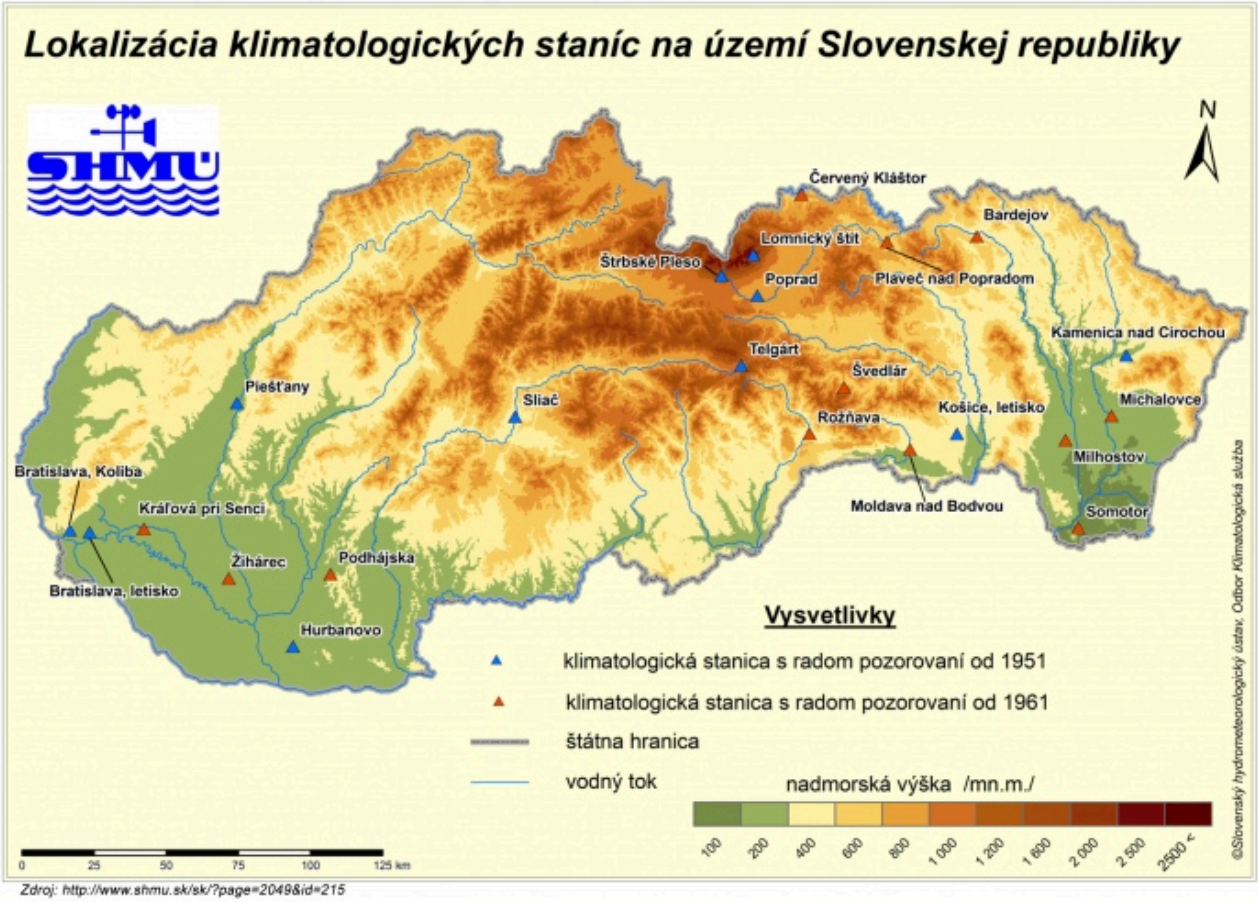
2.6.10 GEOLOGICKÉ PODLOŽIE

Na území obce sa nachádzajú fluvizeme, ktoré obsahujú väčšie množstvá (spravidla nad 5%) uhličitanu vápenatého a uhličitanu vápenatohorečnatého a regozeme na pieskových substrátoch. Fluvizeme pozdĺž vodných tokov sa vyskytujú v súvislejších pásoch. Sú tu aj černozeme a čiernice s rôznymi prechodmi medzi nimi. Černozeme sú viazané na vyššie položené časti územia z nižšou hladinou podzemnej vody od povrchu. Tvoria súvislé plochy od Vrakune po Padáň a Dolný Bar. Čiernice sa nachádzajú v ústednej časti pôdneho krytu v strednej a dolnej časti Žitného ostrova. Na území sa vyskytujú sa tu glevy, čiernice glejové, fluvizeme glejové a organozeme.

2.6.11 KLIMATICKÉ PODMIENKY

Územie obce patrí do okrsku T1 - teplý, veľmi suchý, s miernou zimou kde je 50 a viac teplých dní s maximom teploty vzduchu viac ako 25 °C a priemerná teplota v januári je vyššia ako -3 °C. Priemerný ročný úhrn zrážok je 529 mm, minimum je 390 mm a maximum je 664 mm. Na Žitnom ostrove je zriedkavo bezvetrie, prevažnú časť roka veje západný až severozápadný vietor. Mrazy začínajú cca v polovici októbra a zima trvá približne 40 dní. Časté sú tu zimy bez snehu a snehová prikrývka nepretrváva počas celej zimy.

Najbližšia meteorologická stanica k obci sa nachádza v Gabčíkove - SHMU Gabčíkovo.



Zdroj: http://www.shmu.sk/sk/?page=2049&id=215

2.6.12 RASTLINSTVO

Z hľadiska fytogeograficko-vegetačnej oblasti patrí obec do dubovej zóny, nížinnej podzóny, rovinnej oblasti, nemokraďového okresu, lužného podokresu stredného Žitného ostrova.

Vegetácia na území obce je výsledkom zmien, ktorými vplýva človek na prírodné pomery. Nachádza sa tu reálna nelesná vegetácia. Pôvodné dunajské lesy ustúpili poľnohospodárskej

výrobe. V okolí kanála Gabčíkovo-Topoľníky sú močiarne fytocenózy a spoločenstvá vŕby popolavej. V trstinových spoločenstvách dominuje pálka širokolistá. Taktiež sa tu vyskytujú ostrice, kosatec, lipkavec, praslička. Na lúkach mezo-hydrofilného profilu sa nachádzajú psiarkové a šalviovo-ovsíkové lúčne spoločenstvá. V okolí ciest, kanálov a polí sa nachádza rozptýlená drevnatá vegetácia so stromami (javor, agát, dub, jelša) a krovinami (baza, trnka). Chránené druhy rastlín ani ich biotopy sa tu nenachádzajú.

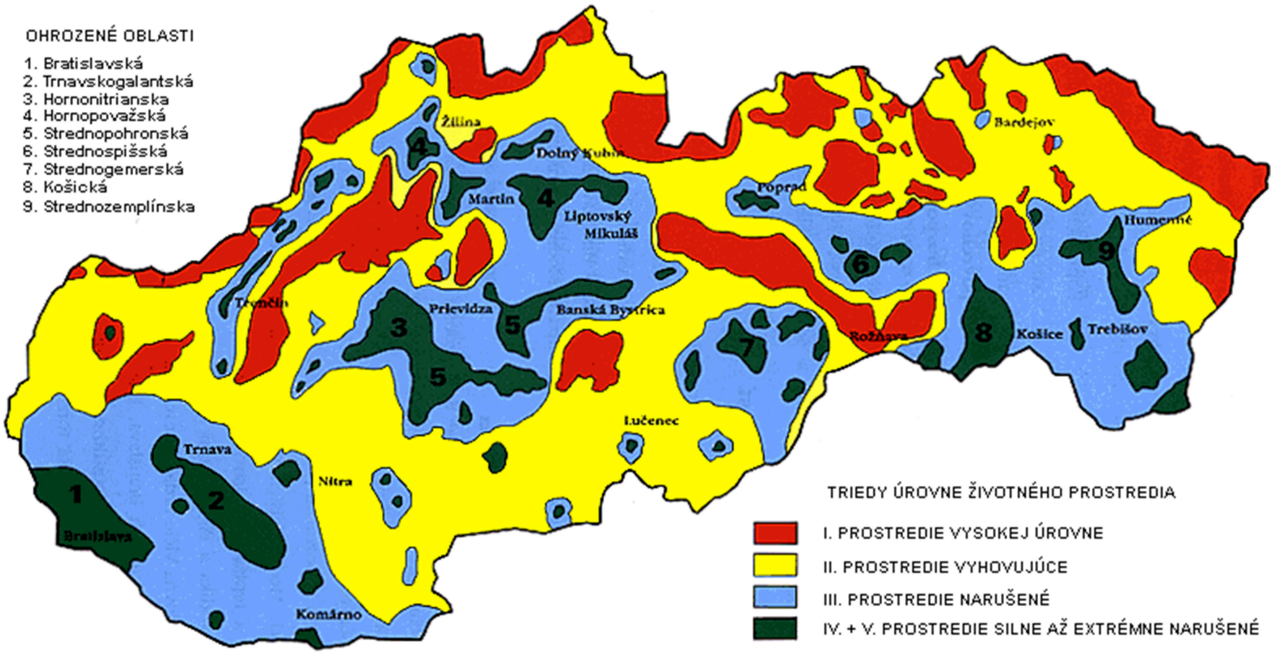
2.6.13 ŽIVOČÍŠSTVO

Na základe zoografického členenia sa obec zaraďuje do pontokaspickej provincie podunajského okresu a západoslovenskej časti. Živočíšstvo je na základe terastrického biocyklu radené do provincie stepí a panónskeho úseku. Vyskytuje sa tu približne 180 živočíchov viazaných na poľnohospodársku pôdu a močiarne prostredie. Z bezstavovcov sa tu vyskytujú mäkkýše (jantárovka, močiarka), pavúci (celstnatka, križiak) a hmyz (cikáda, komáre, šidlovka, kobylka). Zo stavovcov sú tu obojživelníky (kunka, ropucha), vtáci (jarabica, bocian, strnádky, svrčiare) a cicavce (ryšavka, myš, krt, potkan).

2.6.14 ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Podľa environmentálnej regionalizácie SR možno hodnotiť ako obec ležiacu v prostredí narušenom (3. stupeň). V jej okolí sú ohrozené oblasti Bratislavská a Trnavskogalantská, ktoré majú prostredie silne až extrémne narušené hlavne priemyselnou výrobou.

Mapa úrovni životného prostredia jednotlivých oblastí SR

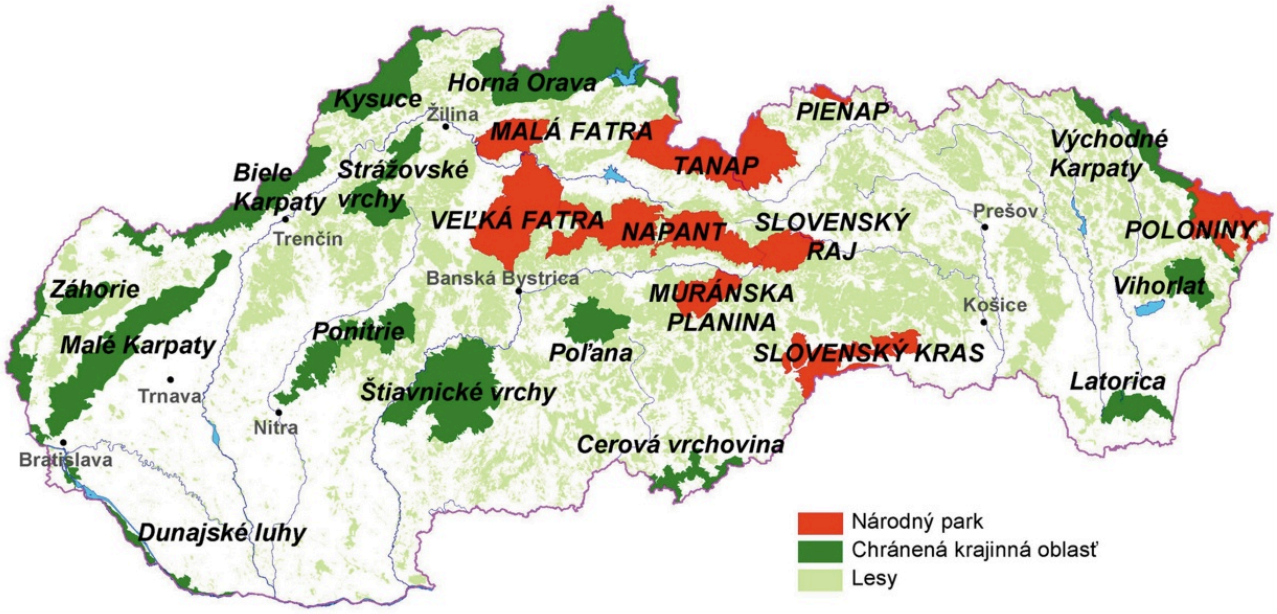


Zdroj: http://www.sazp.sk/slovak/periodika/sprava/SPRAVA95/STAV/enstav_m1.html

2.6.15 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

V rámci ochrany prírody a krajiny je potrebné dbať predovšetkým na ochranu 3 základných zložiek: vody, ovzdušia a samotnej prírody a krajiny. Starostlivosť o vodu je vymedzená v zákone č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov. Tento zákon vytvára podmienky na všestrannú ochranu povrchových a podzemných vôd, vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých krajinných ekosystémov, na zlepšenie stavu povrchových vôd a na ich účelné a hospodárne využívanie. Na ochranu ovzdušia slúži zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov o ochrane ovzdušia, ktorý upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane ovzdušia pred vnášaním znečisťujúcich látok ľudskou činnosťou a spôsobom obmedzenia následkov znečisťovania. Základným právnym predpisom na ochranu prírody je zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Podľa tohoto zákona na území obce platí prvý stupeň ochrany prírody.

Mapa národných parkov a chránených krajinných oblastí SR



Zdroj: https://www.google.sk/search?q=mapa+reliefu+SR&source=lnms&tbm=isch&sa=X&ved=0ahUKEwjgyoTFnL7NAhUsEJoKHUBZAHIQ_AUICCgB&biw=1366&bih=643#imgrc=LWTv7wZKkxZW1M%3A

Nariadením vlády v roku 1978 tu bolo územie vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd. Vodohospodársky chránené územie je celý Žitný ostrov, ktorý so svojimi prírodnými podmienkami zabezpečuje prirodzenú akumuláciu podzemných aj povrchových vôd. Akákoľvek činnosť výrobná alebo dopravná v tejto oblasti musí spĺňať požiadavky na všestrannú ochranu povrchových aj podzemných vôd, ochranu podmienok tvorby výskytu prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.

Na území okresu Dunajská Streda sú vyhlásené chránené vtáčie územia, ale priamo v katastrálnom území obce Dolný Bar sa takéto územie nenachádza, ani tu nie je žiadne navrhované chránené územie európskeho významu. Okres Dunajská Streda patrí aj pod chránenú krajinnú oblasť Dunajské luhy. Je to časť lesných porastov pri Dunaji o výmere 12 284 ha, avšak do toho nespadá územie obce Dolný Bar.

2.6.16 LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA A POTENCIÁLNE ROZVOJOVÉ

PLOCHY

Limity využitia územia vyplývajú zo záväznej časti územného plánu obce. Z pohľadu prírodno-environmentálnej analýzy ide o územia, ktoré sú definované v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 a vyhláškou Ministerstva ŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny. Potenciálne rozvojové plochy sú územia, ktoré je možné využiť na rozvoj takých činností, ktoré sú v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny a nenarušia ráz a charakter obce.

2.6.16.1 ŤAŽBA ŠTRKOPIESKU

V širšom okolí územia sa nachádzajú štrkopiesky, ktoré sa tu intenzívne ťažia. Je tu viacero otvorených výhradných ložísk štrkopieskov patriacich medzi ložiská nevyhradených nerastov.

2.6.17 ZHRNUTIE PRÍRODNO-ENVIRONMENTÁLNEJ ANALÝZY

Územie obce patrí do povodia Malého Dunaja, ktorý je vedľajším tokom rieky Dunaj. Malý Dunaj je regulovaný množstvom zátvorných a vtokových kanálov. Za pomoci kanálov je prietok vody regulovaný hlavne vo vegetačnom období. Rieka Dunaj v juhozápadnej časti Podunajskej roviny tečie vyvýšene nad hladinou podzemnej vody a dopĺňa jej zásoby po celý rok. Európsky najvýznamnejšia oblasť s akumuláciou podzemných vôd leží na území obce Dolný Bar a zaberá plochu Žitného ostrova.

V obci nie je žiadny priemyselný podnik, ani iný zdroj, ktorý by spôsoboval nadmerný hluk, alebo znečisťoval ovzdušie (obec nepatrí medzi rizikové obce ohrozené zhoršenou kvalitou ovzdušia). Nadmorská výška územia obce sa pohybuje v rozmedzí 112 až 114 m.n.m., reliéf obce je jednotvárne rovinatý s nepatrným výškovým členením.

Odvoz komunálneho odpadu obec zmluvne zabezpečuje pomocou externej spoločnosti, ročne sa v obci vytvorí cca 262 ton komunálneho odpadu, ktorý je vyvezený na regionálnu skládku odpadov priamo v obci Dolný Bar. Obyvatelia znižujú množstvo tuhého odpadu jeho separovaním a niekde už aj vlastným kompostovaním biologicky rozložiteľného odpadu. Obec plánuje zabezpečiť pre každú domácnosť vlastné kompostovisko. Jednou z aktivít na najbližšie obdobie je likvidácia všetkých nelegálnych skládok TKO, ktoré znečisťujú a ohrozujú prírodu. Envimentálnymi

školeniami už od žiackeho veku sa obec snaží znížiť znečisťovanie okolitej prírody a predchádzať vzniku ďalším čiernym skládkam.

Z hľadiska klimatických podmienok patrí do okrsku T1 - teplý, veľmi suchý, s miernou zimou, kde je viac ako 50 teplých dní s maximom teploty vzduchu nad 25 °C a priemerná teplota v januári je vyššia ako -3 °C. Priemerný ročný úhrn zrážok je 529 mm, minimum je 390 mm a maximum je 664 mm. Na Žitnom ostrove je zriedkavo bezvetrie, prevažnú časť roka veje západný až severozápadný vietor.

2.7 ZHODNOTENIE PRIESKUMOV VEREJNEJ MIENKY

Hodnotenie prieskumu verejnej mienky tvorí samostatnú prílohu k dokumentu.

2.8 SWOT ANALÝZA

SWOT analýza je základným analytickým nástrojom, ktorý slúži na zhodnotenie súčasného stavu riešeného územia.

2.8.1 CELKOVÁ SWOT ANALÝZA

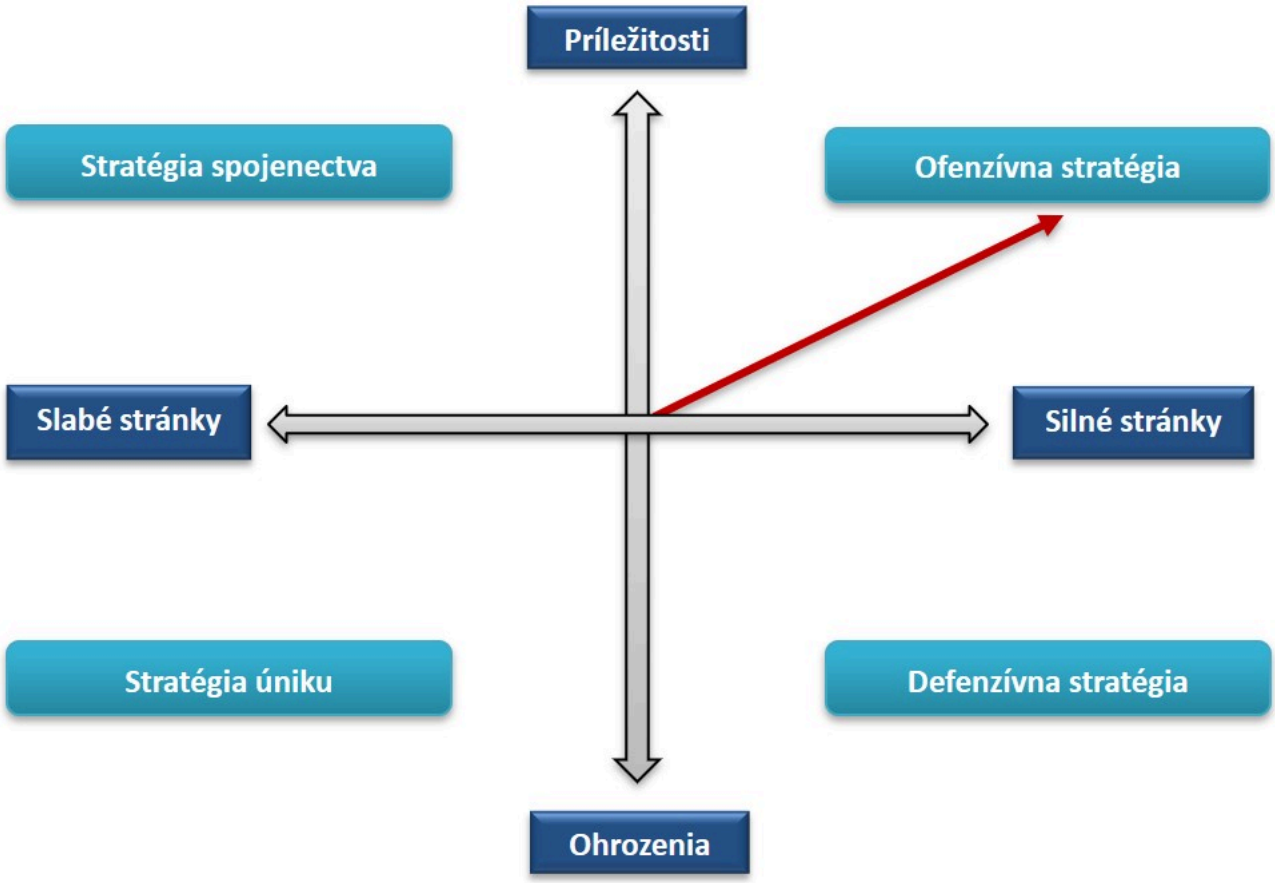
Výsledná SWOT analýza			
Silné stránky		**Slabé stránky**	
» Poloha v blízkosti okresného mesta	**7**	» Absencia väčšieho zamestnávateľa	**7**
» Školstvo - MŠ priamo v obci	**7**	» Nízky počet organizovaných kultúrnych a spoločenských aktivít	**8**
» Vysoká kvalita poľnohospodárskej pôdy	**8**	» Nevybudované podmienky pre realizáciu mladežníckych podujatí a trávenia voľného času	**7**
» Najväčšie zásoby pitnej vody - Žitný ostrov	**9**	» Nízka úroveň a kvalita služieb v obci	**6**

» Dolnobanský rybník	9	» Neposkytovanie služieb denného stacionára pre dôchodcov	7
» Relax park so športovým rybolovom	9	» Nevybudované bytové domy s bytmi na prenájom	6
» Zdroje termálnej vody	7		
» Ponuka pozemkov pre IBV	8		
Príležitosti		**Ohrozenia**	
» Podporovanie nových podnikateľských aktivít	7	» Odchod mladých obyvateľov po vyštudovaní za prácou	7
» Intenzívna propagácia atraktivít obce pre CR	8	» Nedostatok finančných prostriedkov na obecné investície pre skvalitnenie života	6
» Podmienky pre agroturistiku - vybudovanie agrofarmy	7	» Nezriadený Domov sociálnych služieb - opatrovateľská služba s ubytovaním	7
» Cyklotrasy v spolupráci s okolitými obcami - vzájomné prepojenie obcí a okresného mesta	7	» Nevybudovaný Kultúrny dom	6
» Rozšírenie turistických ubytovacích kapacít	6		
» Ponuka obecných sociálnych bytov	5		
» Zriadenie trhoviska pre predaj výrobkov z dvora a tradičné remeslá	7		

2.8.0.1 TYP VÝSLEDNEJ STRATÉGIE

Na základe hodnôt z tejto tabuľky bolo možné určiť typ výslednej stratégie. Zatiaľ čo rozdiel silných a slabých stránok vyšiel 64 - 41 = **23**, rozdiel príležitostí a ohrození bol 47 - 26 = **21**, čo spoločne udáva ofenzívny typ stratégie.

Ide o najatraktívnejší strategický variant. Môže si ho zvoliť také riešené územie, v ktorom prevažujú silné stránky nad slabými a príležitosti nad hrozbami. Vzhľadom na výraznú prevahu silných stránok je obec schopná využiť všetky ponúkajúce sa príležitosti. Odporúča sa ofenzívna stratégia z pozície sily.



2.9 MATICA VZÁJOMNÝCH VÄZIEB SWOT ANALÝZY

FORMULÁR Č. A 11 - MATICA VZÁJOMNÝCH VÄZIEB SWOT ANALÝZY

	1) Podporovanie nových podnikateľských aktivít	2) Intenzívna propagácia atraktivít obce pre CR	3) Podmienky pre agroturistiku - vybudovanie agrofarmy	4) Cyklotrasy v spolupráci s okolitými obcami - vzájomné prepojenie obcí a okresného mesta	5) Rozšírenie turistických ubytovacích kapacít
A) Poloha v blízkosti okresného mesta	++	+	+	+	
B) Školstvo - MŠ priamo v obci					
C) Vysoká kvalita poľnohospodárskej pôdy	+		+		
D) Najväčšie zásoby pitnej vody - Žitný ostrov	+	+			

	1) Podporovanie nových podnikateľských aktivít	2) Intenzívna propagácia atraktivít obce pre CR	3) Podmienky pre agroturistiku - vybudovanie agrofarmy	4) Cyklotrasy v spolupráci s okolitými obcami - vzájomné prepojenie obcí a okresného mesta	5) Rozšírenie turistických ubytovacích kapacít
E) Dolnobanský rybník		++	+	+	
F) Relax park so športovým rybolovom		++		+	
G) Zdroje termálnej vody	+				
H) Ponuka pozemkov pre IBV	++				+

FORMULÁR Č. A 11 - MATICA VZÁJOMNÝCH VÄZIEB SWOT ANALÝZY

	6) Ponuka obecných sociálnych bytov	7) Zriadenie trhoviska pre predaj výrobkov z dvora a tradičné remeslá
A) Poloha v blízkosti	+	++

	6) Ponuka obecných sociálnych bytov	7) Zriadenie trhoviska pre predaj výrobkov z dvora a tradičné remeslá
okresného mesta		
B) Školstvo - MŠ priamo v obci		
C) Vysoká kvalita poľnohospodárskej pôdy		
D) Najväčšie zásoby pitnej vody - Žitný ostrov		
E) Dolnobanský rybník		
F) Relax park so športovým rybolovom		
G) Zdroje termálnej vody		
H) Ponuka pozemkov pre IBV		

STRATEGICKÁ ČASŤ

Strategická časť obsahuje stratégiu rozvoja riešeného územia pri zohľadnení jeho vnútorných špecifík. Určuje hlavné ciele a priority rozvoja územia pri rešpektovaní princípov regionálnej politiky v záujme dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja. Po zhodnotení pripravenosti projektových zámerov sa navrhuje celá štruktúra jednotlivých cieľov, priorít, opatrení a aktivít, ktoré je potrebné postupne naplniť.

3.1 OPIS ROZVOJOVEJ STRATÉGIE

V rámci rozvojovej stratégie bola vyhotovená hierachicky usporiadaná štruktúra cieľov, priorít, opatrení a aktivít. V nadväznosti na ciele boli definované priority a opatrenia, ktoré ich bližšie špecifikujú. Najdôležitejšou časťou sú aktivity, teda konkrétne projektové zámery, realizáciou ktorých bude zároveň postupne naplnená vízia obce.

3.2 VÍZIA

„Obec s vybudovanou infraštruktúrou a aktívnymi obyvateľmi v oblasti kultúrneho, spoločenského a športového života, sú im poskytované rozvinuté sociálne služby a chránia svoje vysokokvalitné životné prostredie“

3.3 HIERARCHICKÁ ŠTRUKTÚRA

Ukazovateľ výstupu Projektový zámer Príprava projektu Akčný plán
Monitorovanie Finančný rámec Hodnotiace kritérium
Výnosovo-nákladová analýza Mapa aktivít

CIEĽ 1: HOSPODÁRSKA OBLASŤ

Priorita 1.1: Infraštruktúra

Opatrenie 1.1.1: Dopravná infraštruktúra

Aktivita 1.1.1.1: Rekonštrukcia a budovanie ciest a chodníkov

Aktivita 1.1.1.2: Podpora budovaniu cyklistickej infraštruktúry

Aktivita 1.1.1.3: Prestavba námestia v obci so zmenou križovatky

Aktivita 1.1.1.4: Rekonštrukcia železničnej stanice (budova, sociálne vybavenie, parkovisko a iné)

Aktivita 1.1.1.5: Dobudovanie chodníkov pre peších

Aktivita 1.1.1.6: Projektová dokumentácia pre kruhový objazd pri obci s obchvatom na Trhovú Hradskú

Priorita 1.2: Uplatnenie na trhu práce

Opatrenie 1.2.1: Zamestnanosť

Aktivita 1.2.1.1: Podpora rekvalifikačných kurzov

Aktivita 1.2.1.2: Účasť na projektoch, ktoré podporujú zamestnanosť

Priorita 1.3: Podnikanie

Opatrenie 1.3.1: Podmienky pre podnikanie

Aktivita 1.3.1.1: Podpora predaja z dvora - trhovisko

Opatrenie 1.3.2: PD pre novú výstavbu

Aktivita 1.3.2.1: Vypracovanie PD pre výstavbu RD v dvoch lokalitách

Priorita 1.4: Propagácia obce

Opatrenie 1.4.1: Cestovný ruch

Aktivita 1.4.1.1: Participácia obce na projektoch podporujúcich cestovný ruch v regióne Žitného ostrova

Aktivita 1.4.1.2: Rekonštrukcia historickej lokomotívy s vagónom pre poskytovanie reštauračných služieb

CIEĽ 2: SOCIÁLNA OBLASŤ

Priorita 2.1: Podpora bývania

Opatrenie 2.1.1: Nájomné bývanie

Aktivita 2.1.1.1: Podpora výstavby nájomných a rodinných bytov

Aktivita 2.1.1.2: Sprístupnenie bývania pre sociálne slabšie rodiny

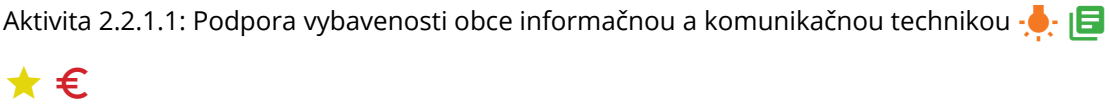
Aktivita 2.1.1.3: Výstavba obecných nájomných bytov (počet 110)

Opatrenie 2.1.2: Pozemky pre IBV

Aktivita 2.1.2.1: Podpora individuálnej bytovej výstavby

Priorita 2.2: Obecné služby

Opatrenie 2.2.1: Podmienky pre poskytovanie služieb obyvateľom

Aktivita 2.2.1.1: Podpora vybavenosti obce informačnou a komunikačnou technikou 

Aktivita 2.2.1.2: Rekonštrukcia domu smútku a dostavba cintorína 

Opatrenie 2.2.2: Kultúra

Aktivita 2.2.2.1: Podpora organizovaným kultúrnym podujatiam v obci 

CIEĽ 3: ENVIROMENTÁLNA OBLASŤ

Priorita 3.1: Ochrana prírody

Opatrenie 3.1.1: Triedenie a kompostovanie

Aktivita 3.1.1.1: Podpora triedenia odpadu a osvetovej aktivity 

Opatrenie 3.1.2: Ovzdušie a voda

Aktivita 3.1.2.1: Odstránenie envimentálnych záťaží 

Opatrenie 3.1.3: Zeleň v obci

Aktivita 3.1.3.1: Zvýšiť starostlivosť o verejné priestranstvá 

Aktivita 3.1.3.2: Vybudovanie lesoparkov s detskými ihriskami - 3 lokality 

PROGRAMOVÁ ČASŤ

Programová (plánovacia) časť obsahuje najmä zoznam opatrení a aktivít, potrebných na zabezpečenie realizácie PHRSR. Obsahuje podrobnejšie rozpracovanie cieľov minimálne na úroveň opatrení a aktivít, ktoré sú tvorené vecne príbuznými skupinami projektov.

FORMULÁR Č. P 1 - PREHĽAD OPATRENÍ, PROJEKTOV A AKTIVÍT PODĽA OBLASTÍ

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť
1.1.1 Dopravná infraštruktúra	1.1.1.1 Rekonštrukcia a budovanie ciest a chodníkov	1.1 Infraštruktúra
	1.1.1.2 Podpora budovaniu cyklistickej infraštruktúry	
	1.1.1.3 Prestavba námestia v obci so zmenou križovatky	
	1.1.1.4 Rekonštrukcia železničnej stanice (budova, sociálne vybavenie, parkovisko a iné)	
	1.1.1.5 Dobudovanie chodníkov pre peších	
	1.1.1.6 Projektová dokumentácia pre kruhový objazd pri obci s obchvatom na Trhovú Hradskú	
1.2.1 Zamestnanosť	1.2.1.1 Podpora rekvalifikačných kurzov	1.2 Uplatnenie na trhu práce
	1.2.1.2 Účasť na projektoch, ktoré podporujú zamestnanosť	
1.3.1 Podmienky pre podnikanie	1.3.1.1 Podpora predaja z dvora - trhovisko	1.3 Podnikanie
1.3.2 PD pre novú výstavbu	1.3.2.1 Vypracovanie PD pre	

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť
	výstavbu RD v dvoch lokalitách	
1.4.1 Cestovný ruch	1.4.1.1 Participácia obce na projektoch podporujúcich cestovný ruch v regióne Žitného ostrova	1.4 Propagácia obce
	1.4.1.2 Rekonštrukcia historickej lokomotívy s vagónom pre poskytovanie reštauračných služieb	
2.1.1 Nájomné bývanie	2.1.1.1 Podpora výstavby nájomných a rodinných bytov	2.1 Podpora bývania
	2.1.1.2 Sprístupnenie bývania pre sociálne slabšie rodiny	
	2.1.1.3 Výstavba obecných nájomných bytov (počet 110)	
2.1.2 Pozemky pre IBV	2.1.2.1 Podpora individuálnej bytovej výstavby	
2.2.1 Podmienky pre poskytovanie služieb obyvateľom	2.2.1.1 Podpora vybavenosti obce informačnou a komunikačnou technikou	2.2 Obecné služby
	2.2.1.2 Rekonštrukcia domu smútku a dostavba cintorína	
2.2.2 Kultúra	2.2.2.1 Podpora organizovaným kultúrnym	

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť
	podujatiam v obci	
3.1.1 Triedenie a kompostovanie	3.1.1.1 Podpora triedenia odpadu a osvetovej aktivity	3.1 Ochrana prírody
3.1.2 Ovzdušie a voda	3.1.2.1 Odstránenie envimentálnych záťaží	
3.1.3 Zeleň v obci	3.1.3.1 Zvýšiť starostlivosť o verejné priestranstvá	
	3.1.3.2 Vybudovanie lesoparkov s detskými ihriskami - 3 lokality	

4.1 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

FORMULÁR Č. P 2 - ZOZNAM UKAZOVATEĽOV CIEĽOV/PRIORITNÝCH OBLASTÍ

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/ hodnota
Prioritná oblasť 1: Infraštruktúra						
Opatrenie 1.1.1/Aktivita 1.1.1.1: Dopravná infraštruktúra/Rekonštrukcia a budovanie ciest a chodníkov						
Hlavné ukazovatele	Kvalitné miestne komunikácie	Ukazovatele dopadu		Dĺžka rekonštruovaných úsekov	2026	2027
Opatrenie 1.1.1/Aktivita 1.1.1.2: Dopravná infraštruktúra/Podpora budovaniu cyklistickej infraštruktúry						
Hlavné ukazovatele	Chodník pre cyklistov	Ukazovatele dopadu		Dĺžka	2027	2028
Opatrenie 1.1.1/Aktivita 1.1.1.3: Dopravná infraštruktúra/Prestavba námestia v obci so zmenou križovatky						
Hlavné ukazovatele	Vyriešená križovatka na námestí	Ukazovatele vplyvu		Počet	2027	2028
					1	1
Opatrenie 1.1.1/Aktivita 1.1.1.4: Dopravná infraštruktúra/Rekonštrukcia železničnej stanice (budova, sociálne vybavenie, parkovisko a iné)						
Hlavné	Moderná vlaková stanica	Ukazovatele		Počet	2026	2027

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
ukazovatele		dopadu			1	1
Opatrenie 1.1.1/Aktivita 1.1.1.5: Dopravná infraštruktúra/Dobudovanie chodníkov pre peších						
Hlavné ukazovatele	Bezpečnosť pri pešom presune v obci	Ukazovatele dopadu		Dĺžka nových chodníkov	2026	2030
Opatrenie 1.1.1/Aktivita 1.1.1.6: Dopravná infraštruktúra/Projektová dokumentácia pre kruhový objazd pri obci s obchvatom na Trhovú Hradskú						
Hlavné ukazovatele	PD pre kruhový objazd	Ukazovatele vplyvu		Počet objazdov	2026	2026
					0	1

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 2: Uplatnenie na trhu práce						
Opatrenie 1.2.1/Aktivita 1.2.1.1: Zamestnanosť/Podpora rekvalifikačných kurzov						
Hlavné	Uplatnenie nezamestnaných na	Ukazovatele		Počet	2026	2030

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
ukazovatele	trhu práce	vplyvu				
Opatrenie 1.2.1/Aktivita 1.2.1.2: Zamestnanosť/Účasť na projektoch, ktoré podporujú zamestnanosť						
Hlavné ukazovatele	Projekty zamestnanosti	Ukazovatele vplyvu		Počet projektov do ktorých sa zapojila obec	2026 0	2030 5

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 3: Podnikanie						
Opatrenie 1.3.1/Aktivita 1.3.1.1: Podmienky pre podnikanie/Podpora predaja z dvora - trhovisko						
Hlavné ukazovatele	Obecné trhovisko	Ukazovatele vplyvu		Počet	2026 0	2030 1

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 3: Podnikanie						
Opatrenie 1.3.2/Aktivita 1.3.2.1: PD pre novú výstavbu/Vypracovanie PD pre výstavbu RD v dvoch lokalitách						
Hlavné ukazovatele	Nové lokality pre výstavbu RD	Ukazovatele vplyvu		Počet bytových jednotiek	2026 0	2026 220

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 4: Propagácia obce						
Opatrenie 1.4.1/Aktivita 1.4.1.1: Cestovný ruch/Participácia obce na projektoch podporujúcich cestovný ruch v regióne Žitného ostrova						
Hlavné ukazovatele	Návštevnosť obce	Ukazovatele dopadu		Počet návštevníkov	2026 	2030
Opatrenie 1.4.1/Aktivita 1.4.1.2: Cestovný ruch/Rekonštrukcia historickej lokomotívy s vagónom pre poskytovanie reštauračných služieb						
Hlavné	Turisticky zaujímavá historická	Ukazovatele		Počet	2027	2027

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
ukazovatele	lokomotíva	vplyvu			1	1

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 1: Podpora bývania						
Opatrenie 2.1.1/Aktivita 2.1.1.1: Nájomné bývanie/Podpora výstavby nájomných a rodinných bytov						
Hlavné ukazovatele	Ponuka obecných nájomných bytov	Ukazovatele vplyvu		Počet	2026 0	2030 8
Opatrenie 2.1.1/Aktivita 2.1.1.2: Nájomné bývanie/Sprístupnenie bývania pre sociálne slabšie rodiny						
Hlavné ukazovatele	Sociálne byty	Ukazovatele výsledku		Počet bytových jednotiek	2026 0	2030 5
Opatrenie 2.1.1/Aktivita 2.1.1.3: Nájomné bývanie/Výstavba obecných nájomných bytov (počet 110)						
Hlavné ukazovatele	Obecné nájomné byty	Ukazovatele dopadu		Počet bytov	2026 0	2030 110



Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 1: Podpora bývania						
Opatrenie 2.1.2/Aktivita 2.1.2.1: Pozemky pre IBV/Podpora individuálnej bytovej výstavby						
Hlavné ukazovatele	Výstavba rodinných domov	Ukazovatele dopadu		Počet domov	2026 0	2030 25

Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 2: Obecné služby						
Opatrenie 2.2.1/Aktivita 2.2.1.1: Podmienky pre poskytovanie služieb obyvateľom/Podpora vybavenosti obce informačnou a komunikačnou technikou						
Hlavné ukazovatele	Technika obce	Ukazovatele dopadu		Počet	2027 0	2027 2
Opatrenie 2.2.1/Aktivita 2.2.1.2: Podmienky pre poskytovanie služieb obyvateľom/Rekonštrukcia domu smútku a dostavba cintorína						

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Hlavné ukazovatele	Dôstojný dom smútku a cintorín	Ukazovatele dopadu		Počet	2026	2027
					1	1

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 2: Obecné služby						
Opatrenie 2.2.2/Aktivita 2.2.2.1: Kultúra/Podpora organizovaným kultúrnym podujatiam v obci						
Hlavné ukazovatele	Kultúrny život	Ukazovatele dopadu		Počet	2026	2030
					0	10

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 1: Ochrana prírody						

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Opatrenie 3.1.1/Aktivita 3.1.1.1: Triedenie a kompostovanie/Podpora triedenia odpadu a osvetovej aktivity						
Hlavné ukazovatele	Vyšší podiel triedeného odpadu	Ukazovatele vplyvu		Podiel v %	2026	2030

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 1: Ochrana prírody						
Opatrenie 3.1.2/Aktivita 3.1.2.1: Ovzdušie a voda/Odstránenie envimentálnych záťaží						
Hlavné ukazovatele	Environmentálne zaťažujúce prvky	Ukazovatele vplyvu		Počet	2026	2030
					0	3

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Prioritná oblasť 1: Ochrana prírody						

	Ukazovateľ	Definícia	Informačný zdroj/odkaz	Merná jednotka	Východiskový rok/hodnota	Cieľový rok/hodnota
Opatrenie 3.1.3/Aktivita 3.1.3.1: Zeleň v obci/Zvýšiť starostlivosť o verejné priestranstvá						
Hlavné ukazovatele	Zelené parkové zóny a verejné obecné plochy	Ukazovatele vplyvu		Veľkosť plochy	2026 	2030
Opatrenie 3.1.3/Aktivita 3.1.3.2: Zeleň v obci/Vybudovanie lesoparkov s detskými ihriskami - 3 lokality						
Hlavné ukazovatele	Relaxačné a oddychové zóny pre rodiny s deťmi	Ukazovatele vplyvu		Počet	2026 0	2028 3

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

FORMULÁR Č. P 4 - FORMULÁR NA PRÍPRAVU PROJEKTOV

Názov projektu	Podpora predaja z dvora - trhovisko
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Absencia verejného miesta pre predaj
Cieľ projektu	Vytvoriť predajné miesto, podpora malých predajcov
Výstupy	Trhové miesto
Používatelia	Podnikatelia, návštevníci, obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Participácia obce na projektoch podporujúcich cestovný ruch v regióne Žitného ostrova
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Cestovné agentúry
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Absencia projektov cestovného ruchu
Cieľ projektu	Zvýšiť počet návštevníkov
Výstupy	Rozvoj CR
Používatelia	Návštevníci

Indikátory monitoringu	Počet návštevníkov
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora rekvalifikačných kurzov
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Odborný lektori
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Potreba prispôsobiť odborné vedomosti a zručnosti požiadavke zamestnávateľov
Cieľ projektu	Znížiť počet nezamestnaných
Výstupy	Absolventi kurzu
Používatelia	Nezamestnaní obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Účasť na projektoch, ktoré podporujú zamestnanosť
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Agentúry zamestnania a pracovných príležitostí, ÚPSVaR

Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Nízky počet ponúk zamestnávateľov
Cieľ projektu	Znížiť počet nezamestnaných
Výstupy	
Používatelia	Nezamestnaní so záujmom pracovať
Indikátory monitoringu	Počet projektov do ktorých sa zapojila obec
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Rekonštrukcia a budovanie ciest a chodníkov
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Cestná stavebná spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2027
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci technický stav niektorých úsekov ciest a chodníkov
Cieľ projektu	Skvalitniť život v obci
Výstupy	Cesty a chodníky pre peších v dobrom stave
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Dĺžka rekonštruovaných úsekov
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora budovaniu cyklistickej infraštruktúry
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	
Začatie a ukončenie projektu	2027 až 2028
Stav projektu pred realizáciou	Absencia samostatného chodníka pre cyklistov
Cieľ projektu	Vybudovať podmienky pre cyklistov pre trávenie voľného času, podpora rozvoju cykloturizmu
Výstupy	Cyklistický chodník
Používatelia	Obyvatelia, cykloturisti
Indikátory monitoringu	Dĺžka
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora výstavby nájomných a rodinných bytov
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Projektant a stavebná spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatok nájomných bytov
Cieľ projektu	Podpora sociálne slabších rodín
Výstupy	
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet

Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Sprístupnenie bývania pre sociálne slabšie rodiny
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Sociálna komisia
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Absencia sociálnych bytov nižšieho štandardu
Cieľ projektu	Skvalitniť život rodinám odkázaným na sociálnu pomoc
Výstupy	Sociálne byty
Používatelia	Obyvatelia v sociálnej odkázanosti
Indikátory monitoringu	Počet bytových jednotiek
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora individuálnej bytovej výstavby
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Záujem o IBV v obci
Cieľ projektu	Udržať obyvateľov v obci a získať nových obyvateľov

	prisťahovaním
Výstupy	Výstavba rodinných domov
Používatelia	Obyvatelia a prisťahovaní so záujmom o výstavbu rodinného domu
Indikátory monitoringu	Počet domov
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora vybavenosti obce informačnou a komunikačnou technikou
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	
Začatie a ukončenie projektu	2027 až 2027
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúce technické vybavenie obce
Cieľ projektu	Modernizovať a skvalitniť komunikáciu a služby obce pre obyvateľov
Výstupy	
Používatelia	Pracovníci obecného úradu
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora organizovaným kultúrnym podujatiam v obci
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Poverený pracovník obecného úradu
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Záujem obyvateľov o kultúrne podujatia a spoločenské stretnutia
Cieľ projektu	Zlepšiť kultúrny život organizovaním väčšieho množstva kultúrnych podujatí a spoločenských aktivít
Výstupy	Kultúrny a spoločenský život
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Podpora triedenia odpadu a osvetovej aktivity
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Nedostatočne triedený odpad
Cieľ projektu	Znižovať množstvo vyvážaného odpadu na skládku komunálneho odpadu
Výstupy	Vytriedený odpad
Používatelia	Obyvatelia

Indikátory monitoringu	Podiel v %
Zmluvné podmienky	
Riziká	Nezáujem o triedenie
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Odstránenie envimentálnych záťaží
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Ochrancovia prírody
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Existencia prvkov zaťažujúcich prírodu
Cieľ projektu	Skvalitniť život v obci skvalitňovaním životného prostredia
Výstupy	Zdravé životné prostredie
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Zvýšiť starostlivosť o verejné priestranstvá
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Záhradnícka a sadovnícka spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030

Stav projektu pred realizáciou	Neobnovené a zničené verejné parkové priestranstvá
Cieľ projektu	Obnoviť a skvalitniť zelené plochy a stromové tieniace aleje v obci
Výstupy	Zeleň
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Veľkosť plochy
Zmluvné podmienky	
Riziká	Vandalizmus
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Prestavba námestia v obci so zmenou križovatky
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Projektant a stavebná spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2027 až 2028
Stav projektu pred realizáciou	Technicky nevyhovujúce riešenie križovatky na námestí, tvorenie automobilových kolón
Cieľ projektu	Prestavba námestia so zlepšenou plynulosťou dopravy
Výstupy	Križovatka na námestí
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Rekonštrukcia železničnej stanice (budova, sociálne vybavenie, parkovisko a iné)
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Projektant a stavebná spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2027
Stav projektu pred realizáciou	Nevyhovujúci technický stav budovy, sociálneho vybavenia a parkoviska
Cieľ projektu	Kvalitné priestory pre cestujúcich vlakom
Výstupy	
Používatelia	Cestujúci vlakom
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Rekonštrukcia historickej lokomotívy s vagónom pre poskytovanie reštauračných služieb
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Reštaurátori lokomotív
Začatie a ukončenie projektu	2027 až 2027
Stav projektu pred realizáciou	Nereštaurovaná lokomotíva
Cieľ projektu	Podporiť rozvoj CR, rozšíriť ponuku služieb v obci
Výstupy	Reštaurácia
Používatelia	Návštevníci, turisti

Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Dobudovanie chodníkov pre peších
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Stavebná spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Nedobudované chodníky
Cieľ projektu	Skvalitniť život v obci, zlepšiť bezpečnosť chodcov pri presune v obci
Výstupy	Chodníky pre peších
Používatelia	Obyvatelia, rodiny s kočiarom
Indikátory monitoringu	Dĺžka nových chodníkov
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Projektová dokumentácia pre kruhový objazd pri obci s obchvatom na Trhovú Hradskú
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Cestná stavebná spoločnosť

Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2026
Stav projektu pred realizáciou	Absencia kruhového objazdu
Cieľ projektu	Vypracovanie PD pre zlepšenie plynulosti cestnej dopravy
Výstupy	Vypracovanie PD pre riešenie križovatky kruhovým objazdom
Používatelia	Obyvatelia, návštevníci
Indikátory monitoringu	Počet objazdov
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Vypracovanie PD pre výstavbu RD v dvoch lokalitách
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Projektant a investor
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2026
Stav projektu pred realizáciou	Záujem o nový RD v obci
Cieľ projektu	Zvýšiť počet obyvateľov
Výstupy	Lokality pre výstavbu RD
Používatelia	Záujemcovia o RD
Indikátory monitoringu	Počet bytových jednotiek
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Výstavba obecných nájomných bytov (počet 110)
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Projektant a stavebná spoločnosť
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2030
Stav projektu pred realizáciou	Absencia ponuky nájomného bývania
Cieľ projektu	Skvalitniť život v obci
Výstupy	
Používatelia	Obyvatelia nájomníci
Indikátory monitoringu	Počet bytov
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Rekonštrukcia domu smútku a dostavba cintorína
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Stavebná spoločnosť, pracovníci verejno-prospešných prác
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2027
Stav projektu pred realizáciou	Potreba zlepšiť technický stav budovy domu smútku a nedostavaný cintorín
Cieľ projektu	Zabezpečiť dôstojné miesto pre poslednú rozlúčku so zosnulými a ich pochovanie

Výstupy	Dom smútku a cintorín
Používatelia	Obyvatelia
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	
Poznámky	

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Názov projektu	Vybudovanie lesoparkov s detskými ihriskami - 3 lokality
Garant	Obec Dolný Bar
Kontaktná osoba garanta	Starosta obce
Partneri garanta	Záhradnícko-sadovnícka spoločnosť, dodávateľ detských exteriérových ihrísk
Začatie a ukončenie projektu	2026 až 2028
Stav projektu pred realizáciou	Absencia lesoparku s detským ihriskom
Cieľ projektu	Skvalitniť život v obci
Výstupy	
Používatelia	Obyvatelia, rodiny s deťmi
Indikátory monitoringu	Počet
Zmluvné podmienky	
Riziká	Vandalizmus
Poznámky	

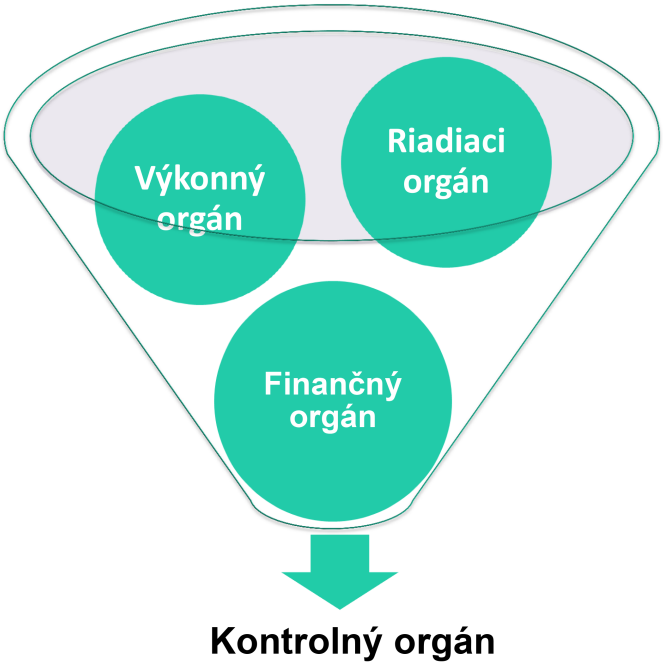
▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

REALIZAČNÁ ČASŤ

Realizačná časť je zameraná na popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie PHRSR. Ďalej obsahuje systém monitorovania a hodnotenia plnenia programu na základe stanovených merateľných ukazovateľov a vecný a časový harmonogram realizácie programu formou akčných plánov.

5.1 INŠTITUCIONÁLNE A ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE

Inštitucionálne a organizačné parametre definuje zákon NR SR č. 369/1990 Z. z., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obec podľa novely zákona č. 539/2008: spracúva, schvaľuje, riadi a pravidelne vyhodnocuje plnenie PHRSR, poskytuje súčinnosť pri príprave a realizácií PHRSR VÚC v území regiónu, poskytuje súčinnosť pri príprave regionálnych operačných programov a spolupracuje pri zabezpečovaní rozvojových spoločných zámerov. Do procesu zabezpečenia realizácie jednotlivých opatrení sú zapojené štyri organizačné zložky:



Riadiacim orgánom, zodpovedným za zabezpečenie realizácie PHRSR, je starosta a obecné zastupiteľstvo. Orgán navrhuje, riadi a zlepšuje procesy rozvoja s cieľom podporovať politiku a stratégiu definovanú v schválenom programovom dokumente tak, aby ním zabezpečované činnosti boli s ostatnými orgánmi koordinované a prispievali k efektívnosti a účinnosti podpory rozvoja aktivít na území obce.

Výkonným orgánom sú poverení pracovníci. Jedná sa zároveň aj o externé firmy, ktoré budú vykonávať plnenie jednotlivých aktivít a rozvojových cieľov riešeného územia.

Finančným orgánom je hlavná účtovníčka/účtovník riešeného územia. Dohliada na spracovanie všetkých dokumentov do účtovníctva a administratívy riešeného územia.

Kontrolný orgán je zastúpený hlavným kontrolórom/hlavnou kontrolórkou riešeného územia. Ten dohliada na vykonávanie jednotlivých aktivít na obecnej úrovni. Jeho úlohou je kontrolovať naplnenie jednotlivých opatrení a vypracovávať správu o kontrole.

FORMULÁR Č. R 2 - KRITÉRIÁ HODNOTENIA PHRSR

Skupina kritérií/Kritérium	Váha kritéria/ Body	Rozsah bodového hodnotenia	Poznámka
Obsah dokumentu	3	0-4	Dokument spĺňa potrebné náležitosti, avšak neobsahuje všetky doplnkové formuláre.
Zrozumiteľnosť dokumentu	3	0-4	Dokument je po odbornej stránke zrozumiteľný, avšak niektoré časti sú zbytočne zložito písané pre laickú verejnosť.
Prehľadnosť dokumentu	4	0-4	Dokument má jasnú štruktúru a atraktívny dizajn.
Väzby dokumentu na iné strategické dokumenty na miestnej, regionálnej a národnej úrovni	2	0-4	PHRSR nadväzuje len na základné strategické dokumenty VÚC (územný plán a PHRSR).
Súlad navrhovanej stratégie s potenciálom územia	4	0-4	Zvolená stratégia je ideálna vzhľadom k potenciálu daného územia.
Postupy monitorovania a hodnotenia	3	0-4	Jednotlivé kroky monitorovania a hodnotenia spĺňajú všetky náležitosti, ale sú popísané príliš všeobecne.

Skupina kritérií/Kritérium	Váha kritéria/ Body	Rozsah bodového hodnotenia	Poznámka
Iné...	...	0-4	...

FORMULÁR Č. R 1 - AKČNÝ PLÁN

Akčný plán pre oblasť 1.1 Infraštruktúra				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 1.1.1: Dopravná infraštruktúra				
Aktivita 1.1.1.1: Rekonštrukcia a budovanie ciest a chodníkov	2026 až 2027	Obec Dolný Bar	100 000 €	Dĺžka rekonštruovaných úsekov - 2027
Aktivita 1.1.1.2: Podpora budovaniu cyklistickej infraštruktúry	2027 až 2028	Obec Dolný Bar	50 000 €	Dĺžka - 2028
Aktivita 1.1.1.3: Prestavba námestia v obci so zmenou križovatky	2027 až 2028	Obec Dolný Bar	350 000 €	Počet - 2028
Aktivita 1.1.1.4: Rekonštrukcia železničnej stanice (budova, sociálne vybavenie, parkovisko a iné)	2026 až 2027	Obec Dolný Bar	450 000 €	Počet - 2027
Aktivita 1.1.1.5:	2026 až	Obec Dolný	420 000 €	Dĺžka nových

Akčný plán pre oblasť 1.1 Infraštruktúra				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Dobudovanie chodníkov pre peších	2030	Bar		chodníkov - 2030
Aktivita 1.1.1.6: Projektová dokumentácia pre kruhový objazd pri obci s obchvatom na Trhovú Hradskú	2026 až 2026	Obec Dolný Bar	20 000 €	Počet objazdov - 2026

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Akčný plán pre oblasť 1.2 Uplatnenie na trhu práce				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 1.2.1: Zamestnanosť				
Aktivita 1.2.1.1: Podpora rekvalifikačných kurzov	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	15 000 €	Počet - 2030
Aktivita 1.2.1.2: Účasť na projektoch, ktoré podporujú zamestnanosť	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	30 000 €	Počet projektov do ktorých sa zapojila obec - 2030

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Akčný plán pre oblasť 1.3 Podnikanie				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 1.3.1: Podmienky pre podnikanie				
Aktivita 1.3.1.1: Podpora predaja z dvora - trhovisko	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	5 000 €	Počet - 2030
Opatrenie 1.3.2: PD pre novú výstavbu				
Aktivita 1.3.2.1: Vypracovanie PD pre výstavbu RD v dvoch lokalitách	2026 až 2026	Obec Dolný Bar	30 000 €	Počet bytových jednotiek - 2026

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Akčný plán pre oblasť 1.4 Propagácia obce				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 1.4.1: Cestovný ruch				
Aktivita 1.4.1.1: Participácia obce na projektoch podporujúcich cestovný ruch v regióne Žitného ostrova	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	30 000 €	Počet návštevníkov - 2030
Aktivita 1.4.1.2: Rekonštrukcia historickej lokomotívy s vagónom pre	2027 až 2027	Obec Dolný Bar	100 000 €	Počet - 2027

Akčný plán pre oblasť 1.4 Propagácia obce				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
poskytovanie reštauračných služieb				

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Akčný plán pre oblasť 2.1 Podpora bývania				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 2.1.1: Nájomné bývanie				
Aktivita 2.1.1.1: Podpora výstavby nájomných a rodinných bytov	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	1 500 000 €	Počet - 2030
Aktivita 2.1.1.2: Sprístupnenie bývania pre sociálne slabšie rodiny	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	50 000 €	Počet bytových jednotiek - 2030
Aktivita 2.1.1.3: Výstavba obecných nájomných bytov (počet 110)	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	5 000 000 €	Počet bytov - 2030
Opatrenie 2.1.2: Pozemky pre IBV				
Aktivita 2.1.2.1: Podpora individuálnej bytovej výstavby	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	60 000 €	Počet domov - 2030

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Akčný plán pre oblasť 2.2 Obecné služby				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 2.2.1: Podmienky pre poskytovanie služieb obyvateľom				
Aktivita 2.2.1.1: Podpora vybavenosti obce informačnou a komunikačnou technikou	2027 až 2027	Obec Dolný Bar	20 000 €	Počet - 2027
Aktivita 2.2.1.2: Rekonštrukcia domu smútku a dostavba cintorína	2026 až 2027	Obec Dolný Bar	70 000 €	Počet - 2027
Opatrenie 2.2.2: Kultúra				
Aktivita 2.2.2.1: Podpora organizovaným kultúrnym podujatiam v obci	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	40 000 €	Počet - 2030

▲ Návrat na hierarchickú štruktúru

Akčný plán pre oblasť 3.1 Ochrana prírody				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Opatrenie 3.1.1: Triedenie a kompostovanie				
Aktivita 3.1.1.1: Podpora triedenia odpadu a osvetovej aktivity	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	15 000 €	Podiel v % - 2030
Opatrenie 3.1.2: Ovzdušie a voda				

Akčný plán pre oblasť 3.1 Ochrana prírody				
Opatrenie, aktivita	**Termín (rok)**	**Zodpovedný**	**Financovanie**	**Ukazovateľ výstupu**
Aktivita 3.1.2.1: Odstránenie envimentálnych záťaží	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	30 000 €	Počet - 2030
Opatrenie 3.1.3: Zeleň v obci				
Aktivita 3.1.3.1: Zvýšiť starostlivosť o verejné priestranstvá	2026 až 2030	Obec Dolný Bar	30 000 €	Veľkosť plochy - 2030
Aktivita 3.1.3.2: Vybudovanie lesoparkov s detskými ihriskami - 3 lokality	2026 až 2028	Obec Dolný Bar	250 000 €	Počet - 2028

Návrat na hierarchickú štruktúru

5.2 MONITOROVANIE A HODNOTENIE

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) je živý dokument. V záujme efektívneho a koordinovaného postupu by mali byť jednotlivé navrhované projekty z rozvojovej stratégie (Formulár č. S 1 - Hierarchia strategických cieľov) pravidelne kontrolované a vyhodnocované (odporúča sa v intervale 6 – 12 mesiacov, podľa uváženia). Monitoring stratégie v súlade s navrhovanou organizačnou štruktúrou je zabezpečovaný na dvoch základných úrovniach. Prvou je získavanie a prvotné spracovanie informácií z terénu.

Na jednej strane je potrebné sledovať realizované a pripravované aktivity, na druhej strane ukazovatele pôsobenia a dopadov implementácie PHRSR na život obyvateľov v obci a jej celkový rozvoj. Tieto úlohy môžu zabezpečovať iba pracovníci aktívni priamo v teréne. Odporúča sa zabezpečiť systém (skupinu pracovníkov, aktivistov) spolupracujúcich na tejto úlohe. K zabezpečeniu monitoringu je potrebné spracovať systém kritérií, ukazovateľov a metodiku

monitoringu tak, aby bolo možné reálne vyhodnocovať prebiehajúce procesy. Druhou úrovňou je odborné vyhodnocovanie informácií a sledovanie plnenia cieľov a priorít. Monitorovanie plnenia PHRSR bude stálym a dlhodobým procesom, zameraným na sledovanie kvalitatívnych a kvantitatívnych zmien pomocou vybraných ukazovateľov. Jeho cieľom bude získavanie informácií o skutočnom plnení opatrení, zameraných na zmenu negatívneho vývoja, resp. o potrebe zmeniť ich výber alebo spôsob realizácie. Stabilizovať zásady procesu monitorovania umožní priebežná i etapovitá kontrola realizácie programu. Nevyhnutnou podmienkou monitoringu je organizačné a metodické zabezpečenie riešenia operatívnych problémov a z nich vyplývajúce zmenové riadenie. Monitorovanie plnenia PHRSR bude obsahovať nasledovné činnosti:

- každoročné hodnotenie napĺňania cieľov stanovených v PHRSR
- vyhodnotenie dosiahnutých výsledkov ako popis stupňa realizovaných cieľov a opatrení
- vyhodnotenie dopadov aktivít na obec a jej rozvoj

Uvedené činnosti, uskutočnené v procese monitorovania, umožnia zhodnotiť postup v realizácii plánovaných úloh. Tento proces znamená sledovanie výstupov, financovanie jednotlivých činností, projektov alebo etáp. Monitorovanie sa uskutočňuje prostredníctvom ukazovateľov, ktoré sa vzťahujú na špecifické ciele, objasňujú stav implementácie, výsledkov a dopadov a poukazujú na dosiahnutý vývoj vo vzťahu k finančnému plánu.

Cieľom monitorovania, ktoré by malo byť vykonávané pracovnými skupinami, bude zabezpečiť konzistentné, pravdivé a pravidelné informácie o realizovaných a ukončených projektoch. Vhodným spôsobom na realizáciu monitoringu sú kvantitatívne (merateľné) ukazovatele úspešnosti, ktoré dávajú jednoznačnú odpoveď na stupeň alebo mieru naplnenia projektu v danom časovom období. Spôsob práce pracovnej skupiny, uskutočňujúcej monitorovanie a hodnotenie, vyplynie zo samotného charakteru projektu.

Zmyslom procesu hodnotenia je sumarizovať výstupy získané monitorovaním projektov na získanie informácií o účinnosti a efektívnosti vynaložených nákladov. Tieto informácie sa transformujú do monitorovacích a hodnotiacich správ, ktoré sa prerokovávajú na zasadnutiach obecného zastupiteľstva, resp. komisie pre rozvoj obce.

Proces hodnotenia využíva ako svoje vstupy všetky dáta získavané v procese monitorovania. Výstupom procesu hodnotenia, resp. celého procesu monitorovania a hodnotenia, sú hodnotiace

a monitorovacie správy. Hodnotenie je vykonávané pravidelne za účelom merania efektivity voči cieľom projektov. Vykonáva sa v priebehu realizácie jednotlivých projektov a taktiež po ich ukončení. Posudzuje sa hlavne vecná stránka a vzniknuté problémy. Riešenie prioritných problémov sa posudzuje s použitím kritérií voči stanoveným ukazovateľom. Hodnotenie znamená kritické a objektívne overovanie. Plní funkciu spätnej väzby. Hodnotenie sa opiera o monitorovacie činnosti, ktoré mu poskytujú nevyhnutné informácie.

Základné monitorovacie ukazovatele plnenia programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja:

- počet pripravených investičných aktivít
- počet zrealizovaných investičných aktivít
- objem zrealizovaných investičných aktivít
- objem získaných prostriedkov z externých zdrojov
- objem aktivizovaných vnútorných zdrojov
- miera zapojenia obyvateľov a ostatných aktérov do aktivít PHRSR
- miera skvalitnenia poskytovaných služieb v riešenom území
- počet a rozsah poskytovaných služieb v riešenom území
- miera zvýšenia kvality a pripravenosti ľudských kapacít v riešenom území
- miera zvýšenia návštevnosti riešeného územia
- miera zviditeľnenia sa riešeného územia v regióne, v SR a EÚ
- počet a kvalita zrealizovaných občianskych aktivít
- miera skvalitnenia života obyvateľov riešeného územia

FORMULÁR Č. R 5 - PLÁN HODNOTENIA A MONITOROVANIA

Typ hodnotenia	Vykonať prvýkrát	Dôvod vykonania/periodicita
Strategické hodnotenie	Dlhodobé, vopred naplánované a hĺbkové. Jeho súčasťou by mali byť diskusie a konzultácie o naplnených a nenaplnených cieľoch. Dátum (rok), kedy sa má	Zistenie stavu dokumentu k reálnemu stavu riešeného územia, čo sa naplnilo a čo nenaplnilo, riešenia príp. vzniknutých problémov a pod.

Typ hodnotenia	Vykonať prvýkrát	Dôvod vykonania/periodicita
	vykonať prvý krát, si určí samospráva riešeného územia sama.	Periodicita, resp. pravidelné opakovanie, je vhodná raz ročne.
Operatívne hodnotenie	Vykonáva sa pravidelnejšie a častejšie, je založené na krátkodobej báze. Dátum (mesiac a rok), kedy sa má vykonať prvý krát, si určí samospráva riešeného územia sama.	Hodnotia sa jednotlivé aspekty PHRSR, najmä realizácia jednotlivých projektov a ich vplyv na samotné riešené územie. Vykonáva sa ideálne viac krát ročne (min. 2-krát).
Tematické hodnotenie časti PHRSR	Realizuje sa na konkrétnu časť dokumentu (obvykle strategickú), v rámci ktorej sa identifikujú možné problémy. Dátum (mesiac a rok), kedy sa má vykonať prvý krát, si určí samospráva riešeného územia sama.	Hodnotí sa vybraná časť dokumentu alebo konkrétny projektový zámer, napr. v prípade, keď je považovaný za rizikovú, čo vyplýva z predchádzajúcej monitorovacej správy. Periodicitu si určí samospráva riešeného územia sama.
Ad hoc mimoriadne hodnotenie	Ad hoc, alebo tzv. hodnotenie „za horúca“, sa vykonáva podľa aktuálnej potreby, ak si to vyžiada situácia (napr. vznikne nečakaný problém). Nie je vopred stanovené, kedy sa má realizovať prvý krát.	Vykonáva sa podľa aktuálnej potreby, ktorá vznikla nečakaným odklonením sa od stanovených cieľov, plánovaných hodnôt alebo pri návrhu zmeny obsahovej štruktúry dokumentu. Nepravidelná periodicita, podľa potreby.
Ad hoc hodnotenie	Podobne ako mimoriadne hodnotenie, len sa určí, či je	Vykonáva sa na základe rozhodnutia starostu/primátora,

Typ hodnotenia	Vykonať prvýkrát	Dôvod vykonania/periodicita
celého PHRSR alebo jeho časti	zamerané na vybranú časť, alebo celý dokument. Nie je vopred stanovené, kedy sa má realizovať prvý krát.	kontrolného orgánu obce/mesta, podnetu poslancov, príp. na základe protokolu Národného kontrolného úradu SR. Nepravidelná periodicita, podľa potreby.

FORMULÁR Č. R 6 - KOMUNIKAČNÝ PLÁN PRE FÁZU REALIZÁCIE PHRSR

Časový rámec	Miesto konania	Cieľová skupina	Forma	Téma, ciele	Vstupné údaje	Výstupy
03/ 2026	obecný úrad	poslanci	rokovanie	návrh rozpočtu k vybraným projektom PHRSR	rozpočet obce na rok 2026	finálny rozpočet k vybraným projektom

FINANČNÁ ČASŤ

Finančná časť obsahuje finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít. Táto časť obsahuje indikatívny finančný plán na celé obdobie realizácie PHRSR, model viaczdrojového financovania jednotlivých opatrení, aktivít (projektov) za účasti partnerov v území, hodnotiacu tabuľku pre výber projektov a výnosovo-nákladovú analýzu.

Finančné vyčíslenie jednotlivých aktivít sa v PHRSR uvádza pri väčšine opatrení a aktivít, potrebných na naplnenie cieľov programu. Tie sú stanovené odhadom, konečné rozpočty budú súčasťou vykonávacích plánov. Pri schvaľovaní financovania jednotlivých úloh sa bude prihliadať na ich dôležitosť a dopad hospodársky, envimentálny a sociálny na rozvoj obce. Viaceré úlohy sa môžu realizovať v rámci bežnej prevádzky, v rámci vlastných kapacít samosprávy, ale mnohé zase vyžadujú náročnejšie finančné a personálne zdroje a spoluprácu s inými subjektmi.

Potenciálne zdroje na realizáciu opatrení a aktivít PHRSR sú:

- vlastné zdroje, rozpočet obce,
- bankové úvery,
- štátne dotácie z účelových fondov,
- financie z Národných projektov,
- štrukturálne fondy,
- nadácie, neinvestičné fondy,
- účelové fondy zahraničných zastupiteľstiev v SR,
- sponzoring podnikateľov, firiem, bankového sektora, súkromných osôb,
- združovanie prostriedkov verejnej a neverejnej sféry,
- a iné



ZÁVER

7.1 ZHRNUTIE DOSIAHNUTÝCH VÝSLEDKOV

FORMULÁR Č. Z 1 - SCHVÁLENIE PHRSR

Schválenie PHRSR	
Dokument	**Názov:** Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Dolný Bar na roky 2026 - 2030 Štruktúra: 1. **Úvod** – základná charakteristika a význam spracovania dokumentu. 2. **Analytická časť** – analýza riešeného územia v 3 kľúčových oblastiach (socioekonomickej, územno-technickej a prírodno-environmentálnej). 3. **Strategická časť** – určuje hlavné ciele, priority a opatrenia potrebné pre ďalší rozvoj riešeného územia, pri rešpektovaní princípov regionálnej politiky, v záujme dosiahnutia udržateľného rozvoja územia. 4. **Programová časť** – definuje strategické prioritné rozvojové oblasti riešeného územia a určuje zoznam opatrení, potrebných na zabezpečenie realizácie tohto dokumentu. 5. **Realizačná časť** – je zameraná na popis inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia a obsahuje informácia o monitorovaní a hodnotení, ktoré je potrebné pravidelne realizovať. 6. **Finančná časť** – obsahuje finančnú časť, ktorá definuje zabezpečenie jednotlivých aktivít a opatrení, zdroje financovania a organizačnú stránku realizácie PHRSR 7. **Záver** – obsahuje informácie o schválení dokumentu.
Spracovanie	**Forma spracovania:** prostredníctvom webovej aplikácie E-PRO

Schválenie PHRSR	
	Obdobie spracovania: 01 - 03 / 2026 **Riadiaci tím:** Ing. Oskár Bereczk, starosta obce Dolný bar **Externá odborná spolupráca:** PROROZVOJ, s. r. o., poskytovateľ a prevádzkovateľ webovej aplikácie E-PRO **Účasť verejnosti a komunikácia s verejnosťou:** prieskum verejnej mienky, anonymný dotazník na webovej stránke obce **Náklady na spracovanie:** suma za licenciu oprávňujúcu používať webovú aplikáciu E-PRO na vytvorenie tohto dokumentu
Prerokovanie	**Prerokovanie v orgánoch samosprávy:** kedy prebehlo (deň/ mesiac/rok), kto sa zúčastnil (výbory, komisie, rada) **Verejné pripomienkovanie:** 01 / 2026
Schválenie	**Návrh na uznesenie zastupiteľstva:** Na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov; na prijatie nariadenia je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov. Nariadenie a uznesenie obecného zastupiteľstva podpisuje starosta najneskôr do 10 dní od ich schválenia obecným zastupiteľstvom.