

DODATOK č. 4

k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 26.02.2016 uzavretej podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“)

Obec Dolný Bar, adresa/sídlo: Dolný Bar č. 30, 930 14 Dolný Bar, IČO: 00305367, DIČ: 2021129946, konajúca prostredníctvom starostu obce Ing. Oskára Bereczka, bankové spojenie: VÚB a.s., IBAN : SK 67 0200 0000 0000 1842 6122 (ďalej len „**Budúci kupujúci**“)

a

IC Holding, s.r.o., so sídlom: Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 50 346 342, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 38088/T, konajúca prostredníctvom konateľa p. Martina Krchňavého, bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. IBAN: SK78 7500 0000 0040 2375 7880 (ďalej len „**Budúci Predávajúci**“).

(Budúci kupujúci a Budúci predávajúci ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a každá z nich len „**Zmluvná strana**“)

1. Úvodné ustanovenie

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.02.2016 Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy v znení dodatkov, predmetom ktorej je záväzok oboch Zmluvných strán uzatvoriť spolu kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k budúcemu predmetu kúpy, t.j. k stavbe a technickej vybavenosti tak, ako sú v nej zadefinované, z Budúceho predávajúceho ako predávajúceho na Budúceho kupujúceho ako kupujúceho (ďalej len „**Zmluva**“).

2. Predmet Dodatku

- 2.1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na doplnení niektorých, v tomto Dodatku výslovne uvedených ustanovení Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené a menené v tomto Dodatku, ostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom, nezmenenom znení tak, ako sú uvedené v Zmluve. Pojmy uvedené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom majú, pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené inak, rovnaký význam, aký im je daný v Zmluve.
- 2.2. V identifikačných údajoch Budúceho Predávajúceho sa dopĺňa číslo účtu, na ktoré budú smerované úhrady kúpnej ceny za predané bytové domy – účet č. **IBAN SK78 7500 0000 0040 2375 7880**

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Budúceho kupujúceho.

- 3.2. Závazkový vzťah založený týmto Dodatkom sa riadi režimom Obchodného zákonníka ostatnými platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3.3. Tento Dodatok sa dá meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 3.4. Tento Dodatok predstavuje jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku a nahrádza všetky predchádzajúce ústne i písomné dohody Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku.
- 3.5. Tento Dodatok je vypracovaný v šiestich (6) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých po dva (2) si ponechajú Zmluvné strany a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby ŠFRB a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- 3.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

Za Budúceho predávajúceho:

V Trnave, dňa 23.4.2018

IC Holding, s.r.o.
Martin Krchňavý
konateľ

Za Budúceho kupujúceho:

V Dolnom Bäre, dňa

obec Dolný Bar
Ing. Oskár Bereczk
starosta