

O B E C

Spoločný obecný úrad
932 01 Veľký Meder

V e c : n á v r h na vydanie kolaudačného rozhodnutia

- fyzické osoby (§ 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou
sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

A) Meno priezvisko stavebníkov:

.....

bytom: ulicač.d. obec
tel.číslo.....

navrhuje, aby vydané kolaudačného rozhodnutie pre stavbu (názov stavby uviesť podľa staveb.
povolenia – napr. Rodinný dom, garáž a pod.....)

stavba je napojená

voda - / verejný vodovod, studňa

kanalizácia – verejná kanalizácia, žumpa , ČOV

elektro . sieť NN

plyn – verejný plynovod

vykurovanie – ústredné na plyn, na tuhé palivo, elektrické - lokálne - krb, atď.

prístup - miestna , štátna komunikácia

na jestvujúce inžinierske

siete.....

umiestnenú na pozemku parcelné číslo (uviesť podľa stav. povolenia)

.....

v katastrálnom území (uviesť podľa stav. povolenia)

.....

v obci:

na ulici:

pre ktorú vydal:

- **územné rozhodnutie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....

pod číslom: dňa:

stavebné povolenie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke stav. povolenia):

OBEC.....

pod číslom:dňa:

- **rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke rozhod.):

.....

pod číslom: dňa:

Stavba bude úplne ukončená do termínu

.....

Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončené

.....

Účel stavby/ stavba bude užívaná ako/ :

- bytová stavba na účel : (napr.trvalé bývanie..)

- nebytová stavba na účel : (napr.garážovanie auta, sklad)

Odborný dozor na stavbe vykonával:

.....

Meno a adresa dozora

Stavba bola realizovaná dodávateľsky:

Projektovú dokumentáciu spracoval:

Meno a adresa projektanta

B) Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územ. rozhodnutia a staveb. povolenia a oproti pôvodnej PD stavby:

- zmeny oproti stavebnému povoleniu a ich zdôvodnenie:

C) Mená a adresy účastníkov kolaudačného konania k vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní časti stavby, spojeného s prejednaním nepodstatných zmien stavby (§ 81 ods. 4 stavebného zákona, § 78 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona)

1.....
2.....
3.....

D. Identifikačné údaje k stavbe na bývanie:

Počet izieb v byte: obytná plocha bytu.....

úžitková plocha bytu.....zastavaná plocha pozemku.....

Prehlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti

vlastnoručný podpis stavebníkov

I. K návrhu na vydanie rozhodnutia stavby navrhovateľ pripojí:

1. podrobný opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného, stavebného povolenia a overenej PD stavby
2. územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby - fotokópia
3. výkresy skutočného prevedenia stavby
4. Prehľad predpísaných skúšok
 - revízná správa NN vedenia a prípojky /elektroinštalácia/
 - revízná správa STL plynovodu a prípojky
 - revízná správa hromozvodov
 - osvedčenie o spôsobilosti komína
 - tlaková skúška vodovodu
 - tlaková skúška plynovodu
 - tlaková skúška ústredného kúrenia
 - tesniaca skúška kanalizácie
 - atest žumpy - tesniaca skúška
 - protokol o vpustení plynu
 - energetický certifikát – stavby určené na bývanie
5. Geometrický plán podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností; tieto doklady netreba pripojiť v prípade, keď nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby.
6. Doklad o uložení stavebného odpadu počas výstavby- popr. čestné prehlásenie
7. Súhlas na uvedenie do prevádzky malý znečistenia ovzdušia/ kotel, krb.../ -obec
8. Prehlásenie stavebného dozora o akosti a kvalite realizovaných prác a či je stavba súlade s overenou projektovou dokumentáciou.
9. Zmluva so ZVS, a.s. o odbere pitnej vody a odovzdaní splaškovej vody/fotokópia/
10. Ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal.
11. Správny poplatok do pokladne obce/ RD – 35 eur, garáž – 20eur,žumpa – 20eur /

II. Ku kolaudačnému konaniu stavebník pripraví:

1. PD stavby, overenú stavebným úradom pri stavebnom konaní

Pozn, rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby.

Spoločný obecný úrad, Komárňanská 9, Veľký Meder, Č.tel.: 031 5904929