

OBEC
SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
932 01 Veľký Meder

V e c : **ž i a d o s t'** o vydanie stavebného povolenia – stavby na podnikanie - § 58 SZ
- (§ 8 vyhlášky č. 453/00 Z.z.)

Názov stavebníka:

.....
bytom: ulica č.d. obec

.....
zastúpený splnomocneným zástupcom:

.....
žiada o **vydanie stavebného povolenia** v obci na ulici

STAVBA :

Druh stavby (uviesť názov stavby – napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.)

.....
v rozsahu (uviesť stavebné objekty stavby.) stavba je napojená
- stavebných objektov stavby (uviesť stav.objekty stavby napr.SO 01-Výrobná hala, SO 02-Trafostanica....)
..... stav náklady k.ú.
..... stav náklady k.ú.

- prevádzkových súborov stavby (uviesť prevádz. súbory napr. PS 01-Výťahy: PS 02-Technológia
závodu: PS
03-Trafo...)

.....
stavba je napojená
voda - / verejný vodovod, studňa
kanalizácia – verejná kanalizácia, žumpa , ČOV
elektro . siet' NN
plyn – verejný plynovod
vykurovanie – ústredné na plyn, na tuhé palivo, - lokálne - krb, atď.
priestup - miestna , štátnej komunikácie
na jasnejšie inžinierske
siete.....

MIESTO STAVBY :

pozemok – stavba – parcelné číslo:

.....
katastrálne územie :
.....
v obci na ulici
druh pozemku podľa LV: pozemok: v intraviláne – extraviláne obce
ku ktorým má stavebník:
- vlastnícke právo k par. č. na základe listu vlastníctva č.

- iné právo k par. č. na základe:

Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko :

Ak ide o prístavbu alebo nadstavbu jestvujúceho objektu, č. súp. objektu :

zastavaná plocha : m²

Účel stavby :

- bytová stavba trvalé bývanie - - nebytová stavba

Charakter stavby trvalá stavba – dočasná stavba do:

Predpokladaný termín dokončenia stavby :

Stavebné náklady.

Na stavbu bolo vydané - **územné rozhodnutie** (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

..... pod číslom: zo dňa

Údaje o projektovej dokumentácii :

- projektovú dokumentáciu vypracoval :

..... (uviesť meno adresu projektanta)

Osvedčenie projektanta- popr. fotokópiu dokladu o vzdelaní

Spôsob uskutočnenia stavby :

svojpomocná výstavba – dozor na stavbe bude vykonávať :

..... (uviesť meno a adresu dozora)

- zhотовiteľom :

Výpis z obchodného registra- fotokópia

E) **Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov-stavieb-účastníkov staveb. konania** (§ 59SZ: účastníkmi sú **vlastníci sused. pozemkov a stavieb** na nich, projektanti, dozor stavby, stavebník a pri spojenom úz.a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ, včítane obce) – v prípade väčšieho počtu účastníkov konania je potrebné údaje uviesť na samostatnú prílohu

1 : p. č.

2 : p. č.

3 : p. č.

4 : p. č.

5 : p. č.

Prehlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti

vlastnoručný podpis stavebníka-ov+ otlačok pečiatky firmy

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník pripojí:

- 1.doklady, ktorými stavebník preukáže, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré oprávňuje zriadiť požadovanú stavbu, alebo vykonať zmenu stavby – listy vlastníctva pre stavebníka (originál) – **list vlastníctva** pre stavebníka – k pozemkom – k stavbám,
- **iné právo** – Nájomná zmluva na dobu určitú: Dohoda o zriadení vecného bremena: Zmluva o budúcej kúpnej zmluve
- 2. kópiu z katastrálnej mapy** (originál s kolkom)
3. **projektovú dokumentáciu stavby**, vypracovanú oprávnenou osobou v **2 vyhotoveniach**, ak ide o stavby podľa §45 ods.6, písm.6 SZ, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním (rozsah projektovej dokumentácie upravuje § 9 SZ) – **v projekte stavby musí byť uvedený súlad návrhu so schválenou územnoplán. dokumentáciou obce**
4. **Osvedčenie projektanta**
- 4.1 **prehlásenie stavebného dozoru** + osvedčenie (Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou.) pri jednoduchých stavieb fotokópia dokladu o vzdelaní a čestným prehlásením o odbornej praxi – min. 3 roky
5. **výpis OR pre žiadateľa**
6. **výpis OR pre dodávateľa**
7. **potvrdenie o exist. podzemných vedení/ ZEZ DS, ZsVaK - DS, SPP - Bratislava,**
Slov. telekomunikácie a.s., RT o.z. CSI, Ružová 135, Dunajská Streda/ iní prevádzkovatelia telekom.sietí a inžinierskych sietí
8. **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy – nevyhnutný rozsah náležitostí o r i e n t a č n e vyznačí pracovník stavebného úradu**
 - 8.1 ZEZ a.s., RSS Juh, Kračanská cesta 45, Dunajská Streda / PD NN prípojka/ súhlas s napojením od správcov inžinierskych vedení
 - 8.2 Západoslov. Vodárenská Spoločnosť a.s., OZ, Kračanská cesta 1233, Dunajská Streda / PD vodovodná a kanalizačná prípojka/ súhlas s napojením od správcov inžinierskych vedení
 - 8.3 SPP a.s., Bratislava / PD plynová prípojka/ súhlas s napojením od správcov inžinierskych vedení
 - 8.4 OR HaZZ DS k PD požiarnej ochr.
 - 8.5 Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava / architektúra/
 - 8.6 Obvodný pozemkový úrad v Dunajskej Stredy /stanovisko k pripravovanému zámeru na polnohospodárskej pôde / kópia pozemkovej mapy a situačný výkres, kolok v 3Eur/
 - 8.7. -stanovisko OÚ pre cestnú dopravu a pozemné kom D. Streda
 - 8.8. vyjadrenie resp. súhlas podľa § 23 vodného zákona od OÚ ŽP D. Streda – odbor -št.vodnej správy- 8.9. súhlas k zdroju znečisťovania ovzdušia – OÚ ŽP D. Streda-ochrana ovzdušia
 - 8.10 vyjadrenie OÚ ŽP D. Streda -odpadové hospodárstvo
 - 8.11. Stanovisko SSC Správa a údržba Dunajská Streda
 - 8.12súhlas obce k malému zdroju znečisťovania ovzdušia:
 - 8.13-súhlas na zriadenie vjazdu-obec
 - 8.14– súhlas na výrub stromov od obce
 - 8.15-stanovisko Štátnej veterinárnej starostlivosti
 - 8.16 -rozhodnutie Štát. dráhového úradu Bratislava
 - 8.17: súhlasné stanovisko k umiestneniu stavby/ak nebolo vydané územné stanovisko
 - 8.18 Technická inšpekcia Nitra
 - 8.19 Stanovisko OR PZ ODI Dunajská Streda
9. **potvrdenie o zaplatenie správneho poplatku – pokladňa Sk**
10. **Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch**

Pozn., rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby.
Spoločný obecný úrad, Komárňanská 9, Veľký Meder
Č.tel.: 031 5904929