

Nájomná zmluva s právom stavby

č. 1/2024

Uzatvorená v súlade s ust. §663 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi

Názov:	obec Dolný Bar
Sídlo:	930 14 Dolný Bar č.30
Právna forma:	obec
Zastúpená:	Ing. Oskár Bereczk, starosta obce
IČO:	00 305 367
DIČ:	2021129946
IČ DPH:	nepridelené
Údaje k DPH:	prenajímateľ nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH:	prenajímateľ nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu v tvare IBAN:	
SWIFT/BIC:	

– ďalej len „prenajímateľ“ –

a

Meno a priezvisko:	Diana Nagy, rod.
Bytom:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Štátne občianstvo:	Slovenská republika

– ďalej len „nájomca“ –

– spolu ďalej len „zmluvné strany“ –

PREAMBULA

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na uzavretí tejto Zmluvy z dôvodu, že Nájomca má záujem realizovať na časti prenájatých pozemkov:

a) prekládku plynárenského zariadenia VTL (vysokotlakého) plynovodu vrátane realizácie ochrany preloženého VTL plynovodu v rámci stavebného objektu SO 08 Ochrana VTL

b) vybudovanie distribučných elektroenergetických zariadení SO 07A VN káblové vedenie; SO 07B Transformačná stanica; SO 07C NN káblový rozvod

c) rozšírenie verejného osvetlenia SO 07E Verejné osvetlenie

d) vybudovanie parkovacích a odstavných státí pre maloobchodnú prevádzku SO 01D Predajňa

e) vybudovanie navrhovanej SO 04 Miestnej komunikácie a spevnených plôch

f) rozšírenie vodovodu a kanalizácie v rámci stavebných objektov SO 05 Vodovod a SO 06 Kanalizácia

za účelom realizácie rozšírenia obytnej zóny v rámci stavby „IBV Dolný Bar – II.etapa“ a jej napojenia na existujúcu technickú infraštruktúru v obci Dolný Bar. Po realizácii resp. počas predrealizačnej prípravy stavby **nájomca** jednotlivé stavebné objekty technickej infraštruktúry odovzdá prevádzkovateľom a správcom nasledovne:

- Vlastnícke právo VTL plynovodu v rozsahu navrhovanej trasy po prekládke vrátane ochranných prvkov podľa stavebného objektu SO 08 Ochrana VTL bude prevedené na Slovenský plynárenský priemysel a.s., Plátenícka 19013/2, Bratislava, ktorý bude vykonávať aj jeho prevádzku a údržbu.
- Vlastníkom a stavebníkom na základe „Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy“ uzatvorenej s **nájomcom** a vlastníkom distribučných elektroneregetických zariadení bude Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, ktorý bude realizovať stavebné objekty SO 07A VN káblové vedenie; SO 07B Transformačná stanica; SO 07C NN káblový rozvod a vykonávať aj ich prevádzku a údržbu.
- Vlastnícke právo stavebného objektu SO 07E Verejné osvetlenie sa prevedie na obec Dolný Bar.
- Vlastnícke právo stavby Parkovacie a odstavné státia pre SO 01D Predajňu sa prevedie na vlastníka maloobchodnej prevádzky, ktorý bude vykonávať aj jeho prevádzku a údržbu.
- Vlastnícke právo navrhovaného stavebného objektu SO 04 Miestna komunikácia bude prevedená na obec Dolný Bar (bez Parkovacích a odstavných státí pre SO 01D Predajňu), ktorá bude vykonávať aj jeho prevádzku a údržbu.
- Vlastnícke právo stavebných objektov SO 05 Vodovod a SO 06 Kanalizácia bude prevedené na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 946 60 Nitra, ktorý bude vykonávať aj jeho prevádzku a údržbu.

Koordinačná situácia stavby: IBV Dolný Bar - II.etapa, tvorí prílohu č.1 Zmluvy jako jej neoddeliteľnú časť.

ČI. I PREDMET A ÚČEL NÁJMU

1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom:

- pozemku reg. C-KN parcela č. 993/1 o výmere 2 837 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku reg. C-KN parcela č. 993/2 o výmere 5 503 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku reg. C-KN parcela č. 1248/106 o výmere 2 495 m², druh pozemku ostatná plocha,

- pozemku reg. C-KN parcela č. 1248/300 o výmere 10 419 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku reg. C-KN parcela č. 1248/308 o výmere 507m², druh pozemku ostatná plocha,

ktoré sú v celosti zapísané na LV č. 558 vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Dolný Bar.

- 1.2. Prenajímateľ prenecháva do užívania Nájomcovi časť pozemkov opísaných v bode 1.1 Zmluvy (ďalej len „Predmet nájmu“) v rozsahu podľa grafickej prílohy. Celková výmera Predmetu nájmu je 301m². Predmet nájmu je zakreslený v kópii snímky katastrálnej mapy, ktorá tvorí Prílohu č.2 Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi za Predmet nájmu dohodnuté nájomné v súlade s Čl. IV Zmluvy.
- 1.4. Nájomca je oprávnený Predmet nájmu užívať výlučne za účelom prípravy, realizácie a užívania stavebných objektov pre stavbu „IBV Dolný Bar – II.etapa“ - (ďalej len „Stavebné objekty Stavby“), za podmienok dohodnutých v Čl. VI tejto Zmluvy. Prenajímateľ súhlasí s umiestnením Stavebných objektov Stavby na Predmete nájmu.
- 1.5. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu podpisu Zmluvy je so stavom Predmetu nájmu a miestnymi pomermi oboznámený, že Predmet nájmu je užívania schopný a môže slúžiť dohodnutému účelu nájmu.
- 1.6. Táto Zmluva je pre Nájomcu, ktorý je investorom Stavby uvedenej v bode 1.4 Zmluvy, dokladom preukazujúcim k Predmetu nájmu právo podľa ust. § 58, ods. 2 a ust. § 139 ods. 1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ udeľuje súhlas s realizáciou a umiestnením Stavby na Predmete nájmu, so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na Predmete nájmu, ako aj s uskutočnením iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom výstavby Stavby definovanej v tejto Zmluve dňom právoplatnosti stavebného povolenia.

Čl. II Zriadenie vecných bremien

- 2.1. Zmluvné strany **sa dohodli**, že v prípade predloženia Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena resp. Zmluvy na zriadenie vecného bremena k predmetu nájmu počas predrealizačnej prípravy, ako aj po vydaní právoplatného rozhodnutia o kolaudácii jednotlivých stavebných objektov, **o uzavretí budúcej zmluvy resp. zmluvy**, ktorej predmetom bude vecné bremeno spočívajúce umiestniť/uskutočniť/uložiť, prevádzkovať stavebný objekt, vykonávať rekonštrukciu, modernizáciu, opravy, kontrolu, údržbu stavebného objektu, akékoľvek iné stavebné úpravy stavebného objektu, jeho odstránenie zo strany oprávneného z vecného bremena. Oprávneným z vecného bremena bude vlastník alebo prevádzkovateľ jednotlivých stavebných objektov.

Čl. III Doba nájmu

- 3.1. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu do užívania Nájomcovi na dobu neurčitú odo dňa účinnosti tejto.
- 3.2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV Nájomné a platobné podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom Predmetu nájmu uhradí Nájomca Prenajímateľovi nájomné nasledovne: vo výške 0,1 EUR/m² pozemku na celú dobu prenájmu x 301m² = 30,1 EUR /celú dobu prenájmu (slovom : tridsaťjeden EUR) odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Dohodnuté nájomné je uvedené bez DPH.
- 4.2. Nájomné je Nájomca povinný uhradiť do pokladne obce resp. prevodným príkazom na bankový účet obce.

Čl. V Ukončenie nájmu

- 5.1. Nájomný vzťah zanikne:
- a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou Prenajímateľa z dôvodu závažného porušenia povinností vyplývajúcich z nájomného vzťahu. Závažné porušenie povinností je také porušenie, ktoré je v tejto Zmluve výslovne označené ako závažné porušenie. Výpovedná lehota je v tomto prípade jednomesačná a začína plynúť prvým (1.) dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede,
 - c) zánikom Zmluvy bez ďalšieho úkonu, a to dňom kedy Prenajímateľ prestane byť osobou oprávnenou na správu Predmetu nájmu,
- 5.2. Výpovedi a odstúpeniu od zmluvy môže predchádzať písomné upozornenie Prenajímateľa Nájomcovi o porušení zmluvných podmienok.

Čl. VI Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Prenajímateľ protokolárne odovzdá Nájomcovi Predmet nájmu na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu nájmu. Predmetom protokolu bude vymedzenie stavu, v akom sa Predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania Nájomcovi.
- 6.2. Stavebné objekty Stavby budú realizované na náklady Nájomcu resp. budúcich vlastníkov stavebných objektov, na základe zmlúv uzatvorených s Nájomcom. Nájomca je oprávnený na Predmete nájmu postaviť a užívať Stavebné objekty Stavby výlučne počas doby platnosti a účinnosti Zmluvy a na základe právoplatného stavebného povolenia na Stavbu (resp. inej formy rozhodnutia vydaného v konaní o povolení Stavebných objektov Stavby oprávňujúceho Nájomcu, resp. budúcich vlastníkov stavebných objektov, na základe zmlúv uzatvorených s Nájomcom, zrealizovať Stavbu).
- 6.3. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť, a Prenajímateľovi predložiť, právoplatné stavebné povolenie (s vyznačenou doložkou právoplatnosti), vydané príslušným stavebným úradom na Stavebné objekty Stavby vymedzené v PD (resp. inú formu rozhodnutia vydaného v konaní o povolení Stavby oprávňujúceho Nájomcu zrealizovať Stavebné objekty Stavby), a to v lehote do pätnástich (15) pracovných dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
- 6.4. V prípade, že Nájomca nepredloží Prenajímateľovi právoplatné stavebné povolenie (resp. inú formu rozhodnutia vydaného v konaní o povolení Stavebných objektov Stavby oprávňujúceho Nájomcu

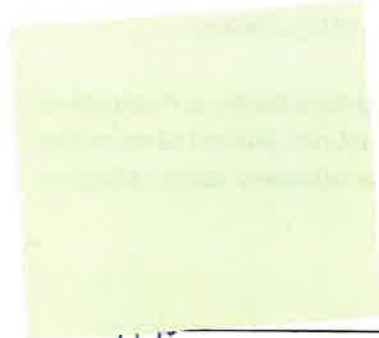
zrealizovať Stavebné objekty Stavby) najneskôr do dvoch (2) rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, Prenajímateľ môže odstúpiť od Zmluvy v zmysle Čl. V bodu 5.1 písm. b) tejto Zmluvy.

- 6.5. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby uskutočňovaním Stavebných objektov Stavby na Predmete nájmu a následne jej užívaním, údržbou, opravami, prípadne rekonštrukčnými prácami na nej realizovanými, neboli dotknuté stavby, zariadenia a ostatný majetok Prenajímateľa takým spôsobom, ktorý by:
- a) narúšal ich stabilitu,
 - b) narušil riadnu prevádzku,
 - c) znehodnotil ich alebo trvale poškodil.
- 6.6. Nájomca je povinný pri realizácii Stavebných objektov Stavby dodržať všetky povinnosti, ktoré budú uvedené v stavebnom povolení na Stavebné objekty Stavby alebo vyplývajúcich z dokumentácie súvisiacej so stavebným povolením.
- 6.7. Nájomca je povinný užívať Predmet nájmu riadnym a hospodárnym spôsobom, musí dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na Predmet nájmu. Nájomca smie užívať Predmet nájmu len na účely uvedené v Čl. I bode 1.4 Zmluvy.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

- 7.1. Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Zmluva bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je na znak súhlasu podpísaná oboma Zmluvnými stranami.
- 7.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým nahrádzaným ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.
- 7.4. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.
- 7.5. Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ dostane jedno (1) vyhotovenie a Nájomca dve (2) vyhotovenia.

V Dolný Bar, dňa 23.4.2024



Prenajíateľ: Obec Dolný Bar
Starosta obce: Ing. Oskár Bereczk



Nájomca: Diana Nagy

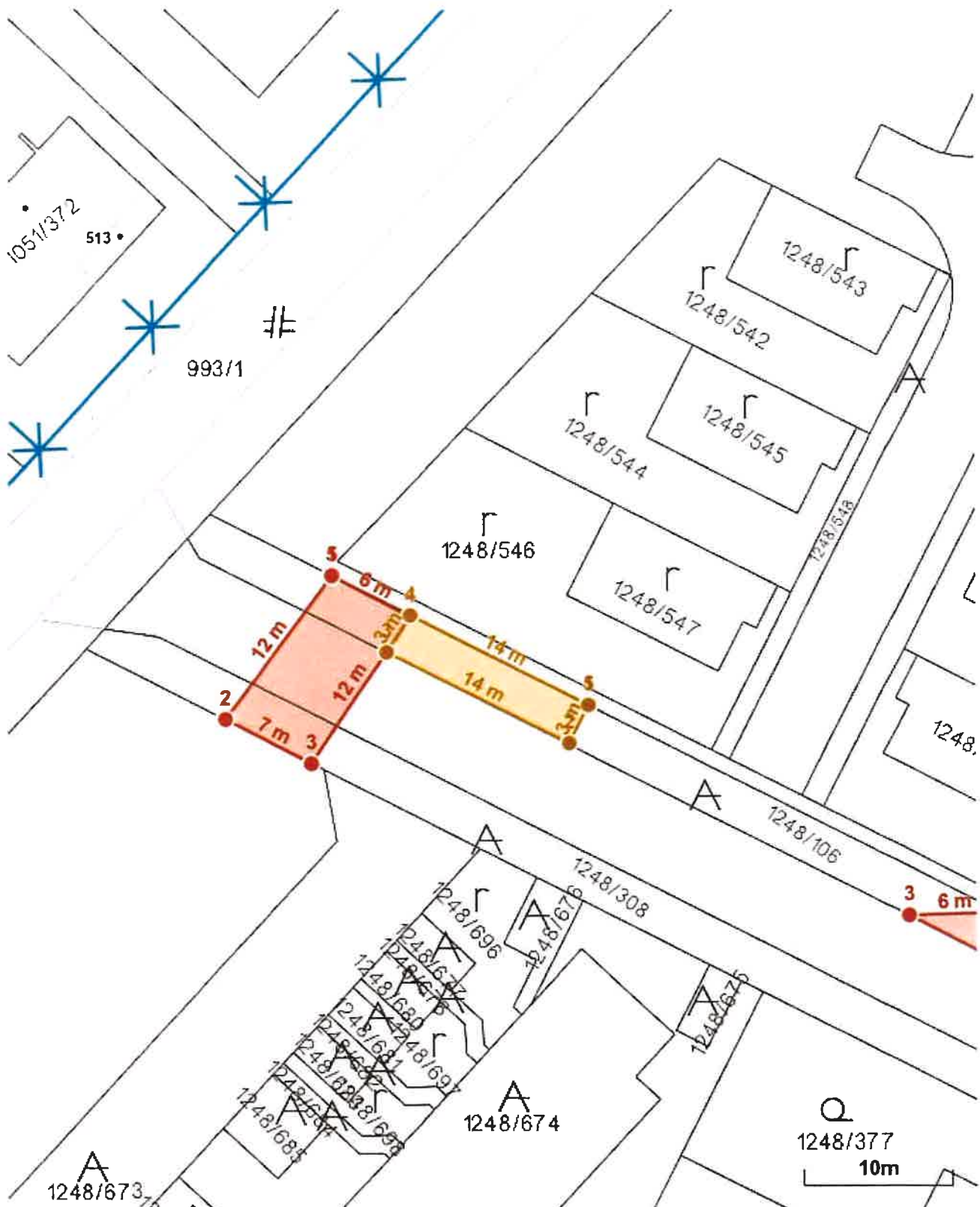
PREDMET NÁJMU

Trnavský > Dunajská Streda > Dolný Bar > kúpeľ Dolný Bar



PARKOVISKO PRE SO 01D PREDAJŇU

Trnavský > Dunajská Streda > Dolný Bar > k.ú. Dolný Bar



Dĺžka
33 m

Obvod
33 m

Plocha
40 m²

Body (5)

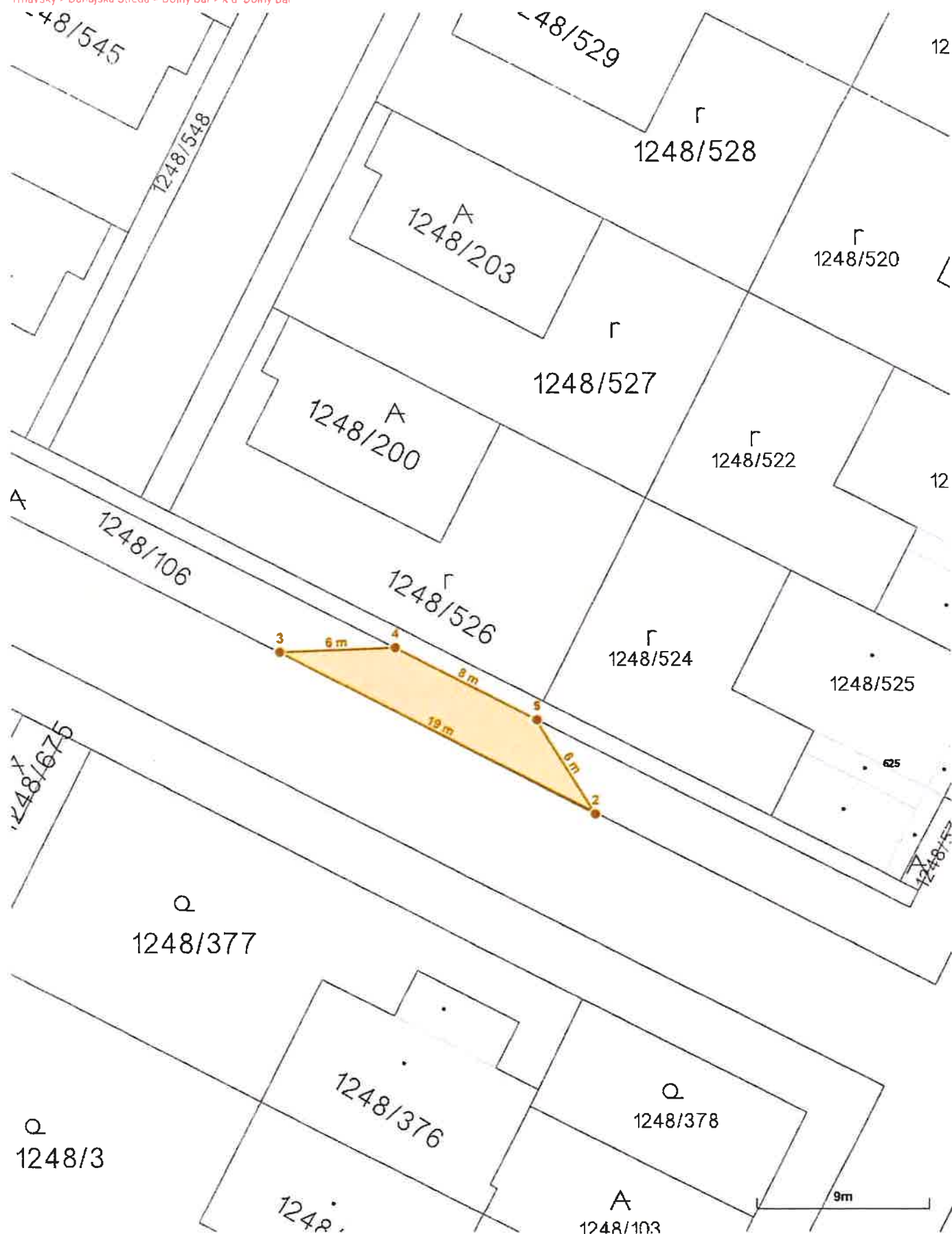
1.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304952 m	533333 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252073 m	5317572 m
	WGS84 (φ , λ):	47.963397 °	17.678543 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
2.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304954 m	533335 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252072 m	5317570 m
	WGS84 (φ , λ):	47.963374 °	17.678526 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
3.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304947 m	533347 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252060 m	5317576 m
	WGS84 (φ , λ):	47.963430 °	17.678359 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
4.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304945 m	533345 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252061 m	5317579 m
	WGS84 (φ , λ):	47.963452 °	17.678381 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
5.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304952 m	533333 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252073 m	5317572 m
	WGS84 (φ , λ):	47.963397 °	17.678543 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	

Úseky (5)

	Dĺžka
1 - 2	3 m
2 - 3	14 m
3 - 4	3 m
4 - 5	14 m

SO 04 MIESTNA KOMUNIKACIA

Trnavský > Dunajská Streda > Dolný Bar > k ú Dolný Bar



Dĺžka
39 m**Obvod**
39 m**Plocha**
40 m²

Body (5)

1.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304973 m	533300 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252108 m	5317553 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963237 °	17.679014 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
2.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304978 m	533298 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252111 m	5317548 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963193 °	17.679055 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
3.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304968 m	533313 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252094 m	5317557 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963269 °	17.678833 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
4.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304969 m	533307 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252100 m	5317557 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963271 °	17.678914 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
5.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304973 m	533300 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252108 m	5317553 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963237 °	17.679014 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	

Úseky (5)

	Dĺžka
1 - 2	6 m
2 - 3	19 m
3 - 4	6 m
4 - 5	8 m
5 - 1	0 m

SO 04, SO 05, SO 06, SO 07E

Trnavský > Dunajská Streda > Dolný Bar > kú Dolný Bar



Dĺžka
45 m

Obvod
45 m

Plocha
75 m²

Body (9)

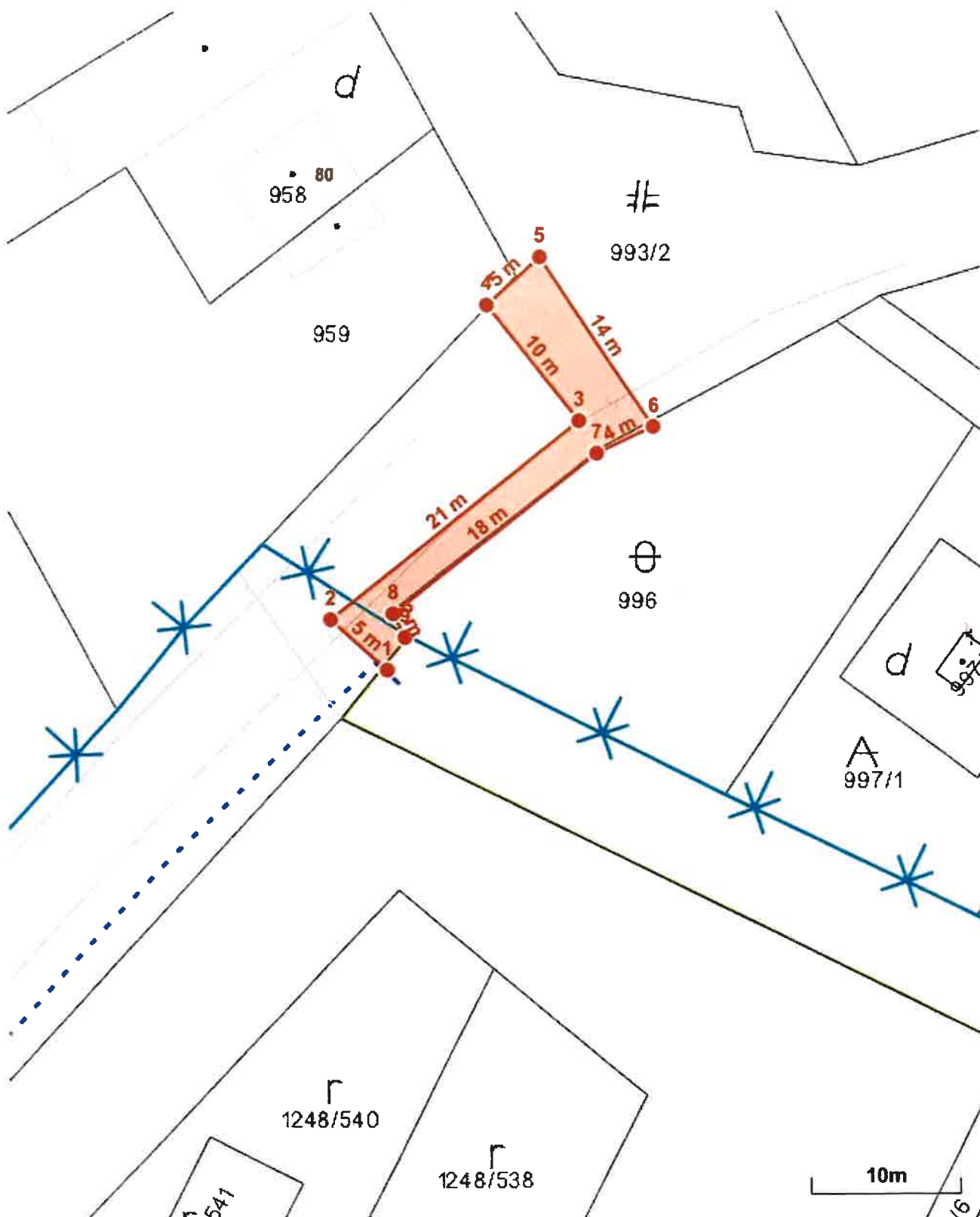
1.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304908 m 252171 m 47.963872 ° 113 m	533234 m 5317621 m 17.679820 °
2.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304914 m 252171 m 47.963824 ° 113 m	533233 m 5317615 m 17.679829 °
3.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304909 m 252174 m 47.963867 ° 113 m	533231 m 5317620 m 17.679861 °
4.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304912 m 252179 m 47.963843 ° 113 m	533225 m 5317617 m 17.679934 °
5.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304907 m 252182 m 47.963891 ° 113 m	533222 m 5317622 m 17.679972 °
6.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304904 m 252177 m 47.963913 ° 113 m	533227 m 5317625 m 17.679903 °
7.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304902 m 252179 m 47.963937 ° 113 m	533225 m 5317628 m 17.679923 °
8.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304900 m 252176 m 47.963950 ° 113 m	533228 m 5317629 m 17.679881 °
9.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y): ETRS89-TM34 (E,N): WGS84 (φ, λ): Bpv (H), DMR3:	1304908 m 252171 m 47.963873 ° 113 m	533234 m 5317621 m 17.679819 °

Úseky (9)

	Dĺžka
1 - 2	5 m
2 - 3	5 m
3 - 4	6 m
4 - 5	6 m
5 - 6	6 m

SO 07A, SO 07B, SO 07C ELEKTRO

Trnavský > Dunajská Streda > Dolný Bar > k.ú. Dolný Bar



Dĺžka
34 m

Obvod
35 m

Plocha
71 m²

Body (5)

1.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304907 m	533233 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252172 m	5317623 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963888 °	17.679832 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
2.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304911 m	533224 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252180 m	5317618 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963854 °	17.679950 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
3.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304905 m	533220 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252184 m	5317625 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963911 °	17.679996 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
4.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304900 m	533228 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252176 m	5317629 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963951 °	17.679883 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	
5.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304907 m	533232 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252172 m	5317622 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963886 °	17.679838 °
	Bpv (H), DMR3:	113 m	

Úseky (5)

	Dĺžka
1 - 2	10 m
2 - 3	7 m
3 - 4	9 m
4 - 5	8 m

SO 08 OCHRANA VTL

Traťavský > Dunajská Streda > Dolný Bar > k.ú. Dolný Bar



Dĺžka	Obvod
37 m	37 m
Plocha	
75 m ²	

Body (5)

1.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304942 m	533350 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252056 m	5317582 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963477 °	17.678309 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
2.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304951 m	533358 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252049 m	5317572 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963389 °	17.678212 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
3.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304954 m	533353 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252054 m	5317569 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963362 °	17.678290 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
4.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304945 m	533345 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252061 m	5317579 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963452 °	17.678381 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	
5.	S-JTSK (JTSK03) (X, Y):	1304942 m	533350 m
	ETRS89-TM34 (E,N):	252056 m	5317582 m
	WGS84 (φ, λ):	47.963477 °	17.678309 °
	Bpv (H), DMR3:	114 m	

Úseky (5)

	Dĺžka
1 - 2	12 m
2 - 3	7 m
3 - 4	12 m
4 - 5	6 m
5 - 1	0 m