

KÚPNA ZMLUVA č. 101/2023/3

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi

predávajúcim : Obec Dolný Bar

so sídlom: 930 14 Dolný Bar č. 30 zastúpené: Ing. Oskárom
Bereczkom, starostom

IČO : 00305367

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

číslo účtu: SK67 0200 0000 0000 1842 6122

/ďalej len „predávajúci“/

kupujúcim : **Hedviga Tršková**

trvale bytom: -

/ďalej len „kupujúci“/

za nasledovne dohodnutých podmienok.

Článok I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolný Bar, vedenej na LV č. 558, a to pozemku parcela č. KN-C 954/1, ostatná plocha o celkovej výmere 7022 m² v celosti.
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom urnovej steny na obecnom cintoríne.

Článok II.

1. Kupujúci kupuje urnové miesto č. 10 a 14 v urnovej stene č. 1.
2. Kúpna cena bola určená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Dolnom Bare č. 6/12/2022 zo dňa 15.12.2022 vo výške 400,- EUR, slovom: Štyristo eur. / jedno miesto.
3. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu v celosti t.j. **800€** na jeho účet vedený vo VÚB a. s., IBAN: SK67 0200 0000 0000 1842 6122, variabilný symbol: 10120233 konštantný symbol: 0558 alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Dolnom Bare, pričom je povinný predložiť predávajúcemu najneskôr v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy doklad o úhrade celej kúpnej ceny.

Článok III.

1. Predávajúci vyhlasuje, že kupujúceho so stavom predmetu kúpy oboznámil a na predmete kúpy neviaznu žiadne vady, ktoré by bránili v jeho užívaní.

2. Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom predmetu kúpy oboznámil, tento stav je mu známy, a predmet kúpy v tomto stave bez výhrad preberá.
3. Vlastnícke právo k predmetu kúpy urnového miesta prechádza na kupujúceho úplným zaplatením dohodnutej kúpnej ceny.

Článok IV.

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie kúpnej zmluvy dostane kupujúci, dve vyhotovenia predávajúci.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Dolný Bar.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. V súlade s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa osobné údaje účastníka zmluvy odlišného od povinnej osoby zverejňujú v rozsahu: titul, meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Dolnom Bare dňa: 25.9.2023

Predávajúci: Ing. Oskár Bereczk-starosta



Kupujúci: Hedviga Tršková

