

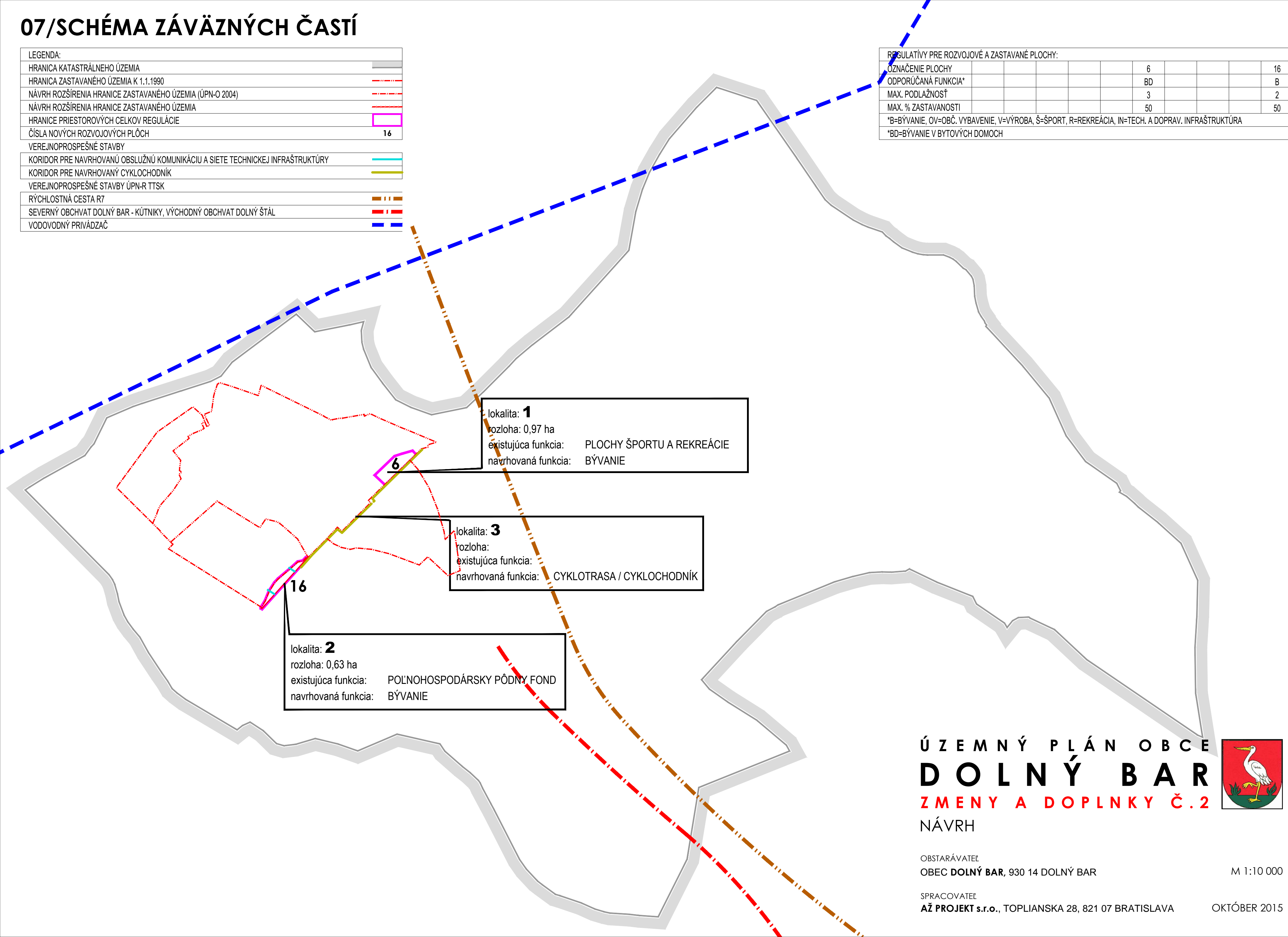
# 07/SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

LEGENDA:

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990	
NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (ÚPN-O 2004)	
NÁVRH ROZŠÍRENIA HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
HRANICE PRIESTOROVÝCH CELKOV REGULÁCIE	
ČÍSLA NOVÝCH ROZVOJOVÝCH PLŔCH	<b>16</b>
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
KORIDOR PRE NAVRHOVANÚ OBSLUŽNÚ KOMUNIKÁCIU A SIETE TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	
KORIDOR PRE NAVRHOVANÝ CYKLOCHODNÍK	
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY ÚPN-R TTSK	
RÝCHLOSTNÁ CESTA R7	
SEVERNÝ OBCHVAT DOLNÝ BAR - KÚTNIKY, VÝCHODNÝ OBCHVAT DOLNÝ ŠTÁL	
VODOVODNÝ PRIVÁDZAČ	

REGULATÍVY PRE ROZVOJOVÉ A ZASTAVANÉ PLOCHY:

OZNAČENIE PLOCHY					6					16
ODPORÚČANÁ FUNKCIA*					BD					B
MAX. PODLAŽNOSŤ					3					2
MAX. % ZASTAVANOSTI					50					50
*B=BÝVANIE, OV=OBČ. VYBAVENIE, V=VÝROBA, Š=ŠPORT, R=REKREÁCIA, IN=TECH. A DOPRAV. INFRAŠTRUKTÚRA										
*BD=BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH										



lokality: **1**  
 rozloha: 0,97 ha  
 existujúca funkcia: PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE  
 navrhovaná funkcia: BÝVANIE

lokality: **3**  
 rozloha:  
 existujúca funkcia: CYKLOTRASA / CYKLOCHODNÍK  
 navrhovaná funkcia: CYKLOTRASA / CYKLOCHODNÍK

lokality: **2**  
 rozloha: 0,63 ha  
 existujúca funkcia: POĽNOHOSPODÁRSKY PŔDNY FOND  
 navrhovaná funkcia: BÝVANIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
**DOLNÝ BAR**  
 ZMENY A DOPLNKY Č.2  
 NÁVRH



OBSTARÁVATEĽ  
 OBEC DOLNÝ BAR, 930 14 DOLNÝ BAR

M 1:10 000

SPRACOVATEĽ  
 AŽ PROJEKT s.r.o., TOPLIANSKA 28, 821 07 BRATISLAVA

OKTÓBER 2015