

# **V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E ( V Z N )**

## **Obce Dolný Bar č. 02/2014 o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp na území obce Dolný Bar**

**Schválené: 17.7.2014**

**Účinnosť: 02.08.2014**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Bare na základe § 6, ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov, vydáva toto VZN:

### **I. Č A S Ť**

#### **VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

##### **Článok 1**

###### **Predmet nariadenia**

VZN upravuje pripojenie domácností a producentov odpadových vôd obce na verejnú kanalizáciu, užívanie verejnej kanalizácie, odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie, zneškodňovanie odpadových vôd zo žúmp, vymedzuje pojmy, kontrolnú činnosť a porušenie povinností.

##### **Článok 2**

###### **Vymedzenie pojmov**

- Užívateľ je ten, kto vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie
- Verejná kanalizácia je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem od jednotlivých odberateľov, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Verejnou kanalizáciou ani jej súčasťou nie sú kanalizačné prípojky.
- Odpadová voda je voda použitá z rodinných domov a služieb predovšetkým z ľudského metabolizmu a činnosti v domácnostiach, z kúpeľní, WC, stravovacích zariadení a iných podobných zariadení
- komunálnymi odpadovými vodami sú odpadové vody obsahujúce rôzny podiel odpadových vôd z domácností, zariadení priemyslu, zo služieb, sociálnej vybavenosti a

vody z povrchového odtoku, ako aj všetkých ostatných vôd vtekajúcich do verejnej kanalizácie

- voda z povrchového odtoku voda z atmosférických zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a vteká do stokovej siete z terénu alebo vonkajších častí budov, ktorá je odvádzaná verejnou kanalizáciou
- Kanalizačná prípojka je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po stokovú sieť verejnej kanalizácie
- revíznou kanalizačnou šachtou šachta určená na vstup do kanalizácie alebo do kanalizačnej prípojky na účely kontroly a vykonania potrebných prevádzkových úkonov
- Čistiareň odpadových vôd je súbor objektov a zariadení na čistenie odpadových vôd pred ich vypúšťaním do povrchových vôd
- Nebezpečná látka je škodlivá látka, ktorá nie je súčasťou odpadových vôd
- Stočné je poplatok spojený s odvádzaním odpadových vôd verejnou kanalizáciou vrátane ich čistenia
- Žumpa je zariadenie na zachytávanie odpadových vôd a osobitných vôd bez ich ďalšieho vypúšťania do povrchových alebo podzemných vôd. je to zakrytá podzemná vodotesná nádrž bez odtoku, určená na zhromažďovanie(akumuláciu) odpadových vôd z domácností. Vody zo žump sa odvážajú na likvidáciu do vhodných zariadení napríklad na čistiarne odpadových vôd (ČOV). Na žumpu sa vydáva stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(stavebný zákon) spolu s povolením stavby, z ktorej odpadové vody bude zachytávať. V prípade ,že stavba už existuje a žumpa sa bude budovať dodatočne, povolí sa osobitne.
- Domová čistiareň odpadových vôd je zariadenie na čistenie odpadových vôd, ktoré k čisteniu odpadových vôd využíva mikroorganizmy pevne prisadnuté k podkladu vo forme rôznych systémov biofiltrův a biokontaktorův, ktoré sú zmáčané odpadovými vodami, alebo aktivačné systémy s kalom vo vznášaní, kde sú vločky kalu premiešavané s odpadovou vodou a vzduchom. Ide o vodnú stavbu v zmysle vodného zákona, ktorej prevádzkovateľ musí mať okrem stavebného a kolaudačného rozhodnutia aj povolenie na nakladanie s vodami.

### **Článok 3**

#### **Účel nariadenia**

- 1) Účelom VZN je v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov upraviť na území obce:
- 2) podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadovými vodami vznikajúcimi na území obce, vodami z povrchového odtoku a vodami z atmosférických zrážok, ktoré sú odvádzaná verejnou kanalizáciou na území obce
- 3) práva a povinnosti obce Dolný Bar, právnických a fyzických osôb pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných vodovodův a verejných kanalizácií vrátane ich prípojok
- 4) Toto VZN vzťahuje sa na nakladanie so všetkými odpadovými vodami vznikajúcimi na území obce.

## II. ČASŤ

### ZÁKONNÉ USTANOVENIA

#### Článok 4

##### Práva a povinnosti

**Vlastník:** Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra

**Prevádzkovateľ:** Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., prevádzka Dunajská Streda, ktorý zabezpečuje riadnu prevádzku a údržbu kanalizačnej siete a objektov na nej, nerušené odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a ich zneškodňovanie v čistiarni odpadových vôd

- 1) Každý vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti, v ktorých vznikajú odpadové vody je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou s vlastníkom kanalizácie, ak vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti nemá povolenie od príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami ako domová čistiareň odpadových vôd alebo vodotesnú žumpu a zmluvne zabezpečený vývoz odpadových vôd a ich zneškodňovanie na ČOV.
- 2) Každý vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti, v ktorých vznikajú odpadové vody je povinný obci predložiť k nahliadnutiu povolenie štátneho orgánu na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami a dokladovať obci spôsob zneškodňovania odpadových vôd na ČOV, štvrťročne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení kalendárneho štvrťroka. (**príloha č. 3 tohto VZN**) Táto povinnosť sa vzťahuje na tých vlastníkov, alebo užívateľov nehnuteľností, ktorí ku dňu účinnosti tohto VZN nie sú pripojení k verejnej kanalizácii obci Dolný Bar.
- 3) Kanalizačná prípojka musí byť vedená mimo žumpy.
- 4) Na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť len nehnuteľnosť, ktorá má vybudovanú vnútornú kanalizáciu zodpovedajúcu technickým normám. Napojenie a odpojenie nehnuteľnosti z verejnej kanalizácie je možné len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa kanalizácie.
- 5) Pásmo ochrany je časť pozemku nad verejnou kanalizáciou a kanalizačnou prípojkou v šírke 1,5 m na obidve strany kanalizačného potrubia. Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť prístup k dôležitým zariadeniam verejnej kanalizácie.
- 6) Kanalizačnou prípojkou môže vlastník nehnuteľnosti vypúšťať iba vody zodpovedajúce charakteru odpadovej vody. Povrchové vody a vody z chovu hospodárskych zvierat alebo iné druhy vody sa do verejnej kanalizácie nesmú vypúšťať.
- 7) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť, aby do verejnej kanalizácie neboli odvádzané vody s obsahom nebezpečných látok a cudzích predmetov.
- 8) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti vypúšťajúci odpadovú vodu kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie je povinný platiť vlastníkovi verejnej kanalizácie stočné. Cena za odvádzanie odpadovej vody je a bude pre každý rok určovaná na základe rozhodnutia ÚRSO. Pre ďalšie roky plnenia zmluvy bude rozhodnutie ÚRSO zverejnené na vývesnej tabuli obce a internetovej stránke.
- 9) **Termín napojenia na verejnú kanalizáciu je najneskôr do 31.10.2016.**

## **Článok 5**

### **Zriadenie kanalizačnej prípojky**

Postup vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti pri budovaní kanalizačnej prípojky:

- 1) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti alebo iná osoba poverená vlastníkom nehnuteľnosti si uplatní na obecnom úrade Dolný Bar „Ohlásenie drobnej stavby“. K predmetnému ohláseniu priloží situačný návrh kanalizačnej prípojky až po zaústenie do verejnej kanalizácie. Následne vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti požiada obecný úrad o zriadenie kanalizačnej prípojky.
- 2) K žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky priloží potrebné doklady:
  - a. kópiu listu vlastníctva pozemku
  - b. kópiu z katastrálnej mapy
  - c. zjednodušený situačný náčrt (zakreslenie pripojovaného objektu, umiestnenie kanalizačnej šachty, siete verejnej kanalizácie, trasy prípojky) 2 x
  - d. predchádzajúci písomný súhlas prevádzkovateľa k pripojeniu na verejnú kanalizáciu
- 3) ohlásenie drobnej stavby“ s potvrdením trvalo prihlásených osôb na pripojovanej nehnuteľnosti.
- 4) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti so stavbou začne až po vykonaní obhliadky v teréne po obdržaní písomného súhlasu obce.

## **Článok 6**

### **Užívanie skolaudovaných kanalizačných prípojok**

Postup vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti pri užívaní skolaudovaných kanalizačných prípojok:

Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti formou žiadosti uvedenej **v prílohe č. 1** tohto VZN požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do verejnej kanalizácie.

Formou žiadosti uvedenej **v prílohe č. 2** tohto VZN požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a kanalizáciu.

Vodoprávne povolenie č. A 2004/01719-003- Rac zo dňa 30.8.2005 na zriadenie kanalizačných prípojok v počte 249 ks a kolaudačné rozhodnutie č. A 2011/02318- 004 zo dňa 19.12.2011 sa nachádzajú na Obecnom úrade Dolný Bar.

## **Článok 7**

### **Stavba a prevádzka žumpy**

- 1) Žumpa sa buduje iba tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzat' do verejnej kanalizácie.
- 2) Stavba žumpy musí zodpovedať príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám.
- 3) Umiestnenie žumpy na pozemku musí umožňovať prístup k žumpe za účelom jej vyprázdňovania. Žumpa musí byť umiestnená a riešená tak, aby umožňovala výhľadové pripojenie stavby na verejnú kanalizáciu.
- 4) Najmenšia vzdialenosť žumpy od studne individuálneho zásobovania vodou musí zodpovedať príslušným slovenským technickým normám.
- 5) Žumpu možno umiestniť na hranici pozemku, len ak jej umiestnením nebude trvalo obmedzené užívanie susedného pozemku na určený účel.

- 6) Dno a steny žumpy musia byť vodotesné a nepriepustné tak, aby odpadová voda nepresakovala do okolitého prostredia a neznečisťovala ho.
- 7) Stavebník je povinný predložiť doklad o vodonepriepustnosti žumpy ,vypracovaný osobou, oprávnenou takýto doklad vydať pri kolaudačnom konaní. Doklad o vodonepriepustnosti žumpy uchová stavebník po dobu životnosti žumpy a je povinný pravidelne podľa doporučení výrobcu (zhotoviteľa) žumpy vykonávať skúšky vodotesnosti v určených termínoch.
- 8) Do žump nie je možné odvádzať zrážkovú vodu.

## **Článok 8**

### **Povinnosti spojené s prevádzkovaním žumpy**

- 1) Prevádzkovateľ žumpy je povinný prevádzkovať žumpu tak, aby nedochádzalo k únikom odpadových vôd zo žumpy do okolia a k ohrozovaniu alebo poškodzovaniu zdravia obyvateľov alebo životného prostredia.
- 2) Odpadová voda odvádzaná do žump nie je komunálnym odpadom a nevzťahuje sa na ňu režim zberu a zneškodňovania komunálnych a drobných stavebných odpadov. Cena za služby spojené s vyprázdňovaním obsahu žump nie je súčasťou miestneho poplatku za komunálne odpady.
- 3) Prevádzkovateľ žumpy musí zabezpečiť vyprázdňovanie žumpy prostredníctvom oprávnených právnických alebo fyzických osôb, v intervaloch primeraných kapacite žumpy na vlastné náklady. Zneškodniť obsah žumpy môže len osoba na to oprávnená len v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 4) Prevádzkovateľ žumpy je povinný predložiť na požiadanie kontrolnému orgánu obce Dolný Bar doklad o spôsobe zneškodňovania odpadových vôd zo žumpy. Za takýto doklad sa považuje napríklad doklad z ČOV, kde boli odpadové vody zneškodnené. Týmto nie sú dotknuté práva iných kontrolných orgánov oprávnených na takúto kontrolu.
- 5) Prevádzkovateľ žumpy je povinný uschovať doklad o zneškodňovaní odpadových vôd zo žumpy po dobu 5 rokov odo dňa zneškodnenia odpadových vôd.
- 6) Obsah žumpy je dovolené vyvážať len na miesta na to určené.
- 7) Zakazuje sa vypúšťanie obsahu žump do záhrad, priekop, na trávnaté plochy a na všetky druhy poľnohospodárskych a lesných pozemkov, aj keby boli vo vlastníctve prevádzkovateľa žumpy, taktiež na verejné priestranstvá, cestné telesá, ako aj do verejnej kanalizácie a nie je dovolené ani vypúšťanie obsahu žump do povrchových a podzemných vôd, či vyvážanie do vodných tokov.
- 8) Prevádzkovateľ žumpy je povinný v prípadoch, kedy je dôvodné podozrenie, že prevádzkou žumpy môže dochádzať k znečisťovaniu podzemných a povrchových vôd alebo ku kontaminácii pôdy nechať vypracovať nový doklad o vodotesnosti žumpy.
- 9) Ak je žumpa spoločná pre viac rodinných domov alebo bytových jednotiek, prechádzajú povinnosti prevádzkovateľa žumpy na jednotlivých vlastníkov nehnuteľnosti nerozdielne.

## **Článok 9**

### **Vyprázdňovanie obsahu žumpy**

- 1) Prevádzkovateľ žumpy je povinný zneškodňovať odpadové vody len prostredníctvom osoby a firmy oprávnenej na zneškodňovanie odpadových vôd.

## **Článok 10**

### **Budovanie domových čistiarní odpadových vôd**

- 1) Domová čistiareň odpadových vôd sa buduje tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzať do verejnej kanalizácie.
- 2) Stavba domovej čistiarne odpadových vôd musí zodpovedať príslušným všeobecne záväzným predpisom a technickým normám, musí byť vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola vypracovaná kvalifikovanou osobou, ktorá je nevyhnutná pre vydanie stavebného povolenia.
- 3) Umiestnenie domovej čistiarne odpadových vôd na pozemku musí umožňovať jednoduchý prístup k technológii.
- 4) Domovú čistiareň odpadových vôd možno umiestniť na hranici pozemku, len ak jej umiestnením nebude trvalo obmedzené užívanie susedného pozemku na určený účel.

## **Článok 11**

### **Zodpovednosť za porušenie povinností**

- 1) Porušením povinností uvedených v tomto VZN, zákone o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa:
  - a. fyzická osoba dopustí priestupku, ktorý príslušný správny orgán rieši podľa zákona o priestupkoch v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
  - b. právnická alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí správneho deliktu, ktorý prejednáva príslušný správny orgán v zmysle správneho poriadku v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
  - c. obec môže podľa § 13 ods. 9 zákona o obecnom zriadení uložiť pokutu právnickej osobe oprávnenej na podnikanie za porušenie ustanovení tohto nariadenia podľa zákona do výšky 6 638 €.
- 2) Ten, kto vypúšťa do verejnej kanalizácie obsah žúmp a odpadové vody z domovej čistiarne odpadových sa dopustí priestupku podľa § 40 ods.1 písm. d) zákona č. 442/2002 Z.z. a odbor starostlivosti o ŽP Okresného úradu mu uloží pokutu za tento priestupok vo výške od 16 eur do 829 eur
- 3) Vlastník stavby a vlastník pozemku, kde vznikajú odpadové vody, ak nepripojí stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu a nesplní technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a neuzatvorí zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie sa dopustí priestupku podľa § 40 ods.1 písm. e) zákona č. 442/2002 Z.z. a odbor starostlivosti o ŽP Okresného úradu mu uloží pokutu za tento priestupok vo výške od 16 eur do 331 eur.
- 4) V prípade, že zo strany vlastníka nehnuteľností alebo užívateľa nedôjde k splneniu povinností stanovených týmto VZN, bude voči nemu uplatnený sankčný postih vo výške 166 eur a bude mu určený náhradný termín pripojenia sa na kanalizáciu do 2 mesiacov.
- 5) Pri nedodržaní náhradného termínu sankčný postih bude dvojnásobok prvej pokuty.
- 6) Priestupkom proti poriadku v správe, v zmysle § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, je porušenie povinností ustanovených týmto nariadením, ak sa takýmto konaním sťažuje plnenie úloh obce. Za tento priestupok možno udeliť pokutu do 33,00- €
- 7) Pokuty sú príjmom obce Dolný Bar.
- 8) Porušenie povinností právnických a fyzických osôb za priestupok na úseku verejných vodovodoch a verejných kanalizácií obec je povinná oznámiť príslušnému úradu ŽP.

## **Článok 12 Kontrola**

- 9) Kontrolu nad dodržiavaním ustanovení tohto VZN sú oprávnení vykonávať:
- a. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., prevádzka Dunajská Streda na základe Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie v obci Dolný Bar .
  - b. starosta obce Dolný Bar
  - c. poslanci obecného zastupiteľstva Dolný Bar
  - d. kontrolór obce Dolný Bar
  - e. poverení zamestnanci Obce Dolný Bar

## **III. ČASŤ**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

#### **Článok 13 Účinnosť a dostupnosť VZN**

1. Všeobecne záväzné nariadenie **2/2014** o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump na území obce Dolný Bar schválilo Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Bare dňa 17.7.2014
2. Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolný Bar **2/2014** o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žump na území obce Dolný Bar nadobudlo účinnosť 15 dňom od vyvesenia na úradnej tabuli, dňa 2.8.2014.
3. Toto VZN je zverejnené prostredníctvom web stránky obce a je prístupné na Obecnom úrade Dolný Bar

Ing. Oskár Bereczk v.r.  
Starosta obce

*Schválené VZN vyvesené : 18.7.2014*

*Zvesené : 2.8.2014*

- Príloha č. 1** Žiadosť o uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do verejnej kanalizácie  
**Príloha č. 2** Žiadosť o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a kanalizáciu  
**Príloha č. 3** Hlásenie o zneškodňovaní odpadových vôd zo žump

